

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6
1378389		
18-01-2025		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 1378/2025
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : मालाड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	26000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14496852	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.304,विंग बी,तिसरा मजला,रूषी हाईट्स को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डिंग नं.3,रिध्दी गार्डन्स,फिल्मसिटी रोड,मालाड(पूर्व),मुंबई - 400097...एकूण क्षेत्रफळ 79.40 चौ.मी. कारपेट म्हणजेच 95.28 चौ मि बांधीव.((C.T.S. Number : 677/B-1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	95.28 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हेमंतकुमार एन नायक वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.304, विंग बी, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: रूषी हाईट्स सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मालाड (पूर्व), मुंबई, रोड नं: रिध्दी गार्डन्स, फिल्म सिटी रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AAOPN4910E 2): नाव:-मोनल एच नायक वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.304, विंग बी, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: रूषी हाईट्स सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मालाड (पूर्व), मुंबई, रोड नं: रिध्दी गार्डन्स, फिल्म सिटी रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-ABHPN5991R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सौरभ सुमन वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.203, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आयरिस बिल्डिंग प्राईड रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम, ठाणे, रोड नं: कासारवडवली घोडबंदर रोड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-DRIPS6006N 2): नाव:-दीपिका कनौजिया वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.203, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आयरिस बिल्डिंग प्राईड रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम, ठाणे, रोड नं: कासारवडवली घोडबंदर रोड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BCMPK5808B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1378/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1560000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	