



09/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

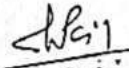
दस्त क्रमांक : 6962/2022

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : उत्तवे

(1) विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2) मोबदला	9999000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्ट्यावर आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	6946500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका क्र 805 आठवा पत्रला प्रतिक देनोन्स प्लॉट नं 43 सेक्टर 18 उत्तवे तालुका पनवेल त्रिहोरा रायगड क्षेत्रफळ 63.28 चौ मी कारपेट व 6.894 चौ मी बाल्कनी आणि 8.010 चौ मी सी वी व 6.628 चौ मी एफ बी आणि 6.918 चौ मी डेरल दिनांक 31/03/2022 रोजी पत्र 4 दस्त क्र 4186 अन्वये मु मु 600000 व नोंदणी फी 30000 व मूल बेसी (( Plot Number : 43 ; SECTOR NUMBER : 18 ; ))
(5) क्षेत्रफळ	1) 63.28 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिद्ध ठेवणा-या पसकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश अनल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- व्ही व्ही एच इन्फ्रास्ट्रक्चर तर्फे भागीदार केतन प्रवीणचंद्र कामदार तर्फे कु मु कुलदीप पी मिररी -- बघ:-41; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 316 सोहा भवन पी डी मेलो रोड कर्णाट बंदर मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400009 पॅन नं:-AAIFV5620M
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पसकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश अनल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- रेखा सिंह -- बघ:-36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 701 श्री थडा एन्वेल्यू प्लॉट नं 65 सेक्टर 20 कायोडे नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगाड (000). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-DJHPK3400F 2) नाव:- शिवराज सिंह -- बघ:-40; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 701 श्री थडा एन्वेल्यू प्लॉट नं 65 सेक्टर 20 कायोडे नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगाड (000). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CNRPS2329N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/06/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/06/2022
(11) अनुक्रमांक, छंद व पृष्ठ	6962/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14) शेर	

  
 सह दुय्यम निबंधक पनवेल 1

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणगाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



09/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त क्रमांक : 6962/2022

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : उलवे

(1)विनेद्याचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	9999000
(3) बाजारमाव(माडेपट्टयाच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6946500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्याम)	
(5) क्षेत्रफळ	1) 63.28 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुटी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिद्ध ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-व्ही व्ही एम इन्स्ट्रुक्टर तर्फे भागीदार केतन प्रवीणचंद्र कामदार तर्फे कु.मु.कुलदीप पी मिस्त्री -- वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 316 लोहा भवन पी डी मेलो रोड कर्णाक बंदर मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400009 पॅन नं:-AAIFV5620M
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रेखा सिंह -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 701 थी थडा एव्हेंयू प्लॉट नं 65 सेक्टर 20 कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगाड:(००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-DJHPK3400F 2): नाव:-शिवराज सिंह -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 701 थी थडा एव्हेंयू प्लॉट नं 65 सेक्टर 20 कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगाड:(००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CNRPS2329N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/06/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/06/2022
(11)अनुक्रमांक,छंड व पृष्ठ	6962/2022
(12)बाजारमावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारमावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)गैरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणगाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

*[Signature]*  
सह दुय्यम निबंधक पनवेल १

सूची क्र.2

दुप्यम निबंधक : मह दु.नि.पनवेल 4

31/03/2022

दस्त क्रमांक : 4186/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उलवे

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	9999000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाढितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6946500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व परक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग क्र 27.1, दर रु 66000 प्रति चौ मी सदनिका क्र 805 आठवा मजला प्रतिक रेटेमेंस प्लॉट नं 43 सेक्टर 18 उलवे वालुका पनवेल जिल्हा रायगड क्षेत्रफळ 63.28 चौ मी कारपेट व 6.894 चौ मी वाल्कनी आणि 8.010 चौ मी सी वी व 6.628 चौ मी एफ वी आणि 6.918 चौ मी टॅरस( ( Plot Number : 43 ; SECTOR NUMBER : 18 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 63.28 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-व्ही व्ही एम इन्फ्रास्ट्रक्चर तर्फे भागीदार वेतन प्रवीणचंद्र कामदार तर्फे कु.मु.कुलदीप पी गिरी -- वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 316 लोहा भवन पी डी मेलो रोड कर्णाक बंदर मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400009 पॅन नं:-AAIFV5620M
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रेखा सिंह -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 701 श्री श्रद्धा एव्हेंयू प्लॉट नं 65 सेक्टर 20 कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगार:(०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-DJHHPK3400F 2): नाव:-शिवराज सिंह -- वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 701 श्री श्रद्धा एव्हेंयू प्लॉट नं 65 सेक्टर 20 कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगार:(०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CNRPS2329N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/03/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4186/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	600000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

सह दुप्यम निबंधक, पनवेल-४

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

