

24618370	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
11-12-2024		दस्त क्रमांक : 24618/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वढवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	23923000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18653310.99	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: रेसिडेन्सीयल युनिट नं टी1-2401,24 वा मजला,टॉवर 1,चांडक हायस्केप सिटी 1 ए,सर्वे नं 103(पार्ट)ऑफ विलेज वढवली,तालुका कुर्ला,सहयाद्री नगर,ऑफ ईस्टर्न फ्रिवे,चेंबूर मुंबई 400074-----रेसिडेन्सीयल युनिट चे रेरा कारपेट क्षेत्र 812 चौ फुट व वाढीव रेरा कारपेट क्षेत्र 36 चौ फुट असे एकूण रेरा कारपेट क्षेत्र 848 चौ फुट,सोबत दोन बेसमेंट लेव्हल कारपार्किंग चे प्रत्येकी क्षेत्र 110 चौ फुट.((C.T.S. Number : 200 (part) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	86.69 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चांडक रिअलटर्स प्रायवेट लिमिटेड तर्फे ओथोराईज्ड रिप्रेझेंटेटिवज् गिरधर दास मोहता तर्फे मुखत्यार प्रदीप परब वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 807/808, माळा नं: 8 वा मजला , इमारतीचे नाव: हबटाऊन सोलारीस , ब्लॉक नं: अंधेरी इस्ट मुंबई , रोड नं: एन एस फडके मार्ग अपोजिट तेली गल्ली नियर रेजेन्सी हॉटेल , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AADCC0680N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हीना दीपक मिराणी वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं डी-201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिल्वर गार्डन को ऑप हौ सोसायटी लिमिटेड, कांती नगर , जे बी नगर , ब्लॉक नं: अंधेरी इस्ट मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-BGIPM4357F 2): नाव:-प्रीतेश दीपक मिराणी वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं डी-201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिल्वर गार्डन को ऑप हौ सोसायटी लिमिटेड, कांती नगर , जे बी नगर, ब्लॉक नं: अंधेरी इस्ट मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-ATAPM2469C 3): नाव:-यश दीपक मिराणी वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं डी-201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिल्वर गार्डन को ऑप हौ सोसायटी लिमिटेड, कांती नगर , जे बी नगर,, ब्लॉक नं: अंधेरी इस्ट मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-ERSPM7128C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/11/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/11/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	24618/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1435500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.