

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3
1966075		दस्त क्रमांक : 19660/2024
30-09-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : नेरुळ		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	13600000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5247090	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक 26/286,दर 1,03,800 प्रति चौ. मी. सदनिका क्र. 104,पहिला मजला,मॅट्रिक्स इम्पेरिअल,प्लॉट क्र. 37+38,सेक्टर क्र. 13,नेरुळ,नवी मुंबई,ता. व जि. ठाणे क्षेत्र-45.960 चौ. मी. कारपेट एरिया((Plot Number : 37+38 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	45.960 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. मॅट्रिक्स लाईफस्टाईल तर्फे भागीदार राजेंद्रकुमार मोहनलाल सामर वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: 1500, इन्फिनिटी बिल्डिंग, प्लॉट नं. 396-400 व 406-408, सेक्टर 36, सीवूड्स, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ABTFM0580H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शेख अशरफ उबैदुल्ला वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: फ्लॉट नं. ४०१, साई सदन, प्लॉट नं. २१, सेक्टर ४४, सीवूड्स (वेस्ट), नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-DPHPS5780A 2): नाव:-झुलेखा उबैदुल्ला शेख वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: फ्लॉट नं. ४०१, साई सदन, प्लॉट नं. २१, सेक्टर ४४, सीवूड्स (वेस्ट), नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-DMVPS1552R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19660/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	816000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	