

32774520 11-12-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5 दस्त क्रमांक : 32774/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : घाटकोपर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	41325000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	30309623.28	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 1901,सी विंग, माळा नं: 19 वा मजला, इमारतीचे नाव: तनिष्का विक्रांत, ब्लॉक नं: जंक्शन ऑफ टिळक रोड,आर. बी. मेहता मार्ग आणि 90 फीट, रोड : विक्रांत सर्कलच्या जवळ,घाटकोपर(पूर्व),मुंबई-400077, इतर माहिती: क्षेत्रफळ 1653 चौ. फूट रेरा कार्पेट सोबत तीन कार पार्किंग स्पेस.(मौजे घाटकोपर-किरोळ,फायनल प्लॉट नं. 6 ऑफ टीपीएस 3)((C.T.S. Number : 5987 Part ;))	
(5) क्षेत्रफळ	168.99 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स तनिष्का रिपॅलिटी एलएलपी तर्फे भागीदार भरत के. सतरा ह्यांच्या तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून चंद्रशेखर पाल वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: 501, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कुमुदिनी बिल्डिंग, ब्लॉक नं: 7 वा राजावाडी रोड, युनियन बँक ऑफ इंडियाच्या वर, रोड नं: नीलकंठ व्हॅलेच्या जवळ, सन्यास आश्रमाच्या समोर, राजावाडी, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AASFT5561D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अश्विन देवराज गुडका ह्यांच्या तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून संजय हरिद्र गुप्ता वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं: 13, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: महावीर विहार, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गरोडिया नगर, नीलकंठ टॉवर जवळ, घाटकोपर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAEPG5606L 2): नाव:-कैलाश अश्विन गुडका ह्यांच्या तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून संजय हरिद्र गुप्ता वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं: 13, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: महावीर विहार, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गरोडिया नगर, नीलकंठ टॉवर जवळ, घाटकोपर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AHKPG8768N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	32774/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2479500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	