

19407393 12-12-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 10 दस्त क्रमांक : 19407/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पेणकरपाडा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3596000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: वॉर्ड पी,विभाग 4/21,सदनिका क्र. 104,पहिला मजला,बिल्डिंग नं. सी-31,अशोकनील शांतीनगर को-ऑपरेटीव हाउसिंग सोसायटी लिमीटेड,सेक्टर 8,शांती नगर,मिरा रोड पूर्व,ठाणे-401107,क्षेत्रफळ 36.24 चौरस मीटर बिल्टअप,जुना सर्वे नं. 210 आणि 212(पी),नवीन सर्वे नं. 42 आणि 44.((Survey Number : 42 आणि 44 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	36.24 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अमित जयंतिलाल चौहान - - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: 104, माळा नं: पहिला मजला, बिल्डिंग नं. सी-31, इमारतीचे नाव: अशोकनील शांतीनगर को-ऑपरेटीव हाउसिंग सोसायटी लिमीटेड, ब्लॉक नं: सेक्टर 8, शांती नगर, रोड नं: मिरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AGVPC1473G 2): नाव:-अल्पा अमित चौहान - - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: 104, माळा नं: पहिला मजला, बिल्डिंग नं. सी-31, इमारतीचे नाव: अशोकनील शांतीनगर को-ऑपरेटीव हाउसिंग सोसायटी लिमीटेड, ब्लॉक नं: सेक्टर 8, शांती नगर, रोड नं: मिरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AKZPC9640D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोहन जयराज कुसनूर - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 504, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आयेशा टॉवर, ब्लॉक नं: ऑफ पोखरण रोड नं. 1, सिल्वर आर्च सोसायटीच्या जवळ, समता नगर, रोड नं: ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-BKHPK1831P 2): नाव:-सुवीरा रोहन कुसनूर - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 504, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आयेशा टॉवर, ब्लॉक नं: ऑफ पोखरण रोड नं. 1, सिल्वर आर्च सोसायटीच्या जवळ, समता नगर, रोड नं: ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AVKPB0003H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19407/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	385000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	