

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 6
10107336		दस्त क्रमांक : 10107/2024
26-06-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : नेरुळ		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3721697.10	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक 26/286,दर 1,03,800 प्रति चौ. मी. सदनिका क्र. 302,तिसरा मजला,मॅट्रिक्स इम्पेरिअल,प्लॉट क्र. 37+38,सेक्टर क्र. 13,नेरुळ,नवी मुंबई,ता. व जि. ठाणे क्षेत्र-32.595 चौ. मी. कारपेट एरिया((Plot Number : 37+38 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	32.595 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. मॅट्रिक्स लाईफस्टाईल तर्फे भागीदार राजेंद्रकुमार मोहनलाल सामर - - वय:-53 पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: 1500, इन्फिनिटी बिल्डिंग, प्लॉट नं. 396-400 व 406-408, सेक्टर 36, सीवूड्स, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:- ABTFM0580H	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शेख मोहम्मद नफीस मोहम्मद अनिस - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: ए- ४०३, ओस्तवळ ऑरबिट सीएचएसएल, मिरा शिवर गार्डन, मिरा रोड (पूर्व), मिरा - भायंदर, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:- ANLPA5227H 2): नाव:-रिदा नाज़ शेख च्या वतीने अ. पा. क. वडील म्हणून शेख मोहम्मद नफीस मोहम्मद अनिस - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: ए- ४०३, ओस्तवळ ऑरबिट सीएचएसएल, मिरा शिवर गार्डन, मिरा रोड (पूर्व), मिरा - भायंदर, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ANLPA5227H	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10107/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	228000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	