

भिवंडी निजामपूर



अपेंडीक्स-XVIII  
(नियम क्र.६(७))

बा.प्र.क्र./७१/निजामपूर/२०१६-२०१७  
जा.क्र./न.र.वि./ १५५२  
दिनांक:- ०६.२०१७

ब व ड-१

द.क्र.६५६७/२०१६

पाने ५२/५५

अंशतःईमारत वापर दाखला

प्रति,  
मे. मानस डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. नंदलाल पी. किमतानी व  
श्री. इश्टीयाक मुख्तार शेख व इतर-६  
द्वारा : फौजी अॅण्ड असो.  
७२/७३, तिसरा निजामपूरा, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./८५८  
दि.२५/०३/२०१७

२) आपला दि.०७/०४/२०१७ रोजीचा अर्ज व दि.२६/०४/२०१७ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे निजामपूर येथील स.नं. ३५/२, ३५/३, ७४/१, ११०/१, सि.स.नं. ४०३०, ४०३१ व ४०३२ मधील इमारत प्रकार ए(विंग-१) तळमजला अधिक दहावा मजला, इमारत प्रकार ए (विंग-२) अस्तित्वातील तळ अधिक नव्या मजल्यावर दहावा मजला, इमारत प्रकार बी (विंग-२) तळमजला अधिक दहावा मजला व इमारत प्रकार ड (विंग-१) तळ अधिक आठवा मजल्याचे, रहिवास वापराकरीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम/पूर्णबांधकाम किंवा इमारतीचा फेरबदलाचे काम जे महानगरपालिका परवानाधारक आर्कीटेक्ट / इंजिनियर/स्ट्रक्चरल इंजिनियर /सुपरवायझर श्री. फौजी अलीम अब्दुल कदीर, इंजि.लायसन्स क्र. १६२ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यांत देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
ए(विंग-१)	वाहनतळ	---	तळमजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	चौथा मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	पाचवा मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	सहावा मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	सातवा मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	आठवा मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	नवा मजला
	०४ --- सदनिका	३४०.७४	दहावा मजला
		३४०७.४४	
ए(विंग-२)	०४ --- सदनिका	३४०.७४	अस्तित्वातील तळ + नवा मजल्यावर दहावा मजला



वर्ग (विंग-१)	वाहनतळ		तळमजला
ब व ड-१ द.क्र. ४५६९ / २०१८ पाने १३/८५	०४ -- सदनिका	३४०.७४	पहिला मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	दुसरा मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	तिसरा मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	चौथा मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	पाचवा मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	सहावा मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	सातवा मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	आठवा मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	नवा मजला
	०४ -- सदनिका	३४०.७४	दहावा मजला
		३४०७.४०	
इ (विंग-१)	वाहनतळ	---	तळमजला
	०४ -- सदनिका	२८५.३७	पहिला मजला
	०४ -- सदनिका	२८५.३७	दुसरा मजला
	०४ -- सदनिका	२८५.३७	तिसरा मजला
	०४ -- सदनिका	२८५.३७	चौथा मजला
	०४ -- सदनिका	२८५.३७	पाचवा मजला
	०४ -- सदनिका	२८५.३७	सहावा मजला
	०४ -- सदनिका	२८५.३७	सातवा मजला
	०४ -- सदनिका	२८५.३७	आठवा मजला
			२२८२.९६
	एकूण	९४३८.५४	

आपला,

मा.आयुक्त साो. यांचे आदेशान्वये

*[Signature]*  
आयुक्त,

भिवंडी-भिजामपूर शहर महानगरपालिका.

भिवंडी यांचे करीता

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.  
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.  
३) अग्निशमन अधिकारी अग्निशमन व आणिवानी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी  
४) संगणक व्यवस्थापक,संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

