

888472

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3

19-06-2024

दस्त क्रमांक : 8884/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घारीवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	16857306
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11372700
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रं. 47/151/1,मूल्यदर 63900/-मौजे घारिवली स.नं. 18 पैकी,44/15 पैकी वरील रुणवाल गार्डन्स फेज 8 प्रोजेक्ट,सदनिका नं. 1004,दहावा मजला,बिल्डिंग नं. 44,क्षेत्रफळ 131.28 चौ.मी. कार्पेट + 10.13 चौ.मी. डेक एरिया + 3.63 चौ.मी. युटीलिटी एरिया + 3 पोटियम कार पार्किंग स्पेस सह दि. 12/07/2019 च्या अधिसुचनेनुसार एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पा अंतर्गत प्रथम विक्रीकरारनाम्यास मुद्रांक शुल्कामध्ये 50% सवलत(मुद्रांक 2006/युओआर53/सीआर536एम1 दिनांक 15/01/2008 आणि मुद्रांक 2012/आर.आर. 36/सी.आर.22/एम1 दिनांक 06/01/2015),रेरा क्रमांक पी51700047512((Survey Number : स.नं. 18 पैकी, 44/15 पैकी ;))
(5) क्षेत्रफळ	131.28 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रुणवाल रेसिडेन्सी प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर यांचे तर्फे अधिकृत कुलमुखत्यार सचिन पाटील तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून राजेश गजरे वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: रुणवाल अॅन्ड ओमकार स्केअर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सायन चुनाभट्टी सिग्नल, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सायन पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAFRCR1016H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अशिफ रशीद शेख वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अंटार्टीका को.ऑप.हौ.सो., डी विंग, ब्लॉक नं: 104, रोड नं: कासा रिओ, कल्याण शिळ रोड, लोढा पलावा, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-BRYPS1282A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8884/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	758590
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.