

1284333 15-04-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 15 दस्त क्रमांक : 1284/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : बाणेर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9879450	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6402557.02	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे बाणेर तालुका हवेली जिल्हा पुणे येथील नवीन स नं 9 हिस्सा नं. 3,4,5,6 व 7 या मिळकतीवरील साँलीटियर बिझनेस हब 3 फेज 2 बाणेर या स्कीम मधील पाचव्या मजल्यावरील युनिट नं./ऑफिस नं. 16 यांसी कार्पेट क्षेत्र 44.22 चौ मी म्हणजेच 476 चौ फुट कार्पेट + लगतचे बाल्कनी क्षेत्र 8.73 चौ मी म्हणजेच 94 चौ फुट तसेच बेसमेंट 1 वरील एक फोर व्हीलर इंडिपेन्डन्ट पार्किंग तसेच 2 टू व्हीलर पार्किंग सह मिळकत.(रेरा नं. पी 52100025108)(( Survey Number : 9 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	52.95 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बाणेर लॅन्ड डेव्हलपर्स एल एल पी तर्फे भागीदार हिंजेवडी लॅन्ड डेव्हलपर्स एल एल पी तर्फे भागीदार अशोक धनराज चोरडिया तर्फे क.ज. करिता कु.मु.म्हणून श्री.नथु नामदेव मांगडे वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स.नं 36/1/1 बाणेर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411045 पॅन नं:-AARFB8459R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुधीरन रवींद्रन वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. 602, बिल्डिंग नं. 2, रौनक सिटी, आधारवाडी जेल रोड, डॉन बॉस्को स्कूल जवळ, कल्याण वेस्ट,ठाणे, . . पिन कोड:-421301 पॅन नं:-DMZPS0012L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1284/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	692000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	