

Annexure 'F'

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.
(Regulation No. 3 & 34)
SANCTION OF DEVELOPMENT
AMENDED PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत क्र. 'जे' १: स्टीव्ह + सात मजले
इमारत क्र. 'जे' २: स्टीव्ह + तीन मजले + चौथा (पार्ट) मजला

V.P. No. २००३/६६ TMC/TDD ३९५५ Date १८/१०/०४

To. Shri / Smt. मे. आर्कीटाईप कन्सलटंट्स (इं.) प्रा. लि. (वा. वि.) (Architect)
Shri / Smt. श्री इरुच बरजोरजी व इतर (मालक) (Owner)
Sr. मे. साई एंटरप्रायझेस (इंजलमुखार्यास्पत्रधारक)

With reference to your application No. १३६१५ dated १९/७/०४ For development Permission / grant of commencement certificate under sections 45 & 60 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and/or to erect building No. ३१६ ३१६ in village कोलशेत Sector No. Ward No. situated at Road/ Street C.T.S. No./H.No. / T. No. स.पं. २८४, वि. नं. ४

the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequences of the enforcement of the act shall be used for the purpose of a public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development Permission / Commencement certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which is not shown in the plan.
- ५) काम सुरु करणेपूर्वी सुधारित मु.एल.सी. अर्थात दाखल करणे आवश्यक.
- ६) काम सुरु करणेपूर्वी घालू सालातील टी.आय.एल.आर. कडील मोजणी नकारा दाखल करणे आवश्यक.
- ७) काम सुरु करणेपूर्वी मोकळ्या जागेचा कर भरणा करणे आवश्यक.
- ८) काम सुरु करणेपूर्वी ऑक्सेस रोड पक्क्या स्वरूपात तयार करणे आवश्यक.
- ९) काम सुरु करणेपूर्वी स्टॉर्म वॉटर ड्रेन बाबत नाहरकत दाखला नकारासह सादर करणे आवश्यक.
- १०) जोला व वापर परवानापूर्वी आर.सी.सी. तळाचे स्ट्रेबिलिटी प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक.
- ११) वापर परवानापूर्वी वृक्ष, पाणी, मल निःस्तरण व ए.टी.एल.एल. विभागाकडील नाहरकत दाखले सादर करणे आवश्यक.
- १२) वापर परवानापूर्वी मु.एल.सी.विभागाकडील शासनास हस्तांतरित करतवाचे सदनिका हस्तांतरित करितेबाबतचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.



ट न न - : ५
५९१०५
२००४

Office No.
Office Stamp
Date

क. म. प.