

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5
2855520		दस्त क्रमांक : 2855/2025
02-02-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : घाटकोपर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	44900000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	31374916.03	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 901,बी विंग, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: तनिष्का विक्रांत, ब्लॉक नं: जंक्शन ऑफ टिळक रोड,आर. बी. मेहता मार्ग आणि 90 फीट, रोड : विक्रांत सर्कलच्या जवळ,घाटकोपर(पूर्व),मुंबई-400077, इतर माहिती: क्षेत्रफळ 1796 चौ. फूट रेरा कार्पेट सोबत तीन कार पार्किंग स्पेस.(मौजे घाटकोपर-किरोळ,फायनल प्लॉट नं. 6 ऑफ टीपीएस 3)((C.T.S. Number : 5987 Part ;))	
(5) क्षेत्रफळ	183.61 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स तनिष्का रिपॅलिटी एलएलपी तर्फे भागीदार भरत के. सतरा ह्यांच्या तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून चंद्रशेखर पाल वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: 501, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कुमुदिनी बिल्डिंग, ब्लॉक नं: 7 वा राजावाडी रोड, युनियन बँक ऑफ इंडियाच्या वर, रोड नं: नीलकंठ व्हॅलेच्या जवळ, सन्यास आश्रमाच्या समोर, राजावाडी, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AASFT5561D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नितेश नवीनचंद्र देढिया वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 404, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: विजया सदन, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 7, रोड नं: स्वामी वल्लभदास मार्ग, साधना विद्यालयच्या समोर, सायन पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AADPD0539N 2): नाव:-उर्वी नितेश देढिया वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 404, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: विजया सदन, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 7, रोड नं: स्वामी वल्लभदास मार्ग, साधना विद्यालयच्या समोर, सायन पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AMRPS4512N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2855/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2694000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	