

सूची क्र.2

दुपयम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3  
 इन्स क्रमांक : 1883/2025  
 नोंदणी :  
 Regn:63m

गावाचे नाव : घारीवली

क्रमांक	करारनामा
5801600	
3632500	
1) पात्रिकेचे नाव: कल्याण-दोंबिवली इतर वर्णन , इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग क्र. 47/151/1, मुन्बदर 63900/- मीचे फारिवली स.नं. 4/1 व इतर बरील रणवान पार्सन्स फेज 2 प्रोजेक्ट, सदनिका नं. 0403, चौथा मजला, बिल्डिंग नं. 13, क्षेत्रफळ 44.99 चौ.मी. कार्पेट + 2.18 चौ.मी. डेक एरिया + 1.34 चौ.मी. पुटीकिली एरिया + 1 कार पार्किंग स्पेस(कर्मसियल बिल्डिंग)मह वि. 12/07/2019 च्या अधिमूल्यानुसार एकात्मिक नगर बसाहत प्रकल्पा अंतर्गत प्रथम विक्रीकरारनाम्यास मुद्रांक शुल्कामध्ये 50% सवलत(मुद्रांक 2006/मुन्बेअर53/ मीअर536एम1 दिनांक 15/01/2008 आणि मुद्रांक 2012/अर.अर. 36/मी.अर.22/एम1 दिनांक 06/01/2015), रेरा क्रमांक पी51700025677( ( Survey Number : 4/1,4/2, 4/3, 4/4, 4/5,4/6, 4/9,4/10, 4/11, 5/1,5/2, 5/3,5/4, 5/5,5/6, 6/1,6/2, 6/3,7/1, 7/2ए, 7/2बी, 7/2सी, 7/3ए, 7/3बी, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7,8/8, 8/9, 9/1,9/2, 9/3,9/4, 9/5,9/6, 9/7,9/8, 10,11, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4,12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 13,14/1, 14/2ए, 14/2बी, 14/3, 14/4, 14/5, 15,17/1, 17/2,17/3, 17/4,17/5, 17/6, 17/7, 17/8, 17/9, 17/10, 17/11, 18,19, 22,23/1, 23/2, 23/3, 23/10, 37/1, 37/2बी, 37/2सी, 37/2डी, 37/3, 37/4, 37/21, 38/1, 38/2, 39/1, 39/2,39/3, 40, 41/1ए, 41/1बी, 41/2, 41/3, 41/4, 44/1, 44/4, 44/5ए, 44/5बी, 44/8ए, 44/8बी, 44/7, 44/8, 44/9, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/15, 44/16, 44/17, 44/18, 44/19, 49,50/1, 50/2, 50/3, चौथे उत्तरधर स.नं. 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/9, 44/10, 44/11, 44/12, 45/1,45/2, 45/3,45/4, 45/5ए, 45/5बी, 45/6, 46/1, 46/2ए, 46/2बी, 46/3, 47,49,50, 51(पैकी), 52/1, 52/2, 53/1ए, 53/1बी, 53/2ए, 53/2बी, 53/3ए, 53/3बी, 94(पैकी) ) )	
(5) क्षेत्रफळ	1) 44.99 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुटी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) इन्सोपवट करन देणा-वा/निटून देवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रणवान रेसिडेन्सी प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर यांचे तर्फे अधिभूत कुलमुखाद्वार रिजल्ट मार्केट तर्फे कुलमुखाद्वार म्हणून राजेश गजरे बच.-35, पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: रणवान अॅन्ड जोमकार स्टोअर, प्लॉट नं. -, रोड नं: सायन बुनाभट्टी सिव्हर, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सायन पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पिन नं:-AAFRC1016H
(8)इन्सोपवट करन देणा-वा पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोहित कुमार बच:-37, पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: सतलज लोकघाम को.ऑप.झी.सो., प्लॉट नं: ए2/212, रोड नं: कल्याण पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पिन नं:-BQBPK6821R 2): नाव:-गुजन कुमारी बच:-37, पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: सतलज लोकघाम को.ऑप.झी.सो., प्लॉट नं: ए2/212, रोड नं: कल्याण पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पिन नं:-EPMPK5168C
(9) इन्सोपवट करन दिव्याचा दिनांक	31/01/2025
(10)इन्स नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/01/2025
(11)अनुक्रमांक,घर व पुस्त	1883/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	261080
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुन्बईकडामाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.