

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1
9798322		दस्त क्रमांक : 9798/2024
11-07-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : सहार		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8120000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7275604.15	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. बी-703, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: बी विंग,पेरियार,एसआयपीएल सरीत, ब्लॉक नं: जे. बी. नगर, रोड : अंधेरी पूर्व,मुंबई-400059, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 37.77 चौ मी रेरा कारपेट,एक कार पार्किंग सहित,सिटीएस नं 163,163/1 ते 10 आणि 180सी,व्हिलेज - सहार((C.T.S. Number : 163, 163/1 TO 10 AND 180C ;))	
(5) क्षेत्रफळ	41.55 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निलेशकुमार बाबुराव ढमाळ वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 2203 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रेन आर्ट को ऑप हौ सोसा लि. , ब्लॉक नं: शास्त्री नगर, पोखरण रोड नं. 2 , रोड नं: ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AODPD3193A 2): नाव:-सत्रे इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायवेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर साहेबराव विठ्ठल सत्रे तर्फे कबुली जबाबाकरिता मुखत्यार म्हणून अनंत शंकर भुवड - मान्यता देणार वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 1104 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओपल स्केअर आय टी पार्क , ब्लॉक नं: प्लॉट नं. सी-2 , रोड नं: वागळे इस्टेट, ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AAJCS7761G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मंजु दामजी मिणात वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: माता प्रसाद चाळ , ब्लॉक नं: कोल्डोंगरी लेन नं 1, सहार रोड, शिवजी टेंपल जवळ, रोड नं: अंधेरी मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AUHPM9463C 2): नाव:-दामजी वस्ता मिणात वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: माता प्रसाद चाळ, ब्लॉक नं: कोल्डोंगरी लेन नं 1, सहार रोड, शिवजी टेंपल जवळ, रोड नं: अंधेरी मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-ABSPV6233B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9798/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	487200	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	