



18/11/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3

दस्त क्रमांक : 14433/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : सानपाडा

(1) वित्तेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	9000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते मसुदा करावे)	5584343.31
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नवी मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: फ्लॉट नंबर 903,9 वा मजला, बिल्डिंग नंबर 2, गुडविल युनीटी प्लॉट नंबर 12, सेक्टर 8, सानपाडा, नवी मुंबई. क्षेत्रफळ 43.91 चौ मी कापेट, रेरा प्रमाणे +1 कव्हर्ट कार पार्किंग (Plot Number : 12 ; SECTOR NUMBER : 8 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.91 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुदी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/यांला ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- जे गुडविल कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार शम्बीर सकडावाला तर्फे कु मु वैशाली गुरव - वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गुडविल एक्ससेलेन्सी, 8 वा मजला, प्लॉट नंबर 2, सेक्टर 17, वारी, नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AARFG4458R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- जयवंद सखराज गुप्ता -- वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चाळ नं ए/33, रूम नंबर 6, हनुमान टेम्पल जवळ, देवनार म्युनिसिपल कॉलनी, गोवंदी शिवाजी नगर, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400043 पॅन नं:-AFAPG8974J 2): नाव:- गायत्री अरविंद गुप्ता -- वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चाळ नं ए/33, रूम नंबर 6, हनुमान टेम्पल जवळ, देवनार म्युनिसिपल कॉलनी, गोवंदी शिवाजी नगर, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400043 पॅन नं:-BJWPG4291H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/11/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/11/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14433/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	270000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २
ठाणे क्र. ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

