

1420369 17-01-2025 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1 दस्त क्रमांक : 1420/2025 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कुर्ला		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8956952	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4056396.3	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र. बी-1303, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: इटर्नल, ब्लॉक नं: नेहरू नगर,कुर्ला पूर्व,मुंबई 400024, रोड : बिल्डींग नं. 126,नेहरू नगर रायगड को ऑप हो सोसा लि, इतर माहिती: मौजे कुर्ला 3,सीटीएस नं. 2 पार्ट,सदर सदनिका मिळकतीचे क्षेत्र 438 चौ फुट कारपेट म्हणजेच 40.65 चौ मीटर कारपेट रेराप्रमाणे व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे .((C.T.S. Number : 2 पार्ट ;))	
(5) क्षेत्रफळ	44.78 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अद्वैत बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे भागीदार तुषार श्री. खातू तर्फे कबुलीजवाबा करिता कु मु म्हणुन रूपेश रमेश घुलघुले वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस जी/78, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: इटर्निटी कमर्शियल प्रिमायसेस को-ऑप सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम, रोड नं: तीन हात नाका, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAQFA1009B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जितेंद्र लक्ष्मण कोळी वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 39, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: बी.आय.टी. चाळ नं. 2, ब्लॉक नं: चिंचबंदर, मुंबई 400009, रोड नं: 429, माधवराव रोकडे स्ट्रीट, मस्जिद बंदर, मांडवी कोळीवाडा, , MUMBAI. पिन कोड:-400009 पॅन नं:-AMUPK3288Q 2): नाव:-मेव्हिस जितेंद्र कोळी वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 39, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: बी.आय.टी. चाळ नं. 2, ब्लॉक नं: चिंचबंदर, मुंबई 400009, रोड नं: 429, माधवराव रोकडे स्ट्रीट, मस्जिद बंदर, मांडवी कोळीवाडा, , MUMBAI. पिन कोड:-400009 पॅन नं:-BKMPK5405J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1420/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	537500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	