

सूची क्र.2	
22419369 03-12-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1 दस्त क्रमांक : 22419/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वढवली	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	15300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12731710.336
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: रेसिडेन्सीयल युनिट नं टी7-1507,15 वा मजला,टॉवर 7,चांडक हायस्केप सिटी 1 ए,सर्वे नं 103(पार्ट)ऑफ विलेज वढवली,तालुका कुर्ला,सहयाद्री नगर,ऑफ ईस्टर्न फ्रिवे,चेंबूर मुंबई 400074-----रेसिडेन्सीयल युनिट चे रेरा कारपेट क्षेत्र 602 चौ फुट व वाढीव रेरा कारपेट क्षेत्र 36 चौ फुट असे एकूण रेरा कारपेट क्षेत्र 638 चौ फुट,सोबत एक बेसमेंट लेव्हल कारपार्किंग चे क्षेत्र 110 चौ फुट.((C.T.S. Number : 200 (part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	65.22 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चांडक रिअलटर्स प्रायवेट लिमिटेड तर्फे ओथोराईज्ड रिप्रेझेंटेटिवज् गिरधर दास मोहता तर्फे मुखत्यार विवेक चिकणे वय:-28 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 807/808, माळा नं: 8 वा मजला , इमारतीचे नाव: हबटाऊन सोलारीस , ब्लॉक नं: अंधेरी इस्ट मुंबई , रोड नं: एन एस फडके मार्ग अपोजिट तेली गल्ली नियर रेजेन्सी हॉटेल , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AADCC0680N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सेंथिलनाथन बाळू वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 301 सुंदरम अपार्टमेंट्स , ब्लॉक नं: चेंबूर मुंबई , रोड नं: मरोळी चर्च रोड नियर आशिष थेअटर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-AZVPS4335C 2): नाव:-इंदिरादेवी सेंथिलनाथन वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 301 सुंदरम अपार्टमेंट्स, ब्लॉक नं: चेंबूर मुंबई, रोड नं: मरोळी चर्च रोड नियर आशिष थेअटर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-ACFPI4020F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/11/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/11/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22419/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	918000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.