



बृहन्मुंबई महानगरपालिका

करनिधारण व संकलन खाते

मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये वजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

Inward No:

नेषा क्रमांक

मालमत्ता करवर्ष / देयक कालावधी
2024-2025

देयक क्रमांक
202410BIL23091260
202420BIL23091261

देयक दिनांक
13/09/2024

PN2404690110000

01/04/2024 ते 31/03/2025

पक्षकाराचे नाव व पत्ता M/S CHANDRAKANT BUILDERS

पक्षक -

Asstt. Assessor & Collector, P North Ward, 9th floor,
Liberty Garden, Malad (West), Mumbai - 400 064.

ENGINEERS AND ARCHITECTS, A 31 MANDHANA MANOR, 18 MOGAL
LANEMATUNGA RD [WRIMUMBAI 16

ईमेल पत्ता: aacprn.ac@mcgm.gov.in

दूरध्वनी: 02229994000EXL7902

मालमत्ता क्रमांक, सी.टी.एस क्रमांक / प्लॉट क्रमांक, गावाचे नाव, भाग क्रमांक, भागाचे नाव, मालमत्तेचे व्षर, इमारतीचे नाव, करदात्याची नाव,
PN 5443 [1A] 77-2A KASTURBA RD HOUSE SHITAL CHHAYA M/S CHANDRAVIJAY BUILDERS

प्रथम करनिधारण दिनांक: 15/01/1982

जलजोडणी क्रमांक:

User Category :- R/RNC

एकूण भांडवली मूल्य: ₹ 132112255/-

एकूण भांडवली मूल्य (अक्षरी): ₹ Thirteen Crore Twenty One Lakh Twelve Thousand Two Hundred Fifty Five Only

कराचे नाव

01/04/2024 ते 30/09/2024 (202410)

01/10/2024 ते 31/03/2025 (202420)

Bill Amount (₹)

Bill Amount (₹)

सर्वसाधारण कर (General Tax)

94617

94617

जल कर (Water Tax)

0

0

जल लाभ कर (Water Benefit Tax)

59470

59470

मलनिःसारण कर (Sewerage Tax)

3310

3310

मलनिःसारण लाभ कर (Sewerage Benefit Tax)

36884

36884

म.न.पा. शिक्षण उपकर (Mun.Edu.Cess)

34750

34750

राज्य शिक्षण उपकर (State Edu.Cess)

28989

28989

रोजगार हमी उपकर (EGC)

3778

3778

वृक्ष उपकर (Tree Cess)

1737

1737

पथ कर (Street Tax)

44384

44384

एकूण देयक रक्कम (Total Amount)

307919

307919

अनधिकृत बांधकामावरील कलम 152 अ नुसार दंडाची रक्कम (Penalty u/s 152A on unauthorized construction)

0

0

आगाऊ अधिदानाचे समायोजन (Adv.Adj.Amt)

0

0

भरावयाची निव्वळ रक्कम (Total Amt.)

(A) ₹ Three Lakh Seven Thousand Nine Hundred Nineteen Only

(B)

₹ Three Lakh Seven Thousand Nine Hundred Nineteen Only

307919

अक्षरी रूपाये (Bill Amount)

प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम (Refund Amt.)

0

0

अंतिम देय दिनांक (Due Date)

12/12/2024

31/12/2024

To make payment through NEFT: (Payment done through NEFT will be collected against oldest bills first)

(C) दि. 13/09/2024 या तारखेपर्यंतची थकबाकी:

2908480

IFSC - SBIN0000300,

(D) दि. 13/09/2024 या तारखेपर्यंतची शासकीय शासकी आणि शुल्क

4461539

Beneficiary A/C. No.:-

MGMP/PN2404690110000 ,

(E) दि. 13/09/2024 या तारखेपर्यंतची शासकीय

7985857

Name-BMC Property Tax.

To make payment through Cheque/DD/PO: instrument should be drawn in favour of BMC /

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

मदरचे मालमत्ता कर देयक हे मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मध्ये कलम 154 (1ड) या अंतर्भाव होण्यासाठी करावयात येत आहे.
मान. न्यायालयीन निर्णयानुसार भांडवली मूल्य निश्चिती नियम 2010 व 2014 मधील नियम क्र. 20, 21 व 22 रद्दवातल ठरविण्यात आले आहेत. सदर देयक हे संरक्षणात्मक आधारावर जारी करण्यात आलेले असून मूल्यांकनाविषयी सुधारित धोरण जाहीर झाल्यानंतर त्यानुसार पुनर्मूल्यीकरणाबाबत मालमत्ताचे मूल्यांकन / फेरमूल्यांकन व त्यानुसार करवसुली करण्याचा महानगरपालिकेचा अधिकार राखून ठेवण्यात येत आहे. या संदर्भातील अधिक माहिती महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

Scan to open BMC Website :



महेश पाटील
करनिधारक व संकलक