

14410339 15-12-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3 दस्त क्रमांक : 14410/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : अडिवळी ढोकळी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3191589	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1343000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे आडिवळी ढोकळी येथील स नं 23,हि नं 2,यावरील सिझन्स सहारा नॅनो बिल्डिंग न ए अँड बी या प्रोजेक्टच्या बिल्डिंग न ए या बिल्डींगमधील फ्लॉट नं 501,5 वा मजला,क्षेत्र 26.82 चौ. मी. कारपेट + बालकणी क्षेत्र 9.06 चौ. मी.((Survey Number : 23 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	26.82 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - मे. समर्थ साई बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. दिनेश रामदास म्हात्रे यांचे स्वाक्षरी कुलमुखत्यार धारक म्हणुन श्री. नितेश एल. लोखंडे वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 50-50 ढाब्यामागे, मलंगगड रोड, एस्सार पेट्रोलियम समोर, पिसवली, कल्याण पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-ACBFS0635A 2): नाव:- - मे. समर्थ साई बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. राजेश चंदेरलाल मेठवानी यांचे स्वाक्षरी कुलमुखत्यार धारक म्हणुन श्री. नितेश एल. लोखंडे वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 50-50 ढाब्यामागे, मलंगगड रोड, एस्सार पेट्रोलियम समोर, पिसवली, कल्याण पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-ACBFS0635A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- - प्रदीप श्रीकांत जाधव वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राम मंदिर जवळ, जाधव मळा, सोनी, सांगली, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-416420 पॅन नं:-BLOPJ6614H 2): नाव:- - ऋतुजा प्रदीप जाधव वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राम मंदिर जवळ, जाधव मळा, सोनी, सांगली, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-416420 पॅन नं:-FVJPK1305M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14410/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	223500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	