

109775 18-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3 दस्त क्रमांक : 1097/2024 नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : वाशी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	36-अ-लिह अँड लायसन्सेस	
(2)मोबदला	26134	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	100000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: ऑफिस नं. 406,पाचवा मजला,सेंटल फॅसिलिटी बिल्डिंग,एपीएमसी फ्रुट मार्केट,सेक्टर-19,तुर्भे,वाशी,नवी मुंबई,डिपॉझिट - रु. 1,00,000/-,भाडे 1)रु.24,890/-,2)रु.26,134/-,3)27,440/-,मुदत- 36 महिने.( ( SECTOR NUMBER : 19 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	756 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मालक - भवन नारायण पटेल - - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं. ए-705, अंबे प्रेमा, घणसोली रेल्वे स्टेशन समोर, प्लॉट नं. 8, सेक्टर-3, घणसोली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-AGKPP4327K 2): नाव:-मालक - अमरत भवन पटेल - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं. ए-705, अंबे प्रेमा, घणसोली रेल्वे स्टेशन समोर, प्लॉट नं. 8, सेक्टर-3, घणसोली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-AMBPP2644J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भाडेकरू - मे. एक्सपेरीटस इश्युरन्स ब्रोकर्स प्रा. लि. तर्फे अधिकृत सहीकर्ता संजना सुनील पाटील - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ६०१, ए विंग , पारेख महाल, वीर नरिमन पॉईंट, चर्चगेट, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400020 पॅन नं:-AABCN9130E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1097/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	Stamp Duty at 0.25 per cent on sum of rent payable for the period of agreement and the amount of non-refundable deposit and interest calculated at the rate of 10 per cent per annum on the refundable deposit will be charged throughout the state.	