

## गिरा आईंतर गहानगरपालिका

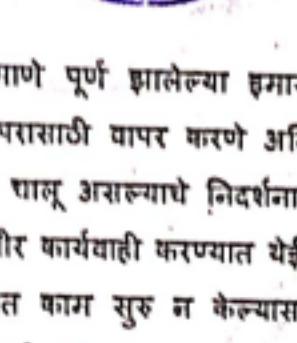
जगारत्तचना विभाग

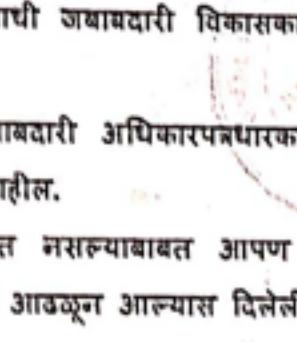


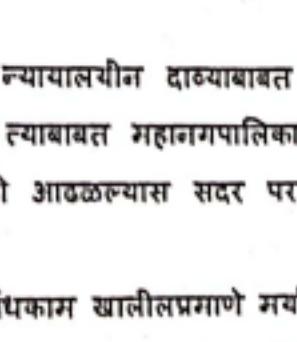
स्वामी चितेकानंद भट्टज आरबीके रकूलच्या बाजूसाठमानिया मिरारोड (प.)  
फळ. लाले - 401 107, दूरध्वनी : 022-28121455, • E-mail Id : mbmc.ip@gmail.com

આજા નું મળપાત્રના ૭૫૯૩ | ૨૦૨૧ - ૨૦૨૨

विमान :- २३१५।२०२९

- 19) मंजूर विकास घोषणेत विकास घोडगा प्रस्तुत्यागे / रस्ता फैलीकरणाचे बाधीत होणारे शेवट 8717.00 रुपये. महानगरपालिकेकडे हस्तांतर घेण्ये अग्रलक्ष्यागे त ह्या हस्तांतर केलेल्या जागेच्या भोवदल्यात आपणारा अतिरिक्त भाट्टीशेवाचा लाभ / मंजूरी देण्यात  महानगरपालिकेकडे सदरचे शेवट काढगरचलुपाची खुले, भोकले, अतिक्रमणविशील ठेवण्याची अवधीनती निवापकाची राहील. तसेच या जागेचा भासवीहक कृतरोकडे घेण्याच्याही परिस्थितीत या  घेण्यात याचे करता यापण्याचा नाही. तसेच या क्षेत्राचा हरतांकहून भोवदला आपणारा हत्तर संबंधितास न घेण्यात याचे करता यापण्याचा नाही.

20) मंजूर रेखांकनाऱ्या जागेत वित्यगान हमारता तोडण्याचे  तोडण्याचे तोडण्याचे वित्यगान वित्यगान शांधकाम होत गहानगरपालिकेत्तहून प्रभाणीत करून धेतल्यामतीत वित्यगान, हमारता तोडून नविन शांधकामास पारंपर बंधगावारक आहे.

21) प्रस्तावातील हमारतीचे शांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर निगमाप्रगाणे पूर्ण झालेल्या हमारतीस प्रथम वित्यगान परवाना प्राप्त करून घेणे त राज्यांतरच हमारतीचा चापरासाठी यापर कारणे अनिवार्य आहे.  नव्य कायद्यासुप्रवासारद, विकासक त धारक यांच्यावर छग्नितिशः कायदेशीर यार्यवाही करण्यात येईल.

22) या मंजूरीची मुदत चार वर्षांपर्यंत राहील. तथापि एका वर्षात याम सुरु न केल्यास UDCPR गोप्य विनियम 2.71 गुसार परवानगी गुतनीवारण घरण्याची जबाबदारी विकासकांची राहील. अन्यथा सदरची मंजूरी कायदेशीररित्या आपोआप रद्द होईल.

23) सदरच्या आदेशातील अटी त शर्तीचे पालन करणेची जबाबदारी अधिकारपत्रधारक, बांधकाम पर्वतेशक, पास्तुविशारद, स्ट्रक्चरल अभियंता त धारक यांची राहील.

24) सदर जागेच्या मालवीयाबत त न्यायालयात घावा प्रलंबित नसाळ्याबाबत आपण प्रतिशापन दि. 11/05/2021 रोजी दिलेले आहे. याबाबत काहीही विसंगती आढळून आल्यास दिलेली परवानगी रद्द करण्यात येईल.

25) सदर जागेच्या मालवीयाबाबत जागेच्या हस्तीबाबत मा. न्यायालयीन दाव्याबाबत त पोहोच स्तन्याबाबत सर्वस्वी जबाबदारी विकासकांची राहणार असून त्याबाबत महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही. तसेच याबाबत कोणत्याही प्रयत्नरची विसंगती आढळल्यास सदर परवानगी रद्द समजणेत येईल.

26) यासोबतच्या मंजूर रेखांकनात प्रस्तावित केलेल्या हमारतीचे बांधकाम खालीलप्रमाणे मर्यादीत ठेवून त्यानुसार कार्यान्वयीत करणे बांधकामरक राहील.