



24/12/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3

दस्त क्रमांक : 9939/2018

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कानसडी

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्ट्याचे हस्तांतरणपत्र
(2) मोबदला	2899350
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते ममुद करावे)	2789500
(4) धू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: अंबरनाथ इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मीजे - कानसडी, अंबरनाथ इंडस्ट्रीयल विभाग, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील प्लॉट नं. एफ - 4/1 आणि एफ 4/2, जीएनपी गेलेक्सी मधील इंडस्ट्रीयल युनिट नं. 04, दुसरा मजला, झोन नं. 4, फेज 2, क्षेत्र. 50 77 चौ. मी. कार्पेट ((Plot Number : F 4/1 and F 4/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 50.77 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स रोशनी एंटरप्राइजेस तर्फे भागीदार श्री. कौस्तुब शेखर लटके यांचे तर्फे कु. मु. धारक म्हणून श्री. चिराग बाळकृष्ण साळुंके, वय:-25; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 519, द ग्रेट इस्टर्न गल्लेरी, सेक्टर - 04, नेरूळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-DIYPS8784N
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सचिनकुमार भीमराव सूर्यवंशी वय:-41; पत्ता:-, -, -, -, रूम नं. 203, प्लॉट नं. 28, साई ट्रिष्टी अपार्टमेंट, बालाजी मंदिर जवळ, शिवगंगा नगर, अंबरनाथ पूर्व, आंबे:णाट: दक्षिण, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AVZPS3889H 2): नाव:- ज्योती सचिन सूर्यवंशी वय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 203, प्लॉट नं. 28, साई ट्रिष्टी अपार्टमेंट, बालाजी मंदिर जवळ, शिवगंगा नगर, अंबरनाथ पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-BWIPS4818K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/12/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/12/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	9939/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	145000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	29000
(14) क्षेत्र	



सह दुय्यम निबंधक कार्या-३
पु. उल्हासनगर ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.