

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
2698674		
12-10-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 26986/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : चेंदणी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3900000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3192142.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.103,1 ला मजला,चंद्रभागा हार्ट्स,ठाणे रेल्वे स्टेशन जवळ,चेंदणी कोळीवाडा,आनंद भरती मार्ग,मौजे - चेंदणी,ठाणे पश्चिम सदनिकाचे क्षेत्र - 25.06 चौ.मी कारपेट( ( Survey Number : 157, 158, 159, 160, Tikka No.1 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	25.06 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स जय संतोषी माता कन्स्ट्रक्शन बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री.झाहीद इकबाल अहमद वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: राधिका बिल्डिंग,ब्लॉक नं.6 , विनय सोसायटी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: कॅनरा बँक जवळ , ओल्ड मुंबई पुणे रोड , ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400612 पॅन नं:-AALFJ5878J 2): नाव:-मेसर्स जय संतोषी माता कन्स्ट्रक्शन बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री.जावेद सलीम खान वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राधिका बिल्डिंग,ब्लॉक नं.6 , विनय सोसायटी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: कॅनरा बँक जवळ , ओल्ड मुंबई पुणे रोड , ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400612 पॅन नं:-AALFJ5878J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अशोक गुप्ता वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: साऱ्या बुझूर्ग , तामहुकी राज , कुशीनगर ,उत्तर प्रदेश , उत्तर प्रदेश, कुशीनगर. पिन कोड:-274407 पॅन नं:-BHOPG4061M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	26986/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	273000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	