

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक बांधकाम विभाग



Engineer.
and Design
Sub Div. No. 1, Mumbai, Mum 61.

जा.क्र.काअ/मंरविवसंचिविक्र.२/प्रशा/छावणी/२५।
कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय,
मुंबई रस्ते विकास व संकल्पचित्र विभाग-२,
कलानगर, नंदादिप उदयाना जवळ,
बांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१
☎ :- २६५९०४०६
दिनांक - १८/०५/२००६

प्रति,

विमल लिसन कोळे
प्लॉट नं. ५१, नागाबाबा नगर
वाशीनाका, चेंबूर मुंबई. ७४

विषय- अनिक पांजरपोळ जोडरस्त्यामुळे बाधित होणा-या पात्र झोपडीधारकांचे पुनर्वसन.

महाशय/महाशया,

अनिक पांजरपोळ जोडरस्त्याच्या आखणीत नागाबाबा नगर या ठिकाणी सर्व्हे क्र. १० वरील आपली निवासी/अनिवासी झोपडी बाधित होत असून उपजिल्हाधिकारी अतिक्रमण व निष्कासन चेंबूर यांनी केलेल्या सर्व्हेक्षणानुसार त्यांचे पत्र क्र.उपजि/अति/निष्का/चेंबूर/कावि/२४/०५ दि.१८/०५/२००५ आपला निवासी/अनिवासी पात्र करण्यात आला आहे.

- १) आपणांस आपले वरील प्रकल्प बाधित भूखंडावरील झोपडीच्या/दुकानाच्या बदल्यात सी.टी.एस.क्र.२६२ A/(१,२,३,४) & २६२ B/(१,२,३,४) आणि, मुंबई येथील इमारत क्र. १० विंग क्र. A मजला क्र. पहिला मधील गाळा क्रमांक १०२ हा वितरणपत्रचे दिनांकापासून झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेचे अटी व शर्तीस अधीन राहून विनामुल्य मालकी हक्काने वितरीत करण्यांत येत आहे.

विमल लिसन कोळे

- २) गाळ्याचे वितरण झाल्यानंतर पूर्वीच्या झोपडीवर/दुकानावर आपला कोणताही हक्क राहणार नाही आणि, सदर झोपडी/दुकान व तद्अनुषंगीक जागा निष्कासित करण्यात येईल.
- ३) सदर वितरणपत्र प्राप्त झाल्याचे दिनांकापासून ७ दिवसात ताबा पावतीवर स्वाक्षरी करून गाळा ताब्यात घ्यावा लागेल. असे न केल्यास आपला पर्यायी जागेबाबतचा हक्क राहणार नाही व लगेचच सदरहू झोपडी व तद्अनुषंगीक जागा निष्कासित करण्याची कारवाई सुरु करण्यात येईल.
- ४) या गाळ्याचे वितरण केल्यानंतर गाळ्याची, इमारतीची देखभाल व दुरुस्ती, जिना सफाई, सामाईक जागेवरील सफाई, दिवाबत्ती व पाणीपुरवठा व देखभाल व दुरुस्ती कामे वगैरे सर्व बाबी गाळेधारकांनी स्वतः किंवा त्यांच्या नोंदणीकृत सहकारी गृहनिर्माण संस्थेमार्फत करावयाची आहे.
- ५) महापालिका कर, सेवा आकार, भुई भाडे, बिगर शेती आकार किंवा त्या अनुषंगाने येणारी सर्व देयके गाळेधारकांनी स्वतः किंवा त्यांच्या सहकारी गृहनिर्माण संस्थेमार्फत/फेडरेशन मार्फत परस्पर अदा करावयाची आहेत.
- ६) वरील सर्व देयकांबाबत सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडे कोणतेही दायित्व राहणार नाही.
- ७) आपणांस वाटप केलेल्या गाळ्यात आपण स्वतः व आपले कुटुंब या व्यतिरिक्त अन्य अनधिकृत व्यक्ती रहात असल्याचे आढळून आल्यास आपणांस वाटप केलेल्या गाळ्याचे देकार पत्र व गाळा वाटपाचे आदेश रद्द करण्यात येतील व वाटप केलेला गाळा सार्वजनिक बांधकाम विभाग/झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण आपल्या ताब्यात घेईल.
- ८) सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या पूर्व परवानगीशिवाय गाळ्याची खरेदी/विक्री करता येणार नाही व गाळा अन्य व्यक्तीस भाड्याने देता येणार नाही तसे निदर्शनास आल्यास सार्वजनिक बांधकाम विभाग/झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण सदरचा गाळा परत घेईल. परत घेतलेल्या गाळ्यावर गाळेधारकाने बोजा केला असल्यास ती सर्वस्वी जबाबदारी गाळेधारकाची राहिल व सार्वजनिक बांधकाम विभागावर त्याची कोणतीही जबाबदारी राहणार नाही.

९) सदरची पर्यायी निवासी/व्यावसायिक व्यवस्था ही झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेमधील तरतुदीच्या अटी व शर्तीनुसार करणेत येत आहे.

१०) गाळ्यांचे वितरण केल्यानंतर जर पात्रता ठरविण्यासाठी सादर केलेली कागदपत्रे चुकीची अथवा खोटी अथवा बनावट आढळल्यास आपणांस वितरीत केलेला गाळा रद्द करण्यांत येईल.

आपला विश्वासू

Pawar

कार्यकारी अभियंता
मुंबई रस्ते विकास व संकल्पचित्र
विभाग क्र.२, मुंबई-५१. कशीला

ताबा पावती

श्री/श्रीमती विमल विमल कोठे यांना आणिकपांजरपोळ
जोडरस्ता प्रकल्पाच्या सी.टी.एस.क्र.२६२ A/(१,२,३,४) & २६२ B/(१,२,३,४) अनिक गांव, चेंबूर,
मुंबई येथील स्वामता (चेंबूर) नियोजित गृहनिर्माण संस्थेच्या इमारत क्रमांक 20
विंग क्रमांक A मधील प्रीत्या मजल्यावरील सदनिका क्रमांक 102 च्या
आज दि. 18/04/06 रोजी सोबत जोडलेल्या वस्तुसुचीतील सुविधांनुसार ताबा देण्यात आला.

ताबा देणार

ताबा घेणार

Darwan

Sub Divisional Engineer,
Mumbai Road Devl. and Design.
Sub Div. No. 1, Bandra, Mum 51.
सा.बा.विभाग

द्वारा- कार्यकारी अभियंता
मुंबई रस्ते विकास व संकल्पचित्र
विभाग क्र.२, कलानगर, बांद्रा(पू),
मुंबई-४०० ०५१. कशीता

सही विमल विमल कोठे
झोपडीधारक
श्री/श्रीमती विमल विमल कोठे
राहाणार 90, प्लॉट नं. 4,
नागाबाबा नगर, वाशीनाका, चेंबूर
मुंबई-७४

साक्षीदार - १.

रंगराव विठ्ठल मोठे
Rohole

वस्तूसूची

(गाळयात देण्यांत येणा-या सुविधा)

आर.सी.सी.फ्रेमसहीत विटा व सिमेंट ब्लॉकचे बांधकाम असलेल्या तळ अधिक वरील पांच मजल्यांच्या इमारतीमध्ये आतून नेरु फ्लॅस्टर व बाहेरुन सिमेंट गिलावा असलेला २२५ चौ.फुट क्षेत्रफळाचा संडास, बाथरुम, किचन व एक बहुउद्येशीय सामायिक खोली यांनी युक्त असा एक निवासी गाळा खालील सुविधांसह --

- १ जमिनीवर सर्वत्र मार्बल मोझॅक लादया.
- २ बाथरुममध्ये तळाला व भिंतीवर ३' उंचीपर्यंत सफेद ग्लेज्ड टाईल्स.
- ३ संडासमध्ये एक संडासचे भांडे, तळाला व भिंतीवर ३' उंचीपर्यंत सफेद ग्लेज्ड टाईल्स.
- ४ पॅसेजमध्ये एक वॉश बेसीन, एक नळ व बाहेर पणी जाण्यासाठी पी.व्ही.सी.पाईप आऊटलेट.
- ५ किचनमध्ये एक कडाप्पा सिंग व स्वयंपाकाचा ओटा नळासहीत.
- ६ संडास व बाथरुममध्ये अॅल्युमिनियम, काचेच्या लूवर खिडक्या
- ७ किचन व मोठया खोलीमध्ये प्रत्येकी एक अॅल्युमिनियम सरकत्या काचेच्या खिडक्या बंद करण्याच्या कडीसहीत.
- ८ नळ किचनमध्ये एक, बाथरुममध्ये एक व एक शॉवर, संडासमध्ये व वॉश बेसीनमध्ये एक यॅणेप्रमाणे एकूण ५ नग.
- ९ विद्युतीकरण --
 - मोठया खोलीमध्ये एक पंख्यासाठी, दिव्यासाठी एक व एक बटणासहीत ५ अॅम्प, सॉकेट यामध्ये पॉईन्ट्स.
 - किचनमध्ये एक दिव्यासाठी व एक हाफ पॉईन्ट बोर्डावर ५ अॅम्प, सॅकेट बटणासक,
 - संडासमध्ये दिव्यासाठी एक पॉईन्ट
 - बाथरुममध्ये दिव्यासाठी एक पॉईन्ट
 - सर्व पॉईन्टसाठी पी.व्ही.सी.केसींग - कॅपींगमध्ये इन्सुलेटेड तांब्याच्या तारांची जोडणी.
- १० दरवाजे एकूण तीन, एक मेन डोअर तसेच संडास व बाथरुमला प्रत्येकी एक.

गाळयाचा ताबा वर उल्लेखित वस्तूसूचीत नमुद केलेल्या वस्तूसह व सुविधांसह मिळाला.

गाळेधारकाची स्वाक्षरी

विमत विस्तार काढते



MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

क्र. ३३ वि.क. पुनर्वसन/सहकारी/सदनिका/सं.३३/२०१६

१३ ऑगस्ट, २०१६

सवि,
संस्थापक सचिव

संस्थापक सचिव, आर.प. म.पू.स.लि., चिखली रो.
२०-११, सुभद्रा कॉम्प्लेक्स, नानावाणी मार
मिडलवॉटर, भेवर, मुंबई - ४०००७३.

विषय : सदनिका बँकेकडे तारण देवून बर्न कार्डप्लानसाठी ना हरकत प्रमाणपत्र
सुधारणेबाबत.

सवि,

उपरोक्त विषयासंदर्भे, आपणाम कळविण्यात येते की, प्राधिकरणाच्या विविध प्रकल्पामुळे
वर्तमान इलेक्ट्रीक प्रणालीबाबतचे मुदतमन प्राधिकरणाच्या विविध पुनर्वसन कार्यक्रमांतून इस्तरलीमळे
कळण्यात येते. सधर इस्तरली या इस्तरणीसाठी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत साधल्यान आल्या असून, मुंबई
महानगर विकास प्राधिकरणाकडून प्रकल्पसाठी विविध कॅबल सर्व्हेनका वितरणाच्या पत्राच्या
दिसाकापासून १० वर्षांच्या कालावधीनंतर विविध इस्तरणीसाठी देणे दुस-याच्या नावे करणे अशा
बाबतचा प्रश्न सधरलात इस्तरणीवर निर्बंध घालण्यात आणे आहेत. तसेच १० वर्षे कालावधीनंतर
सर्व्हेनका/सधर विविध पुनर्वसन इस्तरणीसाठी कार्यक्रमांतून पुनर्वसन प्राधिकरणाकडून वॉरपत्रक
क्र. १३५ अन्वये निविदा करणारा खालिली असून, ती प्राधिकरणाच्या प्रकल्पप्रणाली देखील नाग
इस्तरणीत आली आहे.

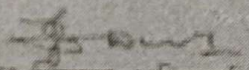
सदनिका बँकेकडे तारण देवून बर्न कार्डप्लानसाठी ना हरकत प्रमाणपत्राबाबत या सुधरणीबाबत,
सहकारी संस्था, मु.व.प्र.वि.प्र. यांनी दिनेच्या अधिसूचानुसार आपणाम खालीलप्रमाणे कळविण्यात
येते.

प्रकल्पप्रणाली विविध कालावधीनंतर सदनिका वितरण पत्राच्या दिसाकापासून १० वर्षे पूर्ण
जाल्यानंतर सर्व्हेनका अधिसूचानुसार इस्तरणीसाठी, सदनिका महान देवण्यासाठी किंवा स्थावर धोगा च
इस्तरणीत निर्माण करणवण्यासाठी परवानगी मिळवण्याकरिता सहकारी संस्थेकडे आपल्या अर्जावर सुधरणे
आणवण बाबतची इस्तरणी करावी.

- १) उपरोक्त क्र. ६३ (अ) (८) मधील तरतुदी नुसार सुधरणे कार्यवाही करावी.
- २) सधरबाबत अर्ज घ्यावा.
- ३) सधरबाबत मुळ सदनिका कॅबल पत्राची सधर घ्यावी.
- ४) सधर सचिव/चर कोषासाठी इस्तरणी घेणे नाही पाववत रु. २००/- च्या स्टॅम्प
पत्रावर सधर घ्यावे.
- ५) सधरबाबत सधर घ्यावी.
- ६) सधर बँकेकडे दिनेच्या अधिसूचानुसार अर्ज घेणे घ्यावा.
- ७) सुधरणे सधर सदनिका वेगळ्या नावे आहे याची सुधरणी करावी.

उपरोक्त बाबतीनंतर तपासणीसाठी सुधरणे प्रकल्पप्रणाली ना हरकत प्रमाणपत्र बँकेला देण्यात

आपला विश्वासू,


प्रकारी, तमात विकास अधिकारी
सामाजिक विकास कक्ष

नोंदणी क्र : एम्. यू. एम्. / एम. एम. आर. बी. ए. / एम्. एम्. जी. / (सी.सी.) / ०३ / २००४



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, सगता (पेट्रोल), सहकारी इंधननिर्माण संस्था नांदीत
सी-टी-एच-२-२६२/२६२ बी, कुकरेणा घसातत, नागादावा नगर समोर, आर.सी.मार्ग,
वाशीनावा, पेट्रोल (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५५.

ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र
अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम
१९६१ मधील नियम क्रमांक १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण 'गृहनिर्माण संस्था' असून उपवर्गीकरण
'भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था' आहे.



सही :

[Handwritten Signature]

(पू. एच. ईश्वर)

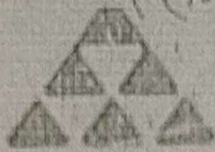
उप निबंधक,

सहकारी संस्था,

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, मुंबई

स्थळ : मुंबई

दिनांक : ०८/०५/२००४



Slum Rehabilitation Authority
1st Floor, Griha Nirman Bhavan,
Bandra (East), Mumbai 400 051, Fax: 022-26590457
Tel: 022-26592519 / 0405 / 1879 / 0993
E-mail: sra@srain.gov.in

No. SR/DDTP/26/MW/PL/AP
5th floor, Griha Nirman Bhavan
Bandra (E), Mumbai 400051

1 OCT 2005

To,
P.R. Doshi, Architect
Laxatik, Plot No. 219
11th Road, Chembur
Mumbai 400071

Sub: Proposed Rehab Bldg. No. 14, 15, 18 to 22 under S.R. Scheme on
plot bearing CTS No. 262A & 262B, village Anik, Chembur,
M/West Ward

Occupation Certificate for Phase-I

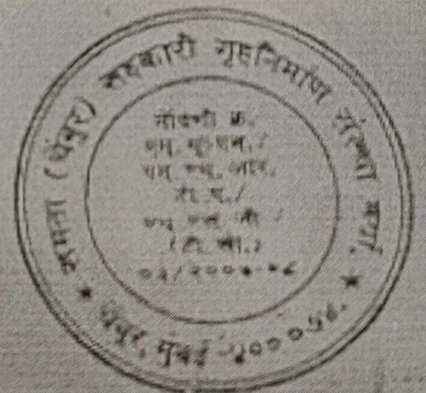
Sr,

The development work of Rehab Building No. 14, 15, 18 to 22 under S.R. Scheme on
plot bearing CTS No. 262A & 262B, village Anik, Chembur, M/West Ward completed
under supervision of Shri P.R. Doshi, License Surveyor/Architect having licence
No. CA/80/5549, Shri R.H. Mahimtura, Licensed Structural Engineer having licence
No. STR/M/3 and Shri Girish Kumar Gupta, Licensed Site Supervisor having Licence
No. S/144/SSI may be occupied on the following conditions:

1. That Certificate u/s 270 A of B.M.C. Act shall be obtained from A.E. (W.W.)
M/West Ward and a certified copy of the same shall be submitted to this office
2. That all the terms and conditions of the approved LOI, Layout/site
division/amalgamation shall be complied with.
3. That all the conditions of IDA under even no. dated. 16.05.2001 including those of
RCC refusal shall be duly complied with.
4. That construction of Rehab Shops as requisitioned by DWD shall be completed
without fail before Physical Possession.

MMRDA
Chief Post R & R
In No: 29
Date: 16/10/05

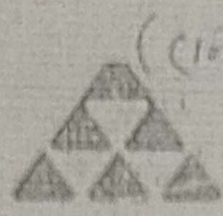
CERTIFIED TRUE COPY
PRAMOD P. DOSHI
ARCHITECT VALUER





MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY

REDM NOTE 8 PRO
MINALK



Slum Rehabilitation Authority
3rd Floor, Ganga Karmam Bhavan,
Bandra (East), Mumbai 400 051, Fax: 022-26590437
Tel: 022-26590519 / 0405 / 1879 / 0993
E-mail: info@sra.gov.in

No. SRA/DDTP/26/MW/PL/AP
3rd floor, Ganga Nirman Bhavan
Bandra (E), Mumbai 400051

1 OCT 2005

To,
P.R. Doshi, Architect
Laluria, Plot No. 219
11th Road, Chembur
Mumbai 400071

Sub: Proposed Rehab Bldg. No. 14, 15, 18 to 22 under S.R. Scheme on
plot bearing CTS No. 262A & 262B, village Anik, Chembur,
M/West Ward

Occupation Certificate for Phase-I

Sir,

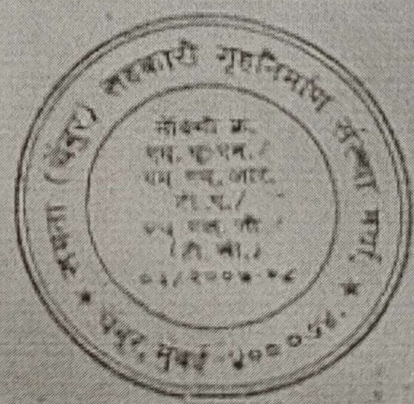
The development work of Rehab Building No. 14, 15, 18 to 22 under S.R. Scheme on
plot bearing CTS No. 262A & 262B, village Anik, Chembur, M/West Ward completed
under supervision of Shri P.R. Doshi, Licence Surveyor/Architect having licence
No. CA-80/5549, Shri R.H. Mahimtura, Licensed Structural Engineer having licence
No. STI/M/3 and Shri Girish Kumar Gupta, Licensed Site Supervisor having Licence
No. S/144/SSI may be occupied on the following conditions:

1. That Certificate u/s 270-A of B.M.C. Act shall be obtained from A.B. (M/W) M/West Ward and a certified copy of the same shall be submitted to this office
2. That all the terms and conditions of the approved LOI, Layout/sub division/amalgamation shall be complied with.
3. That all the conditions of IOA under even no. dated 16.05.2001 including those of RCC refusal shall be duly complied with.
4. That construction of Rehab Shops as requisitioned by PWD shall be completed without fail before Physical Possession.

(Signature)

CERTIFIED TRUE COPY
PRAMOD R. DOSHI
ARCHITECT VALUER

M M R D A Chief Post R & R
In No: 29
Date: 16/10/04



Bandra - Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051.

समता(चेंबूर) सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत

नोंदणी क्र. : एम.यू.एच./ एम.एम.आर.डी.ए./एच.एल.जी/(टी. सी.)/३/१००७-१००८ दि. ०८/०५/१००७
सीटीएस नं. २६२/२६२, बी, कुकरेजा वसाहत, नागाबाबा नगर समोर, आर. सी. मार्ग, वाशी नाका, चेंबूर (पूर्व) मुंबई - ४०० ०७४
(महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० अन्वये)

* भाग प्रमाणपत्र *

शेअर सर्टिफिकेट क्र. 51 सभासद नोंदणी क्रमांक ०५९
संस्थेचे अधिकृत भागभांडवल रु. ५०,०००/- आहे व ते एकूण ५००० च्या शेअर्स (भागात) विभागले असून प्रत्येक शेअरची किंमत रु. १०/- मात्र आहे.
दाखला देण्यात येतो की श्री./श्रीमती निमल किस्सन काळे

सद्दनिका/खोली क्र. ९०२/२० II यांनी समता (चेंबूर) सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत वाशी नाका, चेंबूर (पूर्व) मुंबई या संस्थेचे भाग क्र. २५९ ते २५५५ पर्यंतच्या एकूण पाच भागासाठी एकूण रुपये ५०/- (अक्षरी रुपये पन्नास मात्र) रोख भरले असून सोसायटीच्या उपविधीस अनुसरून त्यास आज दि. ९०-०८-२००८ रोजी संस्थेतून हा दाखला देण्यात येत आहे.

रु. ५०/-

(Signature)
चेअरमन

(Signature)
सेक्रेटरी

(Signature)
Rohde

व्यवस्थापकीय सवस्थ

(मागे पहा)



सत्यमेव जयते
भारत सरकार



आधार

भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

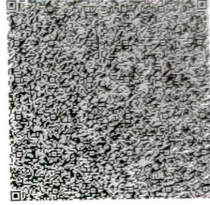
नामांकन क्रम / Enrollment No. : 2722/40074/84962

To
Minal Dilip Kale
मिनल दिलीप काळे
D/O Dilip Kale,
SAMTA CO-OP.HSG.SOC. BUILDING NO. 20, B,
R. C. MARG,
NEAR VAISHALI BUDDHA VIHAR,
R. NO. 02,WING B. KUKREJA COMPOUND, NAGABABA NAG-
VTC: FCI S.O,
District: Mumbai,
State: Maharashtra, PIN Code: 400074.
Mobile: 9967393726

71268060



KF712680605F1



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2161 4679 0671

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



आधार

Issue Date: 27/10/2011



मिनल दिलीप काळे
Minal Dilip Kale
जन्म तिथि / DOB: 17/07/1999
महिला / Female

2161 4679 0671

मेरा आधार, मेरी पहचान

M. Kale

REMOVED FROM

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

FXDPK1580E



नाम / Name
MINAL DILIP KALE

पिता का नाम / Father's Name
DILIP KALE


जन्म की तारीख / Date of Birth
17/07/1999


हस्ताक्षर / Signature

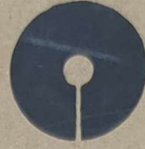


11082017



VERIFIED FROM
ORIGINAL

BRANCH MANAGER
State Bank of India
R. C. Marg Chembur (50983)

HL



भारतीय स्टेट बैंक / बैंक

STATE BANK OF INDIA

Ms. Minal D. Kulkarni

विषय/Subject _____

पासून/से _____ पर्यंत/तक
SB.A/c = 32500343453

From _____ To _____

Mob. No. - 9967393726

Rs. 16 LAKHS

हस्त- HP } 22/1/13
value vashu varu }

Item Code No. 900999010

BENPL/09-2020/10,000

FORM A: PERSONAL DETAILS

Existing Customer: Yes No

If Yes, CIF No/ Account No.

Name:

Date of Birth: PAN:

Mobile:

e-mail:

Name of Spouse:

Name of Father:

Gender: Male Female Third Gender

Marital Status: Single Married Divorced Widowed

Details of KYC (Minimum one to be filled)

1) Aadhaar / UID No. 2) Voter ID No.

3) Passport No.: 4) Driving License No.

5) MGNREGA Job card No.

6) Letter issued by National Population Register Containing Name and Address:

Residential Status: Resident Indian (RI) Non-Resident Indian (NRI) Person Of India

FOR DEFENCE PERSONNEL: Indian Army Indian Navy Indian Air

IS YOUR SERVICE UNDER: Defined Benefit Pension New Pension Scheme