

सूची क्र.2	
13833353 20-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2 दस्त क्रमांक : 13833/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पनवेल	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5475077.88
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.1/13 दर 97700/- प्रति चौ.मी.20%घसारा घेऊन सदनिका नं. 101(1:1),पहिला मजला,अश्विनी सीएचएस लि.,प्लॉट नं. 27,सेक्टर नं. 13,खांदा कॉलनी,न्यू पनवेल वेस्ट,ता.पनवेल जि.रायगड क्षेत्र - 690.00 चौ.फुट.सेलेबल बिल्डिंग जी +3,विथ आऊट लिफ्ट((Plot Number : 27 ; SECTOR NUMBER : 13 ;))
(5) क्षेत्रफळ	690.00 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हरिश्चंद्र गणपत मोरे वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1/602, सहावा मजला, नील सिद्धी प्राईम सीएचएस लि.,रोड नं. 4 प्लॉट नं.10, सेक्टर नं.18,न्यू पनवेल ईस्ट, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AECPM7425F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बाबासाहेब किसनराव गवळी वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जनसेवा आश्रम प्लॉट नं. 16, खांदा कॉलनी,न्यू पनवेल वेस्ट,ता.पनवेल जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CSHPG3168A 2): नाव:-अश्विनी बाबासाहेब गवळी वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जनसेवा आश्रम प्लॉट नं. 16, खांदा कॉलनी,न्यू पनवेल वेस्ट,ता.पनवेल जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-DMWPG8462D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13833/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	385000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.