

सूची क्र.2	
2635174	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
06-10-2024	दस्त क्रमांक : 26351/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5728527
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 502(बी), माळा नं: पाचवा मजला,बिल्डींग नं. 9, इमारतीचे नाव: शुभारंभ टॉवर्स को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: चितळसर मानपाडा, रोड नं: टिकुजिनी वाडी रोड,ठाणे(पश्चिम)-400610, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 39.50 चौ. मी. कारपेट((Survey Number : Gut No. 63, Hissa No. 1 & 2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	39.50 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अशोक चांडक . . वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 502बी, माळा नं: पाचवा मजला, बिल्डींग नं. 9, इमारतीचे नाव: शुभारंभ टॉवर्स को-ऑप.हौ.सो. लि., ब्लॉक नं: चितळसर मानपाडा, रोड नं: टिकुजिनी वाडी रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AARPC1739P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विघ्नेश विनायक नायक . . वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. सी-12, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: मारुती दर्शन, आरएक्स - 4, ब्लॉक नं: एमआयडीसी, मिलाप नगर, फ्युजन रेस्टॉरंट समोर, रोड नं: सुदर्शन नगर, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-ALQPN4254N 2): नाव:-शर्वरी महेश शानभाग . वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 101, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: शानभाग हाऊस, ब्लॉक नं: कडवा लेन, कलेक्टर ऑफिस जवळ, ठाणे प., रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-GHFPS7924M 3): नाव:-वंदना विनायक नायक . . वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. सी-12, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: मारुती दर्शन, आरएक्स - 4, ब्लॉक नं: एमआयडीसी, मिलाप नगर, फ्युजन रेस्टॉरंट समोर, रोड नं: सुदर्शन नगर, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-ADIPN5278J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	26351/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	490000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.