

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 3
1140368		दस्त क्रमांक : 1140/2025
22-01-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : मालाड		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल	
(2)मोबदला	10750000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7039793.28	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1005, माळा नं: 10वा मजला,, इमारतीचे नाव: शीतल अनुपम, ब्लॉक नं: एस व्ही रोड ऑप रेशनिंग ऑफिस, रोड : मालाड पश्चिम मुंबई 400064, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 500 चौ फुट कार्पेट एरिया....महिला खरेदीदार असल्याचे दस्त महाराष्ट्र शासन यांचा आदेश क्रं. मुद्रांक-2021/अनौ.स.क्र.12/प्र. क्रं. 107/म-1(धोरण)दिनांक 31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त ऐवजास 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : 684, 684 (1) TO (9) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	51.09 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स डी. जी. एस. टाऊनशीप प्रायवेट लिमिटेड चे संचालक श्री. सुरजदेव दुधनाथ शुक्ला तर्फे मुखत्यार काशीनाथ तिवारी वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: डी जी एस हाऊस , ब्लॉक नं: -, रोड नं: आरे रोड, गोरेगाव पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-AAECD9891R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रेखा दिनेश सावला वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं.13, , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: केशरीमल गणेशमल चाळ, ब्लॉक नं: जकेरिया रोड, समोर., रोड नं: मालाड पश्चिम , मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-BZSPS4372P 2): नाव:-वासवी दिनेश सावला वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं.13, , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: केशरीमल गणेशमल चाळ, ब्लॉक नं: जकेरिया रोड, समोर. , रोड नं: मराठी शाळा, मालाड पश्चिम , मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-FGWPS8911R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1140/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	537500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	