

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ (म्हाडाचा घटक)

Mumbai Housing And Area Development Board
उपमुख्य अधिकारी (पणन) यांचे कार्यालय

कक्ष क्र. 240 (पणन) पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई -400051

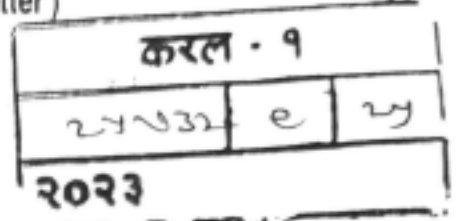


जा.क्र.उपमुअ(पणन)/मुंम/सोडत-2023/सं.क्र. 424 /प्रवर्ग -GP प्राधान्य क्र .6 /1184/2023



दिनांक: 27-12-2023

गाळावितरण पत्र (Allotment letter)



प्रति,

MR/MRS:-POONAM SATISH CHILE & SATISH NARAYAN CHILE

Add - W/O SATISH CHILE SHIRODKAR CHAWL ROOM NO 12 S.S.WAGH MARG OPP NAIGAON HIGH SCHOOL NAIGAON,

विषय :- मुंबई मंडळाची सोडत-2023, संकेत क्रमांक.424, योजनेचे नाव 424-EMBASSY CO.HOU. SOCIETY, PANTNAGAR, GHATKOPAR East, MUMBAI-LIG येथील इमारत क्रमांक- विंग C मजला 5 सदनिका क्र.504 चे वितरणाबाबत.

संदर्भ :-1. या कार्यालयाचे सदनिका वितरणाचे प्रथम सूचना पत्र दि. 17-08-2023

2. या कार्यालयाचे तात्पुरते देकार पत्र दि. 04-09-2023

महोदय / महोदया,

वरील विषयाबाबतची संदर्भातील पत्र पहावीत.

ज्याअर्थी

(1). आपण या कार्यालयाचे प्रथम सूचना पत्र दिनांक 17-08-2023 ला अनुसरून स्विकृती दर्शविण्याची आवश्यकता असलेली पत्र, क्षतीपूर्तीबंध / प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे. या कार्यालयाच्या संदर्भातील तात्पुरते देकारपत्राला अनुसरून सदनिका वितरणाबाबतची किंमत रुपये 8143025/- ची अदायगी केली आहे.

त्याअर्थी

(2). आपणांस कळविण्यात येते की, आपला अर्ज क्र. 1430004514 प्रवर्ग GP प्राधान्य क्र 6, संकेत क्रमांक 424, योजनेचे नाव 424-EMBASSY CO.HOU. SOCIETY, PANTNAGAR, GHATKOPAR East, MUMBAI-LIG या योजनेतील इमारत क्रमांक - विंग C मजला 5 सदनिका क्र.504 चे वितरण करण्यात येत आहे.

(3). सदरहू योजनेतील सदनिकांचे पूर्ण झाले असून सदनिका वास्तव्यासाठी तयार आहे.

(4). सदनिकेचे ताबापत्र तथा ताबा पावती (Possession Letter cum Possession Receipt) उपमुख्य अधिकारी (पणन) येथे स्वतः उपस्थित राहून घेणे आवश्यक आहे. प्रत्यक्ष योजनेच्या ठिकाणी स्वतः उपस्थित राहून सदनिकेचा ताबा आपणांस कार्यकारी अभियंता KURLA, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळाच्या अधिका-यांकडून कार्यालयीन कामकाजाचे दिवशी (सार्वजनिक सुट्टी, सोडून) कामकाजाच्या वेळेत देण्यात येईल.

(5). सदरहू सदनिकेचा ताबा या पत्राच्या दिनांकापासून दहा दिवसांत घेणे बंधनकारक आहे. पुढील अटी व शर्ती आपणांस लागू राहातील.

5.1 म्हाडा कायद्यातील तरतुदी व त्यानुसार मिळकत व्यवस्थापनाच्या संबंधी असलेल्या नियम व विनियम (वेळोवेळी केलेल्या सुधारणेसह) पालन करणे बंधनकारक आहे. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे अधिनियम 1960 मधील तरतुदीनुसार आपणांस इमारतीच्या सदनिका धारकांची गृहनिर्माण सहकारी संस्थेचे सदस्य होणे बंधनकारक आहे. सदनिकाधारकांनी या पत्राच्या दिनांकापासून 90 दिवसांच्या आंत गृहनिर्माण सहकारी संस्था स्थापन करणे व नोंदणी करणे आवश्यक आहे.



Signature valid

Signed By: Ramesh Chandra
Gangadhar
Dy CO. M. Planning MB