

<b>सूची क्र.2</b>	
2182322	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1
04-01-2024	दस्त क्रमांक : 2182/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : सहार</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	ट्रान्सफर डीड
(2)मोबदला	10263000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6202314
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. बी-801, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: बी विंग,कावेरी,एसआयपीएल सरित, ब्लॉक नं: जे. बी. नगर, रोड : अंधेरी पूर्व,मुंबई-400059, इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 34.77 चौ मी रेरा कारपेट एक कार पार्किंग सहीत,सी टी एस नं 163,163/1 ते 10 आणि 180सी,व्हिलेज - सहार,महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनीयम चे अनुच्छेद 5 जी ए 2 मधील तरतुदीनुसार दस्त क्रमांक बदर1/8119/2022 नोंदणी दिनांक 24/05/2022 मधील भरलेले मुद्रांक शुल्क रु 3,00,000/- पैकी रु 100/- वजा केली जाता रु 2,99,900/- इतके मुद्रांक शुल्क रु समायोजीत करुण उर्वरीत मुद्रांक शुल्क रु 3,15,780/- 1 टक्के मेट्रोसेस सह रु सदर दस्तास भरणा करण्यात आला आहे.( ( C.T.S. Number : 163, 163/1 TO 163/10, 180/C ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	38.25 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नीलम साहेबराव सत्रे तर्फे कबुलीजबाबासाठी मुखत्यार म्हणून मंगेश रामजी कदम वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं बी-2001/2002 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गिरिजा, निलकंठ हाईटस, ब्लॉक नं: पोखरण रोड नं 2 , रोड नं: ठाणे पश्चिम , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AEEPS5325Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-परमेश्वरन माथुर सुंदरम वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. ए-102 , माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: दर्शन क्लासिक को ऑप हौ सोसा , ब्लॉक नं: जे. बी. नगर सर्कल जवळ, जे. बी. नगर , रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400099 पॅन नं:-ADNPP9006H 2): नाव:-वासंथी परमेश्वरन वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. ए-102 , माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: दर्शन क्लासिक को ऑप हौ सोसा , ब्लॉक नं: जे. बी. नगर सर्कल जवळ, जे. बी. नगर , रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400099 पॅन नं:-AHZPP8128J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2182/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	316000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.