

419386 24-09-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1 दस्त क्रमांक : 4193/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	4550000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2757315	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं: 402,चौथा मजला ए विंग,डिम्ज कॉरनर सी. एच. एस. लि.,प्लॉट नं.01,सेक्टर-02,उलवे,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्र 33.422 चौ. मी. बांधीव,सी. बी.एफ. बी.टेरेस,ई. एल. ई व एस. एस. एरिया सह((Plot Number : 01 ; SECTOR NUMBER : 02 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	33.422 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कम्लेश चंद जायसवाल - - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं.263, साईनाथ चाळ, म्हात्मा फुले नगर, मानखुर्द रेल्वे स्टेशन जवळ, मुंबई, गोवडी, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-AQOPJ7691Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रमेश बेंड्या कदम - - वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. ए-204, रुपारेल गार्डन्स सीएचएस लिमिटेड,प्लॉट नं.-सी-3, हावरे मॉल समोर, सेक्टर-23, सीवुड्स ईस्ट, नवी मुंबई, ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ADVPK7046E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4193/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	273000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	