



अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ



जावक क्रमांक / अं.न.प./नरवि/बां.प./२०-२१/८९३ $\frac{९०८९}{२९}$
अंबरनाथ नगरपरिषद कार्यालय,
अंबरनाथ. दिनांक : १६/१२/२०२०

प्रति.

श्री.यशवंत जगन्नाथ म्हात्रे यांचे कु.मु.प.धा.
मे.आदित्य यश बिल्डर्स तर्फे भागीदार
श्री.प्रशांत आदित्य शुक्ला व इतर पाच
द्वारा- श्री.राघवेंद्र वखारे, अभियंता. बदलापूर

विषय : मौजे : चिखलोली, ता.अंबरनाथ, स.नं.१४० हि.नं.९ व १० या भूखंडावर बांधकाम परवानगी मिळणे बाबत.
संदर्भ : आपला दि. १६/०७/२०१९ चा अर्ज क्र. १५०२१

श्री.राघवेंद्र वखारे, अभियंता. बदलापूर यांचे मार्फत सादर केलेला अर्ज.महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये मौजे चिखलोली, ता.अंबरनाथ, स.नं.१४० हि.नं.९ व १० क्षेत्र. ५२००.०० चौ.मी. पैकी नियोजित क्षेत्र ३४४२.७४ चौ.मी. या भूखंडाचा विकास करावयास महाराष्ट्र नगरपरिषद अधिनियम १९६५ चे कलम १८९ व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ अन्वये बांधकाम करण्यासाठी केलेल्या दिनांक. १६/०७/२०१९ च्या अर्जास अनुसरून पुढील शर्तीस अधिन राहून तुमच्या मालकीच्या जागेत हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे विंग अ,बी,सी,डी,आय,जे - तळमजला + चार मजले, विंग- ई,एफ,जी,एच - तळमजला रहिवास व वाणिज्य वापरासाठी, वाडे भिंतीच्या इमारतीच्या बांधकामा पैकी जोत्या पर्यंत बांधकाम करण्यासाठी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये बांधकाम परवाना/प्रारंभ प्रमाण पत्र देण्यात येत आहे.

-: अटी :-

१. ही बांधकाम परवानगी फक्त जोत्या पर्यंत बांधकामासाठी असून जोत्या पर्यंत बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर प्लिथ चेकींगकरून पुढील बांधकाम परवानगी घेणे आवश्यक राहिल.
२. ही बांधकाम परवानगी दिलेल्या तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध असेल, नंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नूतनीकरण मुदत संपणे आधी करणे आवश्यक राहिल. अशाप्रकारचे नूतनीकरण फक्त तीन वर्ष करता येईल. परंतु जर एका वर्षाच्या आत बांधकाम सुरु केले असेल व स्टिल्ट / जोत्या पर्यंतचे बांधकाम पूर्ण करून तशी सुचना नगरपरिषदेस दिली असेल तर विकास नियंत्रण नियमावलीतील नियम क्र.६.७ नुसार बांधकाम परवानगी मुदत वाढ घेण्याची आवश्यकता नाही. नूतनीकरण करताना किंवा नवीन परवानगी घेतांना त्यावेळी अस्तित्वात आलेल्या नियमाचा व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुशंगाने छाननी करण्यात येईल.
३. नकाशात----- रंगाने केलेल्या दुरुस्त्या आपल्यावर बंधनकारक राहतील.
४. सदर परवानगी कोविड-१९ विषाणूच्या प्रतिबंधात्मक उपाययोजना संदर्भात राज्य शासनाच्या दि.१७/०४/२०२०, २०/०४/२०२०, ०२/०५/२०२०, ०३/०५/२०२० आणि १९/०५/२०२० आणि या अधिसूचनांच्या अनुषंगाने मा.जिल्हाधिकारी,ठाणे यांनी आता पर्यंत वेळोवेळी जारी केलेल्या मार्गदर्शक निर्देशांना अनुसरून देण्यात येत आहे. यापूढे शासनाच्या कोविड-१९ बाबतच्या धोरणात बदल झाल्यास त्यानुसार पारित होणारे सर्व निर्देश या परवानगीच्या अंमलबजावणीस लागू असतील. शासनाच्या अथवा जिल्हाधिकारी यांच्या कोणत्याही निर्देशाने बांधकाम बंद करण्याचे निर्देश पारित झाल्यास बांधकाम बंद केली जाण्याची तारीख आणि शासन बांधकाम सुरु करण्यास जो आदेश देईल त्याआदेशाची तारीख यामधील कालावधी हा बांधकाम पूर्ण करण्याच्या कालमर्यादेबाबतच्या अटीत विचारात घेतला जाणार नाही. याबाबत कुठलाही न्यायालयीन विवाद विकासकाने भविष्यात उपलब्ध करून नये. असे केल्यास सदर परवानगी तात्काळ रद्द केली जाईल.
५. राज्य शासनाच्या दि.१७/०४/२०२०, २०/०४/२०२०, ०२/०५/२०२०, ०३/०५/२०२० आणि १९/०५/२०२० आणि या अधिसूचनांच्या अनुषंगाने मा.जिल्हाधिकारी,ठाणे यांनी आता पर्यंत वेळोवेळी जारी केलेल्या मार्गदर्शक निर्देशांना अनुसरून कोविड-१९ विषाणूचे प्रभावी प्रतिकार होण्याच्या दृष्टीने खालील अटीचे पालन करणे बंधनकारक असेल व त्याबाबत कुठलाही विवाद विचारात घेतला जाणार नाही. राज्यशासनाच्या नगरविकास विभागाच्या दि.१७/०४/२०२०, २०/०४/२०२० चे निर्देश व त्यास अनुसरून मा.जिल्हाधिकारी,ठाणे यांनी वेळोवेळी दिलेले निर्देश यांचे पालन व्हावे या हेतून बांधकामाच्या साईटवर खालील मानक कार्यप्रणालीचे पालन सुनिश्चित करण्यासाठी पुढील प्रमाणे अटी बंधनकारक आहेत.

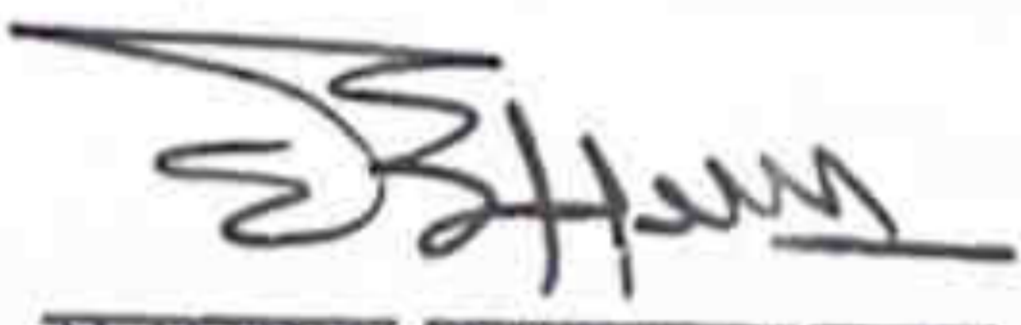
५.१ बांधकामाच्या जागेस बॅरिकेडींग करून घेण्यात यावे. तसेच प्रत्येक बांधकामाच्या ठिकाणी सुरक्षिततेच्या दृष्टीने आवश्यक व तातडीचे मान्सून पूर्व बांधकाम असा ठळक स्वरूपाचे फलक दर्शनीय ठिकाणी लावण्यात यावा. कामगारांची राहण्याची व भोजनाची व्यवस्था काम चालू असलेल्या परिसरातच (In Situ) करावी लागेल.

- ५.२ बांधकाम ठिकाणी दिवसभरात येणाऱ्या प्रत्येक कामगाराचे थर्मल स्कॅनिंग करणे बंधनकारक ठरेल. आठवड्यातून दोन वेळा र्व कामगारांची वैद्यकीय तपासणी करून घ्यावी. तसेच ज्यांची शारिरीक क्षमता चांगली असेल त्यांनाच काम करण्याची मुभा देण्यात यावी. आजारी कामगारांसाठी स्वतंत्र विलगीकरण कक्षाची व्यवस्था तयार ठेवावी.
- ५.३ बांधकामाचे जागेवर गर्दी टाळावी तसेच Social Distancing Protocol चे काटेकोर पालन करावे. दोन व्यक्तींमधील कमीत कमी अंतर १ मीटर ठेवावे. सर्वांना हस्तांदोलन टाळण्याच्या सूचना देण्यात याव्यात.
- ५.४ कामगारांनी चेहऱ्यावर स्वच्छ धुतलेला कपडा अथवा मास्कचा वापर करणे बंधनकारक राहिल. तसेच गरजेनुसार हातमोजे व ॲप्रन परिधान करावा. हातमोजे खिशात घालण्याचे टाळावे.
- ५.५ हाताने चेहरा, डोळे, नाक, तोंड यांस स्पर्श करू नये.
- ५.६ बांधकामावर कार्यरत असणाऱ्या मजूरांनी व इतर कर्मचारी यांनी एकमेकांचे मोबाईल फोन, रुमाल, पाणी बॉटल, ग्लास इत्यादी बाबी वापरू नयेत अथवा हाताळू नयेत.
- ५.७ भ्रमणध्वनीचा वापर करताना शक्यतो स्पिकर फोनचा वापर करावा. भ्रमणध्वनीचा स्पर्श शक्यतो चेहऱ्याला टाळावा.
- ५.८ कामाच्या ठिकाणी ज्या वस्तूंना वारंवार हाताने स्पर्श होण्याचा संभव आहे, अशा बाबी उदा. प्रवेशद्वार, सर्व दरवाजाचे हँडल, पाण्याचे नळ, स्वच्छतागृह, अवजारे तसेच तात्पुरत्या स्वरूपात तयार केलेले निवारणगृह उरविक कालावधीनंर १ % प्रमाणात सोडियम हॉयपोक्लोराईट असलेल्या निर्जुकीकरण द्रावणाने स्वच्छ करावेत.
- ५.९ कामगार / कर्मचारी यांना जेवणापूर्वी अथवा काम संपलेनंतर तसेच आवश्यक तेव्हा हात धुणेसाठी साबण / हँडवॉश, पाणी व कामादरम्यान निर्जुतीकरणासाठी सॅनिटायझरची व्यवस्था करण्यात यावी. दैनंदिन काम संपलेनंतर लगेच साबण व स्वच्छ पाण्याने अंघोळ करण्याच्या सूचना सर्वांना द्याव्यात.
- ५.१० बाहेरील व्यक्तींचा प्रवेश टाळण्यासाठी बॅरिकेडची व्यवस्था करावी लागेल.
- ५.११ या परिपत्रकान्वये देण्यात आलेली बांधकाम दुरुस्ती परवानगी प्रत व कामगारांच्या प्रवासाच्या परवानगीची प्रत स्थानिक पोलिस स्टेशनकडे सांबंधित बांधकामकर्ते यांनी जमा कराव्यात.
- ५.१२ सदर बांधकाम कुठल्याही परिस्थिती In Situ कामगारांद्वारे करण्यात यावे. यासाठी साईटवर नेमण्यात आलेल्या कर्मचाऱ्यांची / कामगारांची यादी संबंधित व्यक्तींच्या आधारकार्डच्या झेरॉक्ससह नगरपरिषदेस एकदाच सादर करण्यात यावी. व त्यानंतर या कामगारास बांधकामाच्या साईटवर राहणे बंधनकारक असेल. फक्त पर्यवेक्षणिय कर्मचारी जसे इंजिनियर/ सुपरवाईझर हे ये-जा करू शकतील. या कर्मचाऱ्यांची/कामगारांची यादी नगरपरिषदेकडून मंजूर करून घेण्यात यावी. त्यानंतर त्यात बदल होत असल्यास त्याबाबत नव्याने येणाऱ्या कामगारांची यादी नगरपरिषदेस देणे बंधनकारक असेल. बांधकामाच्या साईटवर लागणारी यंत्रसामुग्री व बांधकामसाहित यांची वाहतूक करता येईल. याअटीचे काटेकोरपणे पालन होत नसल्यास सदर बांधकाम परवानगी विना विलंब तात्काळ रद्द करण्यात येईल व त्याबाबत कुठलाही अक्षेप विचारात घेतला जाणार नाही.
- ५.१३ शासनाने व जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी यापुढे पारित केलेले सर्व आदेश आपोआपच सदर प्रकल्पाच्या बांधकामास लागू होतील. सदर प्रकल्पाची जागा कंटेनमेंट झोन मध्ये समाविष्ट झाल्यास बांधकाम तात्काळ बंद करावे लागेल.
- ५.१४ काम सुरु असतांना या कार्यालयातर्फे बांधकाम होत असलेल्या जागेवर भेट देण्यात येईल. मौकाचौकशीत वरील अटीचे पालन होत नसल्याचे आढळून आल्यास परवानगी निलंबित अथवा रद्द करण्यात येईल व संबंधित विकासक हा आपत्ती व्यवस्थापन अधिनियम २००५ मधील कलम ५१ ते ६० अन्वये भारतीय साथरोग नियंत्रण अधिनियम १८९७ व भारतीय दंड संहिता (४५ ऑफ १८६०) कलम १८८ नुसार दंडनीय/कायदेशिर कारवाईस पात्र राहिल याची नोंद घ्यावी.

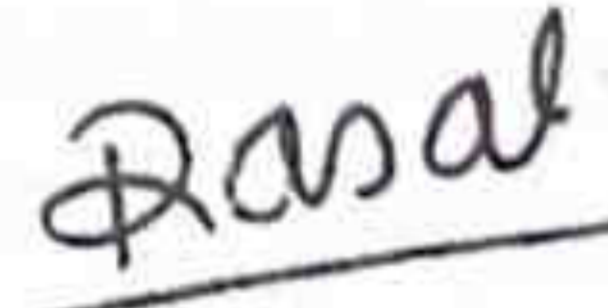
- ६. महाराष्ट्र शासन राजपत्र, महसूल व वन विभाग दिनांक ५ जानेवारी, २०१७ रोजीच्या राजपत्रातील नियम व तरतुदी आवेदकास / विकासकास बंधनकारक राहतील.
- ७. बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (७) दिवस आधी नगरपरिषद कार्यालयास लेखी कळविण्यात यावे.
- ८. ही परवानगी आपल्या मालकीच्या कबजातील जमिनी व्यतिरिक्त जमिनीवर बांधकाम अगर विकास करण्यास हक्क देत नाही.
- ९. बांधकाम सोबतच्या मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे आणि घालून दिलेल्या अटी प्रमाणे करता येईल. जोत्यापर्यंत बांधकाम झाल्यानंतर वास्तुशिल्पकाराचे, मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम केल्या बाबतचे प्रमाणपत्र नगरपरिषदेस सादर करण्यात यावे त्यानंतरच जोत्यावरील बांधकाम करावे.
- १०. भूखंडाचे हद्दीत भोवती मोकळा सोडावयाच्या जागेत बदल करू नये व त्यामध्ये कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम करू नये.
- ११. बांधकामात कोणत्याही प्रकारचा फेरफार पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय करू नये. तसे केल्याचे आढळून आल्यास सदरची बांधकाम परवानगी रद्द झाली असे समजण्यात येईल.
- १२. इमारतीच्या बांधकामाच्या सुरक्षिततेची हमी (स्ट्रक्चरल सेटी) जबाबदारी सर्वस्वी आपल्या वास्तुशिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांचेवर राहिल.

१३. बांधकाम पुर्णतेचा दाखला / वापर परवानगी घेतल्याशिवाय इमारतीचा वापर करू नये त्यासाठी जागेवर ज्याप्रमाणे बांधकाम पुर्ण झाले आहे त्याचा नकाशा वास्तुशिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांच्या विहित नमुन्यातील दाखल्यासह (५ प्रतीत) इतर आवश्यक कागद पत्रासह सादर करण्यात यावा.
१४. बांधकाम चालू करण्यापूर्वी नगर भूमापन अधिकारी / भूमी अभिलेख खात्याकडून जागेची आखणी करून घेण्यात यावी आणि तसा दाखला नगरपरिषदेकडे सादर केल्यानंतर बांधकाम सुरु करावे.
१५. नकाशात दाखविलेल्या गाळ्यांच्या संख्येमध्ये व नियोजनामध्ये पूर्वपरवानगीशिवाय बदल करू नये.
१६. नवीन इमारतीस मंजूर नकाशे प्रमाणे सेप्टिक टँक पाहिजे व संडास भविष्य काळात जवळच्या मलनिस्सरण नलिकेस स्वखर्चाने नगरपरिषद अभियंता यांचे परवानगीने जोडणे आवश्यक राहिल. सेप्टिक टँक कमीत कमी ५० फूट अंतरावर असणे आवश्यक आहे.
१७. सांडपाण्याचे व पागोळ्याचे पाणी नगरपरिषदेच्या गटारीस स्वखर्चाने नगरपरिषद अभियंता यांचे प्रसंतीप्रमाणे सोडावे लागेल सांडपाण्याच्या बाबतीत मलनिःस्सरण विभागाचे प्रमाणपत्र असल्याशिवाय वापर परवाना देण्यात येणार नाही.
१८. बांधकामाच्या वेळी निरुपयोगी माल (मटेरीयल) नगरपरिषद सांगेल त्या ठिकाणी स्वखर्चाने वाहून टाकला पाहिजे.
१९. बांधकामाच्या सभोवताली सोडलेल्या खुल्या जागेत कमीत कमी १) अशोक २) गुलमोहर ३) निलगिरी ४) करंज इ.पैकी एकूण दहा झाडे लावून त्यांची जोपासना केली पाहिजे तसेच सध्या अस्तित्वात असलेली झाडे तोडण्यापूर्वी परवानगी घेणे बंधनकारक आहे.
२०. नकाशात दाखविल्याप्रमाणे बांधकामाचा फक्त रहिवास व वाणिज्य वापरासाठी उपयोग करावा.
२१. नागरी जमीन कमाल मर्यादा अधिनियम १९७६ मधील तरतुदी प्रमाणे जागा बाधीत होत असल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपलेवर राहिल.
२२. जागेतून किंवा जागे जवळून अतिदाब विद्युतवाहिनी जात असल्यास बांधकाम करण्यापूर्वी संबंधित खात्याकडून ना हरकत दाखला घेतला पाहिजे.
२३. जागा महामार्ग किंवा रेल्वे मार्गास सन्मुख लागून किंवा जवळ असल्यास संबंधित खात्याकडून बांधकाम करण्यापूर्वी ना हरकत दाखला घेतला पाहिजे.
२४. बांधकामाकडे किंवा इमारतीकडे जाण्या येण्याच्या मार्गाची जबाबदारी संपूर्णपणे आपलेकडे राहिल बांधकाम परवानगी नियोजित रस्त्याप्रमाणे दिली असल्यास त्या रस्त्याचे काम नगरपरिषदेच्या सोयीप्रमाणे व प्राधान्यतेप्रमाणे केले जाईल तसा रस्ता होई पावेतो इमारतीकडे जाण्या येण्याच्या मार्गाची जबाबदारी संपूर्णपणे आपलेकडे राहिल.
२५. जागेत जून भाडेकरू असल्यास त्याच्या बाबत योग्य ती व्यवस्था करावयाची जबाबदारी मालकाची राहिल व मालक भाडेकरू यामध्ये काही वाद असल्यास किंवा निर्माण झाल्यास त्याचे निवारण मालकाने करणे आवश्यक राहिल व त्याबाबतीत नगरपरिषद जबाबदार राहणार नाही.
२६. सदर जागेतून पाण्याचा नैसर्गिक निचरा होत असल्यास तो इकडील परवानगी शिवाय बळवू अथवा बंद करू नये.
२७. सदर प्रकरणी चूकीची अपुर्ण माहिती दिली असल्यास सदर बांधकाम परवानगी रद्द करणेत येईल.
२८. सदर जागेत विहीर असल्यास इकडील परवानगी शिवाय बुजवू नये.
२९. बांधकाम पुर्ण झाल्यावर पिण्याच्या पाण्याचे कनेक्शन मिळण्याकरिता नगरपरिषदेवर जबाबदारी राहणार नाही किंवा पिण्याच्या पाण्यासाठी नगरपरिषद हमी घेणार नाही.
३०. सदर जागेत बांधकाम करण्याबाबतचा पुर्वीचा परवाना असेल तर तो या द्वारे रद्द झाला असे समजावे.
३१. गटाराचे व पावसाच्या पाण्याचा निचरा होणेकरिता नगरपरिषदेच्या गटारास जोडणेसाठी पक्क्या स्वरूपाची गटारे बांधवित.
३२. बांधकामासाठी व पिण्याच्या पाण्यासाठी नळाचे कनेक्शन मिळणार नाही. त्यासाठी ब्रोअरवेलचे काम करावे लागेल.
३३. भूखंडासमोरील रस्ता पक्क्या स्वरूपात गटारासह तयार केल्याखेरीज वापर परवाना मिळणार नाही.
३४. मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रक नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम/ वापर करणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु.५०००/- दंड होऊ शकतो.
३५. इमारतीच्या मोकळ्या आवारात कचरा कुंडीची व्यवस्था करावी.
३६. मंजूर नकाशाबाबत जागेवर प्रारंभ प्रमाण पत्राचा क्रमांक / दिनांक आणि इतर माहिती लिहून फलक लावावा.
३७. कुलमुखत्यार पत्र धारक / भाडेकरू / गालेधारक/ मुळ मालक यांच्यात काही वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी वास्तुशिल्पकार / विकासकर्ता यांचेवर राहिल.
३८. विषयाधिन जागेवरील बांधकाम करताना आय एस १३९२०-१९९३ भुकंपरोधक आर सी सी डीझाईननुसार घटकांचे नियोजन आहर्ताप्राप्त नोंदणीकृत स्ट्रक्चरल इंजिनियर यांचेकडून करून घेणे आवश्यक असून त्यांचे देखरेखीखाली नियोजित इमारतीचे बांधकाम पूर्ण करणे अर्जदार / विकासकर्ता यांचेवर बंधनकारक राहिल.
३९. महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १५१ (३) नुसार मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने प्रदान केलेल्या विकास नियंत्रण व जमिन वापर या बाबतचे अधिकारांस आधीन राहून ही परवानगी देण्यात येत आहे.
४०. जर भूखंडाचे क्षेत्रफळात व हद्दीमध्ये फरक आढळल्यास सुधारीत परवानगी घेणे बंधनकारक राहिल.

४१. जागेच्या मालकी हक्काबाबत / वहीवाटीबाबत बाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी विकासकर्ता / कु.मु.प.धारक / जमिन मालक यांची राहिल.
४२. इमारतीसाठी बसविली जाणारी लिफ्ट हि ISI मार्क असलेली दर्जेदार व नामांकित कंपनीची असावी तसेच तीची वेळोवेळी सुरक्षीततेचे दृष्टीने तपासणी करण्यात यावी.
४३. नैसर्गिक पावसाळी पाण्याचा वापर करणेसाठी रुफवॉटर हार्वेस्टिंग पध्दतीची यंत्रणा उभारण्यात यावी. तसेच रुफ टॉपचे पावसाळी पाणी जमिनीमध्ये जिरेल अशा पध्दतीने खड्डा घेवून पाईप व्यवस्था करणेत यावी. जेणेकरून पावसाचे पाणी वाहून वाया जाणार नाही व ते जमिनीमध्ये मुरेल.
४४. सदर इमारत बांधकामामुळे काही वृक्ष बाधित होत असल्यास वृक्ष अधिकारी यांचा विहित पध्दतीने परवाना प्राप्त करून त्यांचे आदेशाप्रमाणेच वृक्षतोडीनंतर इमारत बांधकाम हाती घेणेची कार्यवाही करावी.
४५. प्रत्येक मजला व प्रत्येक विंग मध्ये फायर एक्स्टिंग्विशर बसवावे.
४६. इमारतीच्या टॉयलेटमध्ये लो वॉल्यूम फ्लश सिस्टमचा वापर करण्यात यावा.
४७. सदरनिका विकतांना महा.रेरा कायदानुसार कार्पेट क्षेत्रावर विक्री करण्यात यावी.
४८. वापर परवाना घेतल्याशिवाय तेथे रहिवास वापर केल्यास संपूर्ण इमारत अनधिकृत ठरवून प्रापटी टॅक्सवर दुप्पट दंड आकारण्यात येईल.
४९. शासन निर्णयानुसार इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी उपकर अधिनियम १९९६ अंतर्गत इमारत बांधकामाच्या मुल्यावर उपकर १% नगरपरिषदेमार्फत शासनास ३० दिवसांच्या आत भरणे आपणांस बंधनकारक राहिल. अन्यथा दिलेली परवानगी रद्द समजण्यात येईल.
५०. आपण विकसीत करित असलेल्या प्रकल्पामध्ये शासनाच्या स्वच्छ भारत अभियान २०१८ अंतर्गत ओला आणि सुखा कचरा वर्गीकरण करण्याची कायम स्वरुपी व्यवस्था करावी. व रेखानकाशामध्ये जागा निश्चित करून ठळकपणे दर्शवावे. तसेच ओल्या कच-यावर प्रक्रीया करण्यासाठी शासन धोरणानुसार आवश्यक ती उपाययोजना करण्यात यावी.
५१. घनकचरा व्यवस्थापन ओला कच-याची विल्हेवाट आपल्या प्रकल्पाचे आवारात करणे बंधनकारक आहे.
५२. स्वच्छ सर्वेक्षण २०२० अंतर्गत बांधकामाच्या ठिकाणी बांधकाम कामगारांसाठी शौचालयाची सुविधा उपलब्ध करा देण्यात यावी व तसे नगरपरिषदेस शौचालयाच्या फोटोसह कळविण्यात यावे.
५३. आपणास मध्ये रेल्वेच्या दि.१२/०२/२०२० रोजीच्या पत्रातील अटी व शर्ती बंधनकारक राहतील. (पत्र क्र. BB/W/6561/NOC/BUD /03/(10)/DB)


 सहाय्यक नगररचनाकार,
 अंबरनाथ नगरपरिषद,
 अंबरनाथ




 मुख्याधिकारी
 तथा नियोजन प्राधिकारी,
 अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ.

प्रत अग्रेषित :

मा.तहसिलदार, अंबरनाथ यांना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, महसूल व वन विभाग दिनांक ५ जानेवारी, २०१७ नुसार कार्यवाही करीता.