

80377

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

11-02-2025

दस्त क्रमांक : 803/2025

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.2

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2669000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उल्हासनगर म.न.पाइतर वर्णन :, इतर माहिती: ,विभाग ई 1/5 मौजे उल्हासनगर कॅम्प क्रं. 2,तालुका उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे,सिटी सर्वे नं. 10429, 10430,10431,10401,10432,10438,30971,31064,30969 आणि 30744 येथील ई नं. 128 ते 134,चालत नं. 699-ए,700-बी,शीट नं. 64,यावरील बांधलेले प्राईड पार्क मधील सदनिका नं. 505,पाचवा मजला ज्यांचे क्षेत्र. 448.96 चौ. फूट.(कार्पेट)बरोबर 41.71 चौ. मी.(कार्पेट), सदर दस्तास दिनांक 31/03/2021 रोजीच्या परीपत्रकानुसार महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्कात 1 टक्का सवलत घेण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 10429, 10430, 10431, 10401, 10432, 10438, 30971, 31064, 30969 and 30744 ;))
(5) क्षेत्रफळ	448.96 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. बी. आर. कन्स्ट्रक्शन तर्फे मालक निखिल राजेश सुखरमानी वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: किंग्स प्लाझा, ब्लॉक नं: बॅरेक नं. 673 , रोड नं: समोर इ.एस.आय.एस हॉस्पिटल रोड उल्हासनगर 2 , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-HSJPS8247B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हिना दीपक माखिजा वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: तीसरा मजला, इमारतीचे नाव: विशाल पॅलेस, ब्लॉक नं: झुलेलाल स्कूल जवळ खेमानी , रोड नं: उल्हासनगर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AWVPM5963H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/02/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/02/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	803/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	135000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.