

गावाचे नाव : नवघर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3853261.44
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपा इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे नवघर,वोर्ड क्र. डब्ल्यू,विभाग 11/41,सदनिका क्र. 704-बी/बी विंग,सातवा मजला,सुंदरम बिल्डींग,सुंदरम को. ऑप. हौ. सोसा. लि.,साई करिश्मा कॉम्प्लेक्स,सिनेमॅक्स पुढे,जांगिड कॉम्प्लेक्स समोर,ऑफ कनकिया रोड,मीरा रोड पु,ठाणे,401107,एकूण क्षेत्रफळ 36.32 चौ. मी. कारपेट आहे.((Survey Number : Old Survey No. 295/4,5,6,7 New Survey No. 178/4,5,6,7 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.32 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अंकित गौतम ओझा वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. 704-बी/बी विंग, सातवा मजला, सुंदरम बिल्डींग, सुंदरम को. ऑप. हौ. सोसा. लि., साई करिश्मा कॉम्प्लेक्स,सिनेमॅक्स पुढे , जांगिड कॉम्प्लेक्स समोर, ऑफ कनकिया रोड , मीरा रोड पु, ठाणे , , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAMPO3542K
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चिरागकुमार महेशभाई दर्जी - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए-204, दुसरा मजला, युरेका को. ऑप. हौ. सोसा. लि., ओल्ड रविराज कॉम्प्लेक्स, जेसल पार्क,डोमीनोस जवळ, भाईदर पु, ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-CELPD0142R 2): नाव:-संगीता महेशभाई दर्जी - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए-204, दुसरा मजला, युरेका को. ऑप. हौ. सोसा. लि., ओल्ड रविराज कॉम्प्लेक्स, जेसल पार्क,डोमीनोस जवळ, भाईदर पु, ठाणे , , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-APHPD5588G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1141/2025
(12)बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	437500
(13)बाजारभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.