

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
853886		
29-12-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 8538/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : तळोजा पाचनंद		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	2500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2277322	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र 102 पहिला मजला बिल्डिंग सिल्वर पार्क को ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड प्लॉट नं 11 जी ई एस सेक्टर 2 फेस 1 तळोजा पंचानंद तालुका पनवेल जिल्हा रायगड 410208 क्षेत्रफळ 28.663 चौ मी कारपेट एरिया + 5.843 चौ मी टेरेस((Plot Number : 11 GES ; SECTOR NUMBER : 2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	28.663 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे राज इंटरप्रायझेस तर्फे भागीदार खुशाल मेघजी पासड (एच यु एफ) तर्फे कर्ता खुशाल मेघजी पासड वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: एम जी रोड १०१ प्रणव अपार्टमेंट शिवसेना, माळा नं: ऑफिस मागे मुलुंड वेस्ट मुंबई महाराष्ट्र, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ABFFS2943A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुरेंद्र कुमार यादव -- वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं १०३ एस आर आर्केड प्लॉट नं १७०, माळा नं: सेक्टर २ फेस १ तळोजा पनवेल , इमारतीचे नाव: रायगड महाराष्ट्र ४१०२०८, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाः(ः). पिन कोड:-410208 पॅन नं:-AMAPY4776F 2): नाव:-रीता यादव -- वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ग्राम हलौर पोस्ट हलौर हालूर, माळा नं: सिद्धार्थनगर उत्तर प्रदेश २७२१९१, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, उत्तर प्रदेश, ब,ा।।. पिन कोड:-272191 पॅन नं:-ATBPY7898Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/11/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/11/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8538/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	175000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	