

18423333	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 15
06-09-2024		दस्त क्रमांक : 18423/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : बाणेर		
(1)विलेखाचा प्रकार	अंग्रीमेंट टू सेल	
(2)मोबदला	41801025	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	24734570.23	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे बाणेर तालुका हवेली जिल्हा पुणे येथील नवीन स नं 9 हिस्सा नं. 3,4,5,6 व 7 या मिळकतीवरील साॅलीटेयर बिझनेस हब बाणेर 3 फेज 2 या स्कीम मधील पहिल्या मजल्यावरील युनिट /ऑफिस नं. 27 यांसी कार्पेट क्षेत्र 196.49 चौ.मी म्हणजेच 2115 चौ.फुट कार्पेट +लगतचे बालकनी क्षेत्र 63.73 चौ.मी म्हणजेच 686 चौ.फुट +बेसमेंट 1 वरील 4 फोर व्हीलर इंडिपेंडंट पार्किंग सह मिळकत.(रेरा नं. पी52100025108)((Survey Number : 9 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	260.22 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बाणेर लॅन्ड डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे तर्फे भागीदार हिंजेवडी लॅन्ड डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे भागीदार अशोक धनराज चोरडिया तर्फे क.ज. करिता कु.मु.म्हणून श्री.नथु नामदेव मांगडे वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: स.नं. 36/1/1 बाणेर पुणे ,, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411045 पॅन नं:-AARFB8459R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सागर स्कायस्कॅंपर्स एलएलपी तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार सागर विनोद वोरा वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ऑफिस नं. 8, स.नं. 157, पीएल नं. 16, रागदारी सोसायटी जवळ, औंध , पुणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411007 पॅन नं:-ADDFS6437R 2): नाव:-सागर स्कायस्कॅंपर्स एलएलपी तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार शुभम सागर वोरा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ऑफिस नं. 8, स.नं. 157, पीएल नं. 16, रागदारी सोसायटी जवळ, औंध , पुणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411007 पॅन नं:-ADDFS6437R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18423/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2926500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	