

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
2838474		दस्त क्रमांक : 28384/2024
21-01-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	12475000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10368702.4	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र 601, माळा नं: 6 वा मजला विंग ई,रिसोइना, इमारतीचे नाव: रुणवाल पर्ल बिल्डिंग ई(रिसोइना)को ऑप हौ सो लि, ब्लॉक नं: आर मॉल मागे,चितळसर मानपाडा, रोड नं: घोडबंदर रोड,ठाणे प, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 632.83 चौ.फुट म्हणजेच 58.79 चौ.मी कारपेट एरिया सोबत एक कार पार्किंग स्पेस नं 110 ऑन पोजिअम लेवल.( ( Survey Number : Gut No. 21/B/1, 21/B 2 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	632.83 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हितेश रसिकलाल कामदार वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 402, माळा नं: 4 था मजला , इमारतीचे नाव: राजश्री रॉयल, ब्लॉक नं: कारणी लेन, आयआयसी बँक जवळ , रोड नं: घाटकोपर प मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AABPK5690B 2): नाव:-इंदिरा रसिकलाल कामदार वय:-82 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 402, माळा नं: 4 था मजला , इमारतीचे नाव: राजश्री रॉयल, ब्लॉक नं: कारणी लेन, आयआयसी बँक जवळ , रोड नं: घाटकोपर प मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AXPPK1874J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गौरी मोहन पावसे यांच्यातर्फे अनुजा मोहन पावसे वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 202, माळा नं: 2 रा मजला, बिल्डिंग नं 2ए, इमारतीचे नाव: न्यु सॅदिप को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: शास्त्री नगर, पारसिक बँक जवळ, रोड नं: कळवा प ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-EHLPP5403E 2): नाव:-अनुजा मोहन पावसे वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 202, माळा नं: 2 रा मजला, बिल्डिंग नं 2ए, इमारतीचे नाव: न्यु सॅदिप को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: शास्त्री नगर, पारसिक बँक जवळ, रोड नं: कळवा प ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AVIPP5210G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	28384/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	748500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	