

टनन - २
 वसत क्रमांक ३४५१०/२०२४
 २९ / २७

ANNEXURE F



Certificate No. 392

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

Prop. Bldg 'A' 51 + 26 Smt, Bldg 'B' 51 + 25 Smt, Bldg 'C' 51 + 1 Smt, Temp. Structure Gr. + 1st Smt.

V.P. NO. - 206445 (DMC / TDD) 72.9 Date 9/2/09

To, Shri/Smt. Mr. Vinay Patil & Associates (Architect)
 8, Newnath Apt, Chembal Road, Wazirpada, Thane.
Shri. Mr. Vaikya Joma Shingra & Others (Owners)
 Mr. Vastu Builders [P.O.]
 Mr. Nandkrupa Builders (P.O.)
 Mr. Vastushilpa Realtors Pvt. Ltd. (P.A.O.)

With reference to your application No. 45836 dated 15/1/2009 for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and/or to erect building No. A B & C in village wazirpada Sector No. 6 Situated at Road / Street S.No. / C.T.S. No. / F.P. No. 7/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

The development permission / grant of commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vested in consequence of the establishment of the set back line shall form part of the public street.
- 2) No New building or structure shall be commenced or allowed to be occupied or permitted to be commenced or occupied until permission has been granted.
- 3) The development permission / commencement certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

- ५) सौ. एन. पूर्वी भाग प्रमाणित आगिकी सेव सुविधा या अग्निशमन सुविधा प्राप्त न होत असल्याबाबत नोंदणीकृत बांधकाम संपादन करणे अथवा संपादन करणे सुरुवात करणे याबाबत नोंद घ्यावी.
- ६) सौ. एन. पूर्वी भाग २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १०० या उता-माबर वर बांधकाम संपादन करणे अथवा संपादन करणे सुरुवात करणे याबाबत नोंद घ्यावी.
- ७) सौ. एन. पूर्वी भाग २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १०० या उता-माबर वर बांधकाम संपादन करणे अथवा संपादन करणे सुरुवात करणे याबाबत नोंद घ्यावी.
- ८) सौ. एन. पूर्वी भाग २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १०० या उता-माबर वर बांधकाम संपादन करणे अथवा संपादन करणे सुरुवात करणे याबाबत नोंद घ्यावी.

P.T.O.

WARNING - PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNISABLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.



Office No. _____
 Office Stamp _____
 Date _____
 Issued _____

इ.स.स. - ६
 २००९/१००
 मगर

Municipal Corporation of the City of Thane

Neel Saxena