

18062388

13-01-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 5

दस्त क्रमांक : 18062/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मागाठाणे

(1)विलेखाचा प्रकार	36-अ-लिह अँड लायसन्सेस
(2)मोबदला	55125
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	200000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं: शॉप नं. सी/8, माळा नं: तळ मजला परवाना अपार्टमेंट्स, इमारतीचे नाव: कॅनबॅन्क सर्बॉर्डिनेट स्टाफ को-ऑप.हौ.सो. लि., ब्लॉक नं: श्री राम नगर,एस. वी. रोड, रोड नं: बोरीवली पश्चिम मुंबई 400 092, इतर माहिती: भाडा पहिल्या वर्षी 55,125/-,दुसऱ्या वर्षी 58,000/-,तिसऱ्या वर्षी 60,900/- डिपोझीट 2,00,000/- कालावधी 01/12/2022 ते 31/08/2025 मुदत 33 महिने व दस्तात नमूद केल्या प्रमाणे((C.T.S. Number : 2H and 5A. ;))
(5) क्षेत्रफळ	386 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पंकज चिमनलाल गार्डी वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.301 , माळा नं: 3रा मजला, इमारतीचे नाव: आविष्कार टॉवर को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: ऑफ. एल.टी. रोड, रोड नं: बोरीवली पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AADPG4030F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रीना विशाल धारोड प्रोप्रायटर ऑफ रीनास फॅशन स्टुडिओ वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.8,, माळा नं: 3रा मजला , इमारतीचे नाव: कृपा को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड , ब्लॉक नं: ब्लॉक नं. 8, शिम्पोली सिग्रल, एचडीएफसी बँकच्या समोर, , रोड नं: बोरीवली पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ATEPD8946M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/12/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/12/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18062/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	5500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	Stamp Duty at 0.25 per cent on sum of rent payable for the period of agreement and the amount of non-refundable deposit and interest calculated at the rate of 10 per cent per annum on the refundable deposit will be charged throughout the state.