

25737333	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 15
31-12-2024		दस्त क्रमांक : 25737/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : बाणेर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8742012	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6398330.35	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे बाणेर तालुका हवेली जिल्हा पुणे येथील नवीन स नं 9 हिस्सा नं. 3,4,5,6 व 7 या मिळकतीवरील साँलीटेयर बिझनेस हब 3 फेज 1 बाणेर या स्कीम मधील सोळाव्या मजल्यावरील युनिट नं./ऑफिस नं. 12 यांसी कार्पेट क्षेत्र 44.22 चौ मी म्हणजेच 476 चौ फुट कार्पेट + लगतचे बाल्कनी क्षेत्र 8.73 चौ मी म्हणजेच 94 चौ फुट तसेच बेसमेंट 1 वरील 1 फोर व्हीलर इंडिपेन्डन्ट पार्किंग सह मिळकत.(रेरा नं. पी 52100022782)((Survey Number : 9 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	52.95 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बाणेर लॅन्ड डेव्हलपर्स एल एल पी तर्फे भागीदार हिंजेवडी लॅन्ड डेव्हलपर्स एल एल पी तर्फे भागीदार अशोक धनराज चोरडिया तर्फे क.ज. करिता कु.मु.म्हणून श्री.नथु नामदेव मांगडे वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स.नं 36/1/1 बाणेर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411045 पॅन नं:-AARFB8459R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-येसटूलिगल कन्सल्टंट्स तर्फे अधिकृत सही करणार कोमल बोहरा वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स.नं. 221-223, आयरन टॉवर्स, बिल्डिंग बी, फ्लॉट नं. बी-803, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411045 पॅन नं:-AADFY5265G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	25737/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	612000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	