

386573	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
03-02-2024		दस्त क्रमांक : 3865/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वडवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9875000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7520457.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 404, माळा नं: चौथा मजला,बिल्डींग नं. ए-1, इमारतीचे नाव: रोझा गार्डेनिया को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: हायपर सिटी मॉल जवळ,कासारवडवली, रोड : घोडबंदर रोड,ठाणे प. - 400615, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 659 चौ. फूट कारपेट म्हणजेच 61.24 चौ. मी. कारपेट,एक स्टील्ट पार्कींग स्पेस नं. एस-32 सहीत,झोन नं. 13/48-1ब4((Survey Number : Survey No. 25/1, 25/2, 25/3A/3, 29/8,29/7/3 and 29/6 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	659 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हनीश नरेंद्र खन्ना . वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 404, माळा नं: चौथा मजला, बिल्डींग नं. ए-1, इमारतीचे नाव: रोझा गार्डेनिया को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: हायपर सिटी मॉल जवळ, कासारवडवली, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम) , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ARNPK5075H 2): नाव:-पायल हनीश खन्ना . वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 404, माळा नं: चौथा मजला, बिल्डींग नं. ए-1, इमारतीचे नाव: रोझा गार्डेनिया को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: हायपर सिटी मॉल जवळ, कासारवडवली, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AXBPK2788D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जनार्दन राव . वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 204, माळा नं: दुसरा मजला, बिल्डींग नं. 19, इमारतीचे नाव: विजय पार्क को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: हायपर सिटी समोर, कासारवडवली, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम) , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AYIPR2565B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/05/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/05/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3865/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	691300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	