

20074333

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 15

25-10-2024

दस्त क्रमांक : 20074/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : बाणेर

| | |
|---|---|
| (1)विलेखाचा प्रकार | अंग्रीमेंट टू सेल |
| (2)मोबदला | 6016022 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 4024595.25 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे बाणेर तालुका हवेली जिल्हा पुणे येथील नवीन स नं 9 हिस्सा नं. 3,4,5,6 व 7 या मिळकतीवरील साॅलीटेयर बिझनेस हब बाणेर 3 फेज 3 या स्कीम मधील पहिल्या मजल्यावरील युनिट /ऑफिस नं. 22 यांसी कार्पेट क्षेत्र 29.08 चौ.मी म्हणजेच 313 चौ.फुट कार्पेट + लगतचे बालकनी क्षेत्र 5.67 चौ.मी म्हणजेच 61 चौ.फुट + बेसमेंट 1 वरील 1 फोर व्हीलर इंडिपेंडंट पार्किंग सह मिळकत.(रेरा नं. पी52100024890)((Survey Number : 9 ;)) |
| (5) क्षेत्रफळ | 34.75 चौ.मीटर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-बाणेर लॅन्ड डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे भागीदार हिंजेवडी लॅन्ड डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे भागीदार अशोक धनराज चोरडिया तर्फे क.ज. करिता कु.मु.म्हणून श्री.नथु नामदेव मांगडे वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: स.नं. 36/1/1 बाणेर पुणे ,, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411045 पॅन नं:-AARFB8459R |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-येसटूलिगल कन्सल्टंट्स तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार सौ. कोमल बोहरा वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: स.नं. 221-223, इरेने टॉवर्स, बिल्डींग - बी, आठवा मजला, फ्लॅट नं. बी - 803, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411045 पॅन नं:-AADFY5265G |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक | 03/10/2024 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 04/10/2024 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 20074/2024 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 421500 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14)शेरा | |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: | |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it. |