

910335	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
29-03-2024		दस्त क्रमांक : 910/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : माजिवडे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10450000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7200332.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 255,25वा मजला,एस्टर,कल्पतरु पॅरामाउनट ए,कलरकेम कंपाऊंड,कापुरबावडी जंक्शन जवळ,ठाणे. सदनिकाचे क्षेत्र 486 चौ. फुट रेरा कारपेट एनक्लोज बाल्कनी क्षेत्र 26 चौ. फुट व युटीलिटी क्षेत्र 17 चौ. फुट व एक कार पार्किंग सह. मुद्रांक-2021/अनौ.स.क्रं.12/प्र.क्रं.107/म-1(धोरण) दि.31 मार्च 2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत((Survey Number : Survey No. 113/12(Pt), 113/14(Pt), 113/16B, 113/17A, 113/19B/1, 114/1B(Pt), 114/2B(Pt), 114/3, 114/4, 114/5(Pt), 114/6(Pt), 114/7, 114/8, 114/9A, 114/10A, 114/10C, 115/4/2, 115/5, 115/6, 115/7/2, 115/8/2, 115/9, 115/10/2, 115/11, 115/12, 115/13, 115/14, 115/15 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	49.70 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शिरीष आदर्श कानुनगो - - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. बी-202, माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल निळकंठ पाम्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे, . . पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AGXPK8014D 2): नाव:-प्रगती कानुनगो - - वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. बी-202,, माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल निळकंठ पाम्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-ANZPK7846G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिपाली विजय सिंह - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. बी5-1204, माळा नं: 12वा मजला, इमारतीचे नाव: हायलँड पार्क सोसायटी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कोलशेत रोड, ढोकाळी, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AHIPC8943P 2): नाव:-नयना जयंत छेडा - - वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.2/704, माळा नं: 7वा मजला, इमारतीचे नाव: वरुण गार्डन, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घोडबंदर रोड, अपना बाझार, ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-ACIPC2120M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	910/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	627000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.