

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1
22389369		
28-12-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 22389/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : घाटकोपर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	25000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	19976961.24	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 1402, माळा नं: 14 वा मजला, इमारतीचे नाव: पलाझी 90, ब्लॉक नं: प्लॉट नं.56,गरोडिया नगर स्कीम,90 फूट रोड, रोड : घाटकोपर पूर्व मुंबई 400077, इतर माहिती: मौजे घाटकोपर,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 953 चौ.फूट रेरा कारपेट सोबत बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 24 चौ.फूट कारपेट व दोन कार पार्किंग स्पेस,-----महसूल व वन विभाग,मंत्रालय,मुंबई यांचेकडील आदेश क. मुद्रांक/2021/अ नौ. सं. क. 12/प्र. क. 107/म-1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीवर असल्याने 1 टक्का मुद्रांक शुल्कामध्ये सवलत देण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : 195/65 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	953 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ब्लू क्रेस्ट डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे भागीदार कवन जयंत सावला वय:-27 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस 198,4, माळा नं: तळ मजला , इमारतीचे नाव: सावला सदन, ब्लॉक नं: कुर्ला पश्चिम, रोड नं: बेलग्रामी रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AAXFB6469P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शैला कीर्ति सोमय्या वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: बी /8 - 157 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: सागर दर्शन, ब्लॉक नं: चित्तरंजन कॉलनी, राजावाडी हॉस्पिटलजवळ विद्याविहार पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABGPS5103F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/11/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/11/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22389/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1250000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	