

25663398	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
28-12-2024		दस्त क्रमांक : 25663/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : रोहिंजण</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	28100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8914100	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन : , इतर माहिती: 1.2,दर - 58000/- सदनिका नं. 3604,छत्तिसावा मजला,बिल्डींग नं.02,अॅलेक्झेंडर टॉवर,साई वर्ल्ड एम्पायर फेज 1,सर्व्हे नं. 93/3,93/2 व 4,94/1,94/2,94/3ए,94/3बी,94/4,102/1ए,102/1बी,102/3,102/4,102/5ए,102/5बी,102/5के,103/1ए,103/1बी,103/2ए,103/2बी,103/3,मौजे - रोहिंजण ता. पनवेल,जि.रायगड,चटई क्षेत्र 95.23 चौ.मी.,ओपन बाल्कनी क्षेत्र 5.42 चौ.मी.,एन्क्लोज बाल्कनी क्षेत्र 3.52 चौ.मी.,सी.बी. क्षेत्र 0.87 चौ.मी.,टॅरेस क्षेत्र 3.72 चौ.मी.,निच क्षेत्र 2.19 चौ.मी.,सर्व्हिस स्लॅब क्षेत्र 2.67 चौ.मी.,ड्राय बाल्कनी क्षेत्र 2.94 चौ.मी. एक स्टील्ट कार पार्किंग स्पेस.( ( Survey Number : 93/3 व इतर : ) )	
(5) क्षेत्रफळ	95.23 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. पॅराडाईज सुपरस्ट्रक्चर तर्फे भागीदार अमित मधु बठीजा यांच्या तर्फे क.ज. अखत्यारी संकेत अपर्णा भुजबळ - वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: ऑफीस नं. 1701, सत्र प्लाझा, प्लॉट नं 19 व 20, सेक्टर नं.19डी, वाशी, नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAQFP7752A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आनंद प्रकाश - वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: फ्लॅट क्रमांक - 1302, विंग- डी, क्रिस्टल कोर्ट, सेक्टर - 7, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगाड:(००). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AAEPA4523G 2): नाव:-रुपम सिन्हा वाईफ ऑफ आनंद प्रकाश - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: फ्लॅट क्रमांक - 1302, विंग- डी, क्रिस्टल कोर्ट, सेक्टर - 7, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगाड:(००). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-BGQPS6382G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	25663/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1967000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	