

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5
1492520		दस्त क्रमांक : 1492/2025
17-01-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : चेंबूर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	16900000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11221601.82	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सी-1001,सी विंग, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: रिव्हिएरा(विंग सी)त्रिशभ ग्रीन्स, ब्लॉक नं: चेंबूर नाका,ऑफ. आर.सी. मार्ग, रोड : चेंबूर पूर्व,मुंबई - 400071, इतर माहिती: क्षेत्रफळ 58.74 चौ. मीटर्स म्हणजेच 632.28 चौ. फूट रेरा कार्पेट सोबत एक मेकॅनाईझ्ड स्टॅक कार पार्किंग ओपन स्पेस मध्ये((C.T.S. Number : 1674, 1675-A, 1676, 1677, 1677/1 to 4 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	64.64 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स रिषभ इंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार सुरेंद्र एच. जैन ह्यांच्या तर्फे मुखत्यार म्हणून जयदीप हरिकिशन पटेल वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रिषभ शॉपिंग सेंटर, ब्लॉक नं: व्हीएनपी आणि आरसी मार्ग मोनोरेल स्टेशनच्या जवळ, रोड नं: चेंबूर नाका, चेंबूर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAGFR9715F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हर्षा अवनीद नायर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: हाऊस नं. 22, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विनायक कॉटेज, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 6 वा रोड, गुरु गंगेश्वर मार्ग, खार पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400052 पॅन नं:-AONPH0552B 2): नाव:-अवनिद भरत नायर वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: हाऊस नं. 22, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विनायक कॉटेज, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 6 वा रोड, गुरु गंगेश्वर मार्ग, खार पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400052 पॅन नं:-AEQPN4680P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1492/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1014000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	