

1544676	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4
23-01-2025		दस्त क्रमांक : 15446/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : डायघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4490000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2476467.4725	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे डायघर,स. न. 85,हि. न. 1/बी,विभाग क्र. 23/90-16क,सदनिका क्र. 507,ए विंग,पाचवा मजला,सिमोनी रेसिडेन्सी,तालुका व जिल्हा ठाणे,सदनिका रेरा कारपेट क्षेत्र 465.14 चौ.फूट,बाल्कनी क्षेत्र 44.59 चौ.फूट,सर्विस डक क्षेत्र 18.12 चौ. फूट,ड्राय यार्ड क्षेत्र 20.52 चौ. फूट,सी. बी. क्षेत्र 7.76 चौ. फूट,एकूण क्षेत्र 556.13 चौ. फूट कारपेट क्षेत्र(म्हणजे 51.68 चौ. मी. कारपेट क्षेत्र),दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((Survey Number : स. न. 85, हि. न. 1/बी ;))	
(5) क्षेत्रफळ	51.68 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-में. एम आर एम डेव्हलोपर्स तर्फे पार्टनर शुभाना नुरुद्दीन शेख तर्फे कु. मु. अब्दुल खालिक अब्दुल कदीर शेख वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: बी-70, 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नितीन शांतीनगर, ब्लॉक नं: सेक्टर 1, टी.एम.टी बस स्टॉप समोर, रोड नं: मिरारोड पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABJFM4796P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रुपेश रामदास साळवी वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दत्तकृपा उत्कर्ष चाळ कमिटी, ब्लॉक नं: अप्पापाडा महाराष्ट्र नगर, कुरार विल्लेज, रोड नं: मालाड पूर्व, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-DETPS3631K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15446/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	314300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

