

6542508	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4
30-03-2024		दस्त क्रमांक : 6542/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : परेल-शिवडी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	27995598	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	21756828.02	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: टी1-3805, माळा नं: 38 वा मजला,टॉवर 1, इमारतीचे नाव: निर्वाणा टी1, ब्लॉक नं: परेल,मुंबई 400012, रोड : जी डी आंबेकर रोड, इतर माहिती: सोबत 1 कारपार्किंग सहित,सदनिका क्षेत्रफळ 758.110 चौ. फूट रेरा कारपेट 70.43 चौ. मी. रेरा कारपेट व युटिलीटी क्षेत्रफळ 28.740 चौ. फूट 2.670 चौ. मी.( ( C.T.S. Number : 662 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	80.44 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रुणवाल डेव्हलपर्स प्रा. लिमिटेड तर्फे संचालक सुजाता राव तर्फे ऑथो. सिग्रेटरी दीपक शाह तर्फे मुखत्यार सुधीर पालव वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 5 वा मजला , रूणवाल अँड ओमकार ईस्केअर , सायन चुनाभट्टी सिग्नलच्या समोर, सायन पूर्व, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAACR0395J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आनंदमय शंतनु धोर्डे वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: न्यू धरणगाव रोड, बस स्टॉप जवळ, कोपरगाव अहमदनगर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, AHMEDNAGAR. पिन कोड:-423601 पॅन नं:-CSFPD9985C 2): नाव:-शंतनु सोपान धोर्डे वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: न्यू धरणगाव रोड, बस स्टॉप जवळ, कोपरगाव अहमदनगर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, AHMEDNAGAR. पिन कोड:-423601 पॅन नं:-AARPD2623H 3): नाव:-चारुशीला शंतनु धोर्डे वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: न्यू धरणगाव रोड, बस स्टॉप जवळ, कोपरगाव अहमदनगर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, AHMEDNAGAR. पिन कोड:-423601 पॅन नं:-AHNPD7155P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6542/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1680000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	