

दस्त गोषवारा भाग - 2

पलर

दस्त क्रमांक (8289/2010)

120

दस्त क्र. [पलर-8289-2010] चा गोषवारा
वाजार मुल्य : 3110800 मोबदला 6300000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 252000

पावती क्र.: 8292 दिनांक: 30/10/2010

पावतीचे वर्णन

नांव: निमेश शशिकांत ठक्कर व इतर 1

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 30/10/2010 04:24 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 30/10/2010

दस्त हजर करणा-याची सही :

30000 : नोंदणी फी

540 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

30540 : एकूण

दस्ताचा प्रकार : 25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 30/10/2010 04:24 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 30/10/2010 04:33 PM

ओळख :

खालील इराम असे निवेदीत करतात की, ते दस्ताऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अजय राजेंद्र पाटील , घर/प्लॉट नं. -

गल्ली/रस्ता : -

ईमारतीचे नाव : -

ईमारत नं. : -

पेट/वसाहत : -

शहर/गाव : लोकमान्यनगर

तालुका : पालघर

पिन : -

2) हितेश उमरशी सातीया , घर/प्लॉट नं. -

गल्ली/रस्ता : -

ईमारतीचे नाव : -

ईमारत नं. : -

पेट/वसाहत : -

शहर/गाव : भाईंदर

तालुका : ठाणे

पिन : -



दु. निबंधकाची सही
पालघर

DRASHI EXOTICA

DSUMRY:044959SR084 Prepared on: 30/10/2010 16:36:37

FOR SHRI HARI REALTY

manaj dekhiga

+
Nimesh. Thakkar

1 of 1



01/10/2010

4:36:39 pm

दुय्यम निबंधका

पालघर

दस्त गोषवारा भाग-1

पलर

दस्त क्र 8289/2010

170

दस्त क्रमांक : 8289/2010

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

नु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

1 नाव: श्री गणेश इंटरप्रायजेस तर्फे भादिर श्री. मनोज

क. टडीया व इतर 1 (पॅन नं. ABLFS0172P) - -

पत्ता: घर/फ्लॅट नं. -

माल्ली/रस्ता: -

इंमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

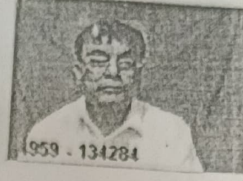
शहर/गाव: वी-3, तुलसी टॉवर साई

लिहून देणार

वय 42

सही

M.K. Dedhia



1959 - 134284



3 नाव: निमेश शशिकांत टवकर व इतर 1

पत्ता: घर/फ्लॅट नं. -

माल्ली/रस्ता: -

इंमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: अ/304 नर्मदा एम्ब्लेक

तालुका: दाणे

पिन: -

पॅन नम्बर: -

लिहून घेणार

वय 29

सही

N. Thakkar



1959 - 134286



4 नाव: सी. तरुणा निमेश टवकर

पत्ता: घर/फ्लॅट नं. वरील प्रमाणे

माल्ली/रस्ता: -

इंमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: -

तालुका: -

पिन: -

पॅन नम्बर: AFLPT9218H

लिहून घेणार

वय 29

सही

N. Thakkar



1959 - 134287



खालील 1 पक्षकारांची कबुली उपलब्ध नाही.

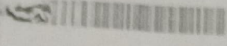
अनु क्र. पक्षकाराचे नाव

2 श्री गणेश इंटरप्रायजेस तर्फे भादिर श्री. रमेश एम. छेंडा (पॅन नं. ABLFS0172P) - -

करून देणार तथाकथीत [अभिहस्तांतरणपत्र] दस्तावेज करून दिल्याचे कबूल करतात.

1 OF 1





October 30, 2018

नोंदणीपूर्व गोषवारा

विलेखाचा प्रकार	अभिहरतांतरघणन
1) गोषदत्त	रु. 6,300,000.00
2) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत घट्टाकार आकारणी देतो की घट्टेदार ते नमूद करावे)	रु. 3,110,800.00
3) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु. 252000.00
4) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी फी	रु. 30000.00

सूचना

- 1) ही माहिती पक्षकारांनी साक्षात्कृत केलेल्या इनपुट फॉर्मवर आधारित आहे.
- 2) दस्ताची माहिती संगणकावर घेण्यात आली याचा अर्थ दस्त नोंदणीसाठी स्वीकारता असा नाही. दुय्यम निबंधक दस्त नाकारू शकतात किंवा नियमानुसार योग्य ती अन्य कार्यवाही करू शकतात.
- 3) बदल/दुरुस्त्या कराव्यात. लागू नसलेला मजकूर खोडावा
- 4) क्रमांक 1,2,3,4,5,6 मध्ये बदल करता येणार नाही

- (1) क्षेत्रफळ
- (12) आकारणी किंवा जुळी देण्यात आसेल तेव्हा
- (13) *दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता
- (14) *दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व पत्ता

(1) वर्णन: विभाग-11.2 मौजे पारस्थळ ता. पालघर येथील स.नं. 26/4/ब चे क्षेत्र 2200 चौ.मि. विनशेती जमिन हा या खरेदीखताचा विषय आहे.
 (1)

(1) श्री गणेश इंटरप्रायजेस तर्फे भादिर श्री. मनोज के. देईया व इतर 1 (पॅन नं. ABLFS0172P) - -; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: बी-3, तुलसी टॉवर साईबाबा नगर, निरा भाईंदर रोड ; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.

(2) श्री गणेश इंटरप्रायजेस तर्फे भादिर श्री. रमेश एम.छेडा (पॅन नं. ABLFS0172P) - -; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: बी-3, तुलसी टॉवर साईबाबा नगर, निरा भाईंदर रोड ; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.

(1) निमेश शशिकांत ठक्कर व इतर 1 ; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: अ/304 नर्मदा एन्क्लेव्ह ; शहर/गाव: भाईंदर प., तालुका: टाणे ; पिन: -; पॅन नम्बर: ADYPT4546L.

(2) सौ. तरुणा निमेश ठक्कर ; घर/प्लॉट नं: वरील प्रमाणे ; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AFLPT9218H.

नोंदणी पूर्व गोषवा-यामध्ये इनपुट फॉर्म प्रमाणे अचूक डाटा एंट्री करण्यात आली आहे.

(Signature)

(डाटा एंट्री ऑपररेटर ची स्वाक्षरी)

M.K. Dalhiq

नोंदणी पूर्व गोषवारा तपासून पाहिला तो बरोबर आहे/त्याच्यात नमूद केलेले बदल/दुरुस्त्या कराव्यात.

(Signature)
 (पक्षकाराची स्वाक्षरी)

नोंदणीपूर्व गोषवारा इनपुट फॉर्म प्रमाणे आहे व याचा मेळ मूळ दस्ताशी घेण्यात आला आहे. पक्षकाराने नमूद केलेले बदल/दुरुस्त्या याचा समावेश करण्यात आला आहे.

(Signature)

(Signature)
 (दुय्यम निबंधकाची स्वाक्षरी)

महाराष्ट्र शासन
नोंदणी व मुद्रांक विभाग
दस्तावेज नोंदणी करिता भरावयाचे माहिती विवरण-पत्र

उपयोगासाठी	टोकन क्र. :					
निबंधक कार्यालयाचे नाव : पालघर	अनुच्छेद क्र. :	25				
निबंधक कार्यालयाचा सांकेतांक :	दस्त क्र. :	8289/W				
(पक्षकारांनी भरावयाची माहिती)						
दस्ताचा प्रकार :	खरेदी					
सादरकर्त्याचा प्रकार : लिहून घेणार / लिहून देणार / लिहून ठेवणार / मान्यतादार / मुखत्यारधारक / जमिनदार						
दस्तावेज सादर करणाऱ्या व्यक्तीचे नाव : निमेष शिरीकर 6 वर						
मुद्रांक खरेदीचा दिनांक : 27/10/10	5 अ - दस्त लिहील्याचा दिनांक :	30/10/10				
दस्तातील एकुण पृष्ठांची संख्या :	5 ब - दस्त नोंदणीस हजर केल्याचा दिनांक	30/10/11				
अ) गावाचे नाव : ५१५६	ब) झोन न. :	11.2				
क्र.	सि.स.न.	फायनल प्लॉट नं.	न.पा. मिळकत नं.	सर्वे नं.	हि.नं.	ग्रामपंचायत नि.नं.
				26/4/11		
शहरी / प्रभाव / ग्रामीण	निवासी / अनिवासी / खुली / बांधीव / खुली बांधीव / शेती					
क्षेत्रफळ : (निवासी / अनिवासी)	मिळकत : मुख्य रस्त्यावर / अंतर्गत (50 मी. पेक्षा जास्त अंतरावर)					
अ) शहरी : विल्टअप	कारपेट चौ.मी.					
ब) प्रभाव : खुली	चौ.मी.	बांधीव चौ.मी.				
क) ग्रामीण : खुली	चौ.मी.	बांधीव चौ.मी.				
शेतजमीन प्रकार :						
क्र.	7/12 वरील एकुण क्षेत्र-पोटखरावसह		एकुण आकार	पैकी विक्रीचे क्षेत्र		
आवश्यक असलेली नों. फी रु.	भरलेले मुद्रांक शुल्क	मोवदला / कर्जाची रक्कम	वाजारमुल्य			
30000/-	25200/-	630000/-	311000/-			
मुद्रांकाचे विवरण :	फ्रँकिंग विवरण :					
खरेदीकर्त्याचे नाव व पत्ता :	फ्रँकिंगचे कार्यालयाचे नाव व पत्ता : निमेष शिरीकर 6 वर					
	खरेदीकर्त्याचे नाव व पत्ता : निमेष शिरीकर 6 वर					
	दस्त जेथे नोंदणी करावयाचा आहे त्या कार्यालयाचे नाव व पत्ता : ५१५६					
	फ्रँकिंग मुद्रांक किंमत :	फ्रँकिंग दि.				
	25200/-	27/10/10				
मुद्रांक-विक्रेत्याचे नाव, परवाना क्रं. व पत्ता-	धनाकर्ष क्र./प्रदानादेश क्र. :		09h			
	वैकेचे नाव व पत्ता :		निमेष शिरीकर 6 वर			
	फ्रँकिंगचा अनुक्रमांक		4382			
इमारत प्रकार - सदनिका / कार्यालय / दुकान / औद्योगिक / वैक / दवाखाना	फ्रँकिंगचा कोड नं. :		11/882			
बांधकामाचा प्रकार :	इतर सुविधा					
अ) आर.सी.सी. :	चौ.मी.	1) वाहनतळ :				चौ.मी.
ब) लीड बेअरिंग :	चौ.मी.	2) गच्ची :				चौ.मी.
क) अर्धे पक्के बांधकाम :	चौ.मी.	3) खुली जागा :				चौ.मी.
ड) कच्चे बांधकाम :	चौ.मी.	4) पोटमाळा :				चौ.मी.
इ) एकुण मजले :		5) उदवाहन :				चौ.मी.
इतर : रस्त्यासमुख नसलेली दुकान / लोअर ग्राऊंड दुकाने / तळधार (बेसमेंट) गोडाऊनसाठी						
भाडेपट्टा असल्यास : 1) भाडेपट्टा मुदत वर्षे :	2) मासिक भाडे रु.					
3) भाडेवाढ असल्यास भाडेवाढीचे कालांतर :	वर्षे, भाडेवाढीची टक्केवारी :					
4) टॅक्स भाडेकरुने भरावयाचा असल्यास मासिक रु. :	वार्षिक रु.					

17 लिहून देणार :

अ. क्र.	आडनाव	नाव	वडीलांचे / पतीचे नांव	पॅन नं.	पत्ता
	वेकर	निमेष	व्यासिकान		रा. 37/318, नर्मदा फार्मा 28
	वेकर	सा. 11601	निमेष		सा. 82, 84, 118 गोवर्धन (फ.)

18 लिहून देणार : सा. 210001 इतर मापसय अर्जाद्वय.

अ. क्र.	आडनाव	नाव	वडीलांचे / पतीचे नांव	पॅन नं.	पत्ता	वय
1	हेडीया	मनोज	के.		डा. 3, नर्मदा रोड, गोवर्धन (फ.)	42
2	हेडी	अश्व	कुंभ		महाराष्ट्र राज्य सरकार	50

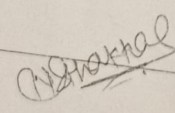
19 मान्यता देणार / जागिनदार :

अ. क्र.	आडनाव	नाव	वडीलांचे / पतीचे नांव	गल्ली / इमारतीचे नांव	शहर / गावाचे	तालुका	वय
1							
2							

20 दस्तातील गिळकतीचे संपुर्ण वर्णन : सेलि. वास्तूचे ना. पामबन (1000-सेला)
सर्व्हेन. 24/8/07 क्षेत्र. 2222 ना.मी

21 ओळख देणाऱ्याचे नांव :

अ. क्र.	आडनाव	नाव	वडील / पतीचे नांव	गल्ली / इमारतीचे नांव	शहर / गावाचे	तालुका	वय
	परिम	अश्व	राजेंद्र	रा. नौकसान्नावा	पामबन		52

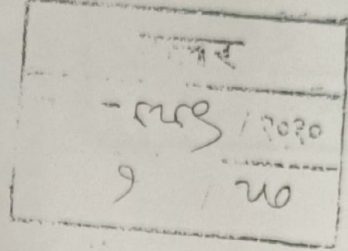
सोबत गिळकतीचा उतारा जोडला आहे.
सोबत दस्ताऐवजाची डोरोक्स प्रत जोडली आहे.
वर दिलेली माहिती पुर्णपणे बरोबर आहे. त्या अनुषंगाने देय मुद्राक शुल्क, नोंदणी फी व इतर फी भरण्यास नी तयार आहे.
देणाऱ्याची सही  देणाऱ्याची सही M.K. Deshpande
नदर नोंदणी पुर्व गोपवारा व दस्ताऐवजातील माहिती तंतोतंत बरोबर आहे.
वरील प्रमाणे अचुक डाटा एट्री केली.
लिपीकाची सही डाटा एट्री ऑपरटरची सही दुष्यम निबंधक यांची स्वाक्षरी

तात्काळ तपासणी विवरणपत्र

बाबले : मा. नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे कडील परिपत्रक
क्र. का. ६/तपासणी/१५४९ दिनांक १२/०९/२००७ अन्वये तात्काळ तपासणी.

दुय्यम निबंधक कार्यालय पालघर

१) दस्त क्र. _____ दिनांक : 30/10/10
२) निष्पादनाचा दिनांक : 20/10/10
३) मौजे : पांढरा नि. पान घा.
४) गट नं. : २५/४/१
५) शेन क्र. : 11.2
६) जमिनीचे क्षेत्र : क्षेत्र २५०२ चौ. वा. १८
१०/१५५. २२२२ Sq. mts



७) अस्तित्वातील बांधकाम क्षेत्र : रु. _____
८) मुल्यदर : रु. 1400/-
९) मोबदला : 6300,000/-
१०) दस्तऐवजाचा प्रकार : २५२/४/१
११) अनुच्छेद क्रमांक : ५-(b)
१२) भरलेली स्टॅम्प ड्युटी : ५२०००/-

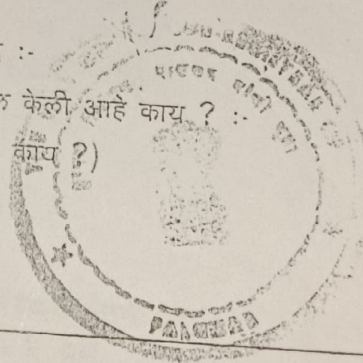
८ (अ) बाजार भाव रु. 3110800/-

दुय्यम निबंधक पालघर

सह जिल्हा निबंधक व मुद्रांक नियंत्रक यांचेकडील १००% तपासणीचा तपशिल.

तपासणीत आढळून आलेली वस्तुस्थिती :

१. दस्त नोंदणी व प्रकार व अनुच्छेद :-
२. मुद्रांक व नोंदणी फी बरोबर वसूल केली आहे काय ? :-
(मुद्रांक शुल्क गणना बरोबर आहे वा ?)
३. नसल्यास मुल्यांकन तपशिल
४. इतर त्रुटी / टिप :-



तपासणी करणारा :- _____

सह जिल्हा निबंधक वर्ग-१ :- _____

:-

नाम :-

क्र. :-

Customer's Copy

CITIZEN CREDIT CO-OPERATIVE BANK LTD.
 Lic # D-5/STP(V)/C.R. 1009/02/2005/200-203
 Br. Mira Road Date 27/10/10
 Pay to - Acct Stamp Duty Thane

Franking Value	Rs. 2,52,000/-
Service Chgs (Rs. 10 per doc)	Rs. -
TOTAL	Rs. 2,52,000/-

Name of the stamp duty paying Party
 Mr. Nimesh S. Thakkar
 Mrs. Taruna N. Thakkar
 A/304, Narmada Enclave
 Nr. JEE factory, Bhayander (W)

DD / Cheque No. _____
 Drawn on Bank _____

(For Banks Use Only)

Tran ID _____
 Franking Sr. No. 43522
 Cashier _____ Officer _____

27
259
2 / 10

श्री
 :- खरेदीखत :-

आज ब्शानिवार दिनांक 30 माहे ऑक्टोबर सन 2010 चे दिवशी.

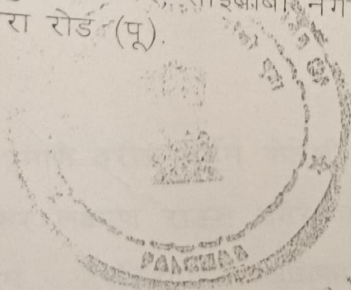
- 1) श्री. निमेश शशिकांत ठक्कर, वय - 29 वर्षे,
- 2) सौ. तरुणा निमेश ठक्कर, वय - 29 वर्षे,
 रा अ/304, नर्मदा एनक्लेव्ह सी.एच.एस. लि.
 श्री सिध्दी विनायक रोड, आईस कंपनी जवळ,
 मॅक्सस मॉल च्या बाजूला, भाईंदर (प) जि. ठाणे

यांसी

- श्री. गणेश इंटरप्रायजेस, भागीदारी संस्थचे भागीदार,
- 1) श्री. मनोज के. देढीया, वय - 42 वर्षे,
- 2) श्री. रमेश एम. छेडा, वय - 40 वर्षे,
 कार्यालय: बी/3, तुलसी टॉवर, साईबाबा नगर,
 मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड (प).

G. S. Thakkar

M. Thakkar



M. K. Dehbia

खरेदीखत
 लिहून घेणारे
 (पहिलापक्ष)

खरेदीखत
 लिहून देणारे
 (दुसरापक्ष)



कारणे खरेदीखत लिहून देतात ते खालीलप्रमाणे:-

- १) तुकडी, जिल्हा, व जिल्हा परिषद ठाणे, पोटतुकडी, तातुका, पंचायत समिती पालघर आणि दुय्यम निबंधक पालघर तसेच ग्रामपंचायत पास्थळ यांच्या हद्दीतील व अधिकार क्षेत्रातील मीजे पास्थळ येथे दुसऱ्यापक्षाच्या नावे, मालकी आणि प्रत्यक्ष कब्जेवहिवाटीत खालील वर्णन केलेली बिनशेत जमिन आहे. त्या बिनशेत जमिनीचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे.

गाव	स. नं.	एकुण क्षेत्र (चौ. वार.)	एकुण क्षेत्र (चौ. मी.)	टकार (रु. पै.)
पास्थळ	२६/४/ब	२६०२.००	२२२२.००	२९९.००

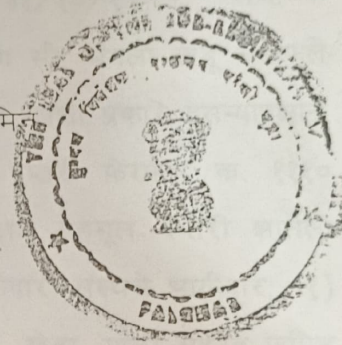
- २) येणे प्रमाणे वरील वर्णन केलेल्या बिनशेत जमिनीच्या चतुःसिमा खालीलप्रमाणे आहेत.

पूर्वेस :- स. नं. २६/५ ची जमिन.

पश्चिमेस :- स. नं. २६/४/अ ची जमिन.

दक्षिणेस :- ~~बोईसर~~ - तारापूर रोड.

उत्तरेस :- स. नं. २६/३ ची जमिन.



- ३) येणे प्रमाणे वरील वर्णन केलेली व चतुःसिमा असलेली संपूर्ण बिनशेत जमिन या खरेदीखताचा मुख्य विषय असून यापुढे खरेदीखतात सक्षिप्ततेकरीता वरील वर्णन केलेल्या संपूर्ण बिनशेत जमिनीला "सदरहु जमिन" असे संबोधण्यात आलेले आहे.

- ४) येणे प्रमाणे वरील वर्णन केलेली सदरहु जमिन मुळ जमिन मालक श्री. भास्कर लक्ष्मण राऊत वगैरे यांच्या मालकीची असून त्यांनी सदरची जमिन, उपविभागीय अधिकारी डहाणू, विभाग डहाणू यांच्या

Chakrapal

Chakrapal

M. K. Redhici

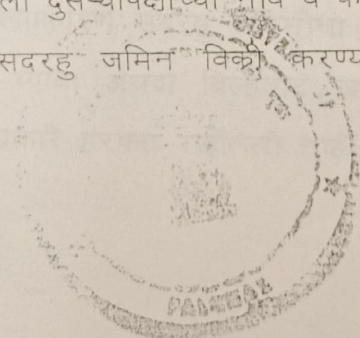
२३/०४/१९८०
 आहे. ४ त्याचा / उपविभागीय

कार्यालयातून बिनशेती करून घेतली अधिकारी डहाणू, विभाग डहाणू यांच्या कार्यालयातील बिनशेती आदेश क. डी. पी/एन. ए. पी/एस. आर.-४४९ दिनांक २३/०४/१९८०. असा आहे.

- ५) येणे प्रमाणे सदरहु जमिन बिनशेती केल्यानंतर मुळ जमिन मालक श्री. भास्कर लक्ष्मण राऊत वगैरे यांनी दिनांक ०७/०९/१९८१ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे सदरहु जमिन श्री. प्रितपालसिंग एम. मथरू आणि श्री. मोहनसिंग अमरसिंग नोत्रा यांना विक्री केलेली आहे. त्यानंतर श्री. प्रितपालसिंग एम. मथरू आणि श्री. मोहनसिंग अमरसिंग नोत्रा यांनी सदरहु जमिन दिनांक १४/१२/१९८७ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे श्रीमती. शैलजा शंकर नायक, मेसर्स. शक्ती गम इंडस्ट्रिजचे मालक यांना विक्री केलेली आहे.
- ६) येणे प्रमाणे सदरहु जमिन श्रीमती. शैलजा शंकर नायक यांनी विकत घेतल्यानंतर त्यांनी सुध्दा दिनांक ३१/१०/१९९६ रोजीच्या खरेदीखताद्वारे श्री. खंडू एस. सदाफुले आणि सौ. मंगला खंडू सदाफुले म्हणजेच दुसरापक्ष यांना विकत दिलेली आहे. अशा प्रकारे दुसऱ्यापक्षाने सदरहु जमिन खरेदी केल्यानंतर महसूल दफ्तरी फेरफार क. १११० अनुसार सदरची जमिन दुसऱ्यापक्षाच्या नावे महसूल दफ्तरी झालेली आहे. त्यानंतर श्री. गणेश इंटरप्रायजेस, भागीदारी संस्थचे भागीदार, १) श्री. मनोज के. देढीया, २) श्री. रमेश एम. छेडा, यांनी सदरहु जमिन दि ४/१०/२०१० श्री. खंडू एस. सदाफुले आणि सौ. मंगला खंडू सदाफुले म्हणून सदरहु यांच्या कडून दि ४/१०/२०१० रोजीच्या नोंदणीकृत खरेदीखताद्वारे कायम मालक म्हणून विकत घेतलेली असून त्याचा दुय्यम निबंधक पालघर यांच्या कार्यालयातील दस्त नोंदणी क्रमांक पलर- ७५०४/२०१० असा आहे. त्यानंतर सदरहु जमिन ही आजमितीला दुसऱ्यापक्षाच्या नावे व कब्जेवहिवाटीत मालक म्हणून आहे. म्हणून सदरहु जमिन विक्री करण्याचे दुसऱ्यापक्षाला पुर्ण अधिकार आहेत.

अश्वरक

अश्वरक



M. K. Dedhia

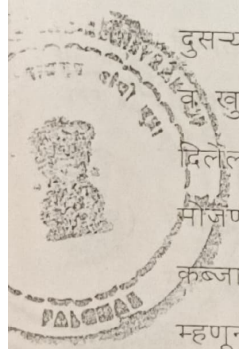
७) येणेप्रमाणे वरील वर्णन केलेली सदरहु जमिन त्या जमिनीवरील झाड-झाडोरा, माळ-मोरा, जलतरू, काण्ट, पाषाण, पाषाणादी, तदंगभूत वस्तू तसेच दुसऱ्यापक्षाचे इजमेंट व वहिवाटीचे हक्क अशा सर्व हक्कांसह सदरहु जमिन उक्ती विक्री किंमत रक्कम रुपये ६३,००,०००/- (अक्षरी रुपये टोसठ्ठा ० लाख मात्र) या किंमतीला पहिल्यापक्षाला कायम मालक म्हणून विकत देण्याचे या खरेदीखताद्वारे वरील उभयपक्षात आपसात ठरलेले आहे.

Makkar
Makkar

८) येणे प्रमाणे वरील वर्णन केलेली सदरहु जमिन उक्ती विक्री किंमत रक्कम रुपये ६३,००,०००/- (अक्षरी रुपये टोसठ्ठा ० लाख मात्र) या किंमतीला पहिल्यापक्षाला कायम मालक म्हणून विकत दिलेली असून सदरहु जमिनीची संपूर्ण विक्री किंमत पहिल्यापक्षाकडून दुसऱ्यापक्षाला चेकच्या स्वरूपात मिळालेली असुन सदरची रक्कम दुसऱ्यापक्षाने पहिल्यापक्षाकडून चेकच्या स्वरूपात स्विकारलेली आहे. म्हणून त्या रकमेची पोच दुसऱ्यापक्षाने पहिल्यापक्षाला याच खरेदीखताद्वारे सोबत जोडलेल्या पोचपावतीद्वारे दिलेली आहे. म्हणून आता त्यासाठी वेगळी पोचपावती देण्याची आवश्यकता नाही.

Makkar
Makkar

९) येणे प्रमाणे वरील वर्णन केल्यानुसार सदरहु जमिनीची संपूर्ण विक्री किंमत दुसऱ्यापक्षाला पहिल्यापक्षाकडून मिळालेली आहे. म्हणून आता सदरहु जमिनीच्या विक्री व्यवहारातील कोणतीही रक्कम पहिल्यापक्षाकडून दुसऱ्यापक्षाला येणे बाकी राहिलेली नाही. म्हणून दुसऱ्यापक्षाने सदरहु रकमेच्या मोबदल्यात सदरहु जमिनीचा प्रत्यक्ष शांत व खुला कब्जा आजरोजी पहिल्यापक्षाला कायम स्वरूपी मालक म्हणून दिलेला आहे. तसेच पहिल्यापक्षाने सदरहु जमिनीची प्रत्यक्षात पाहणी व मोजणी करून कब्जा घेतलेला असल्याकारणे आता सदरहु जमिनीच्या कब्जाबाबत पहिल्यापक्षाची कोणत्याही प्रकारे हरकत राहिलेली नाही. म्हणून आजपासून पहीलापक्ष सदरहु जमिनीचे पूर्ण मालक व कब्जेदार झालेले असल्याकारणे सदरहु जमिनीचा उपभोग पहिल्यापक्षाने आपल्या ईच्छेनुसार घ्यावा अथवा विल्हेवाट लावावी. त्याबाबत दुसऱ्यापक्षाची कोणत्याही प्रकारे हरकत राहिलेली नाही.



Makkar
Makkar

Mik. Dehnia

१०) येणे प्रमाणे या खरेदीखताद्वारे पहिल्यापक्षाला कायम मालक म्हणून विकत दिलेली सदरहु जमिन दुसऱ्यापक्षाने रजिस्टर्ड खरेदीखताद्वारे कायम मालक म्हणून विकत घेतलेली असून सदरहु जमिन दुसऱ्यापक्षाच्या नावे महसूल दफ्तरी मालक म्हणून झालेली आहे. अशा प्रकारे सदरहु जमिन दुसऱ्यापक्षाची स्वकण्टाजीत मालकीची असल्याकारणे सदरहु जमिन पहिल्यापक्षाला कायम मालक म्हणून विकत देण्याचे दुसऱ्यापक्षाला पूर्ण अधिकार आहेत.

स्वकण्टाजीत	मालकीची
दस्तावेज	२२९
E W	

११) येणे प्रमाणे या खरेदीखताद्वारे पहिल्यापक्षाला कायम मालक म्हणून विकत दिलेली सदरहु जमिन या पूर्वी दुसऱ्यापक्षानी पहिल्यापक्षा व्यतिरिक्त अन्य कोणासही विक्री, गहाण, दान, तारण, बक्षिस, लिज, भाडेपट्ट्याने, कुळहिवाट अथवा लायसन्सी किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे अन्य कोणासही दिलेली नाही. अथवा त्या जमिनीचा कोणताही भाग कोणासही कोणत्याही प्रकारे देऊन जड - जोखमांत घातलेला नाही. अथवा कोणाही कडून कोणतीही रक्कम अथवा वस्तू घेऊन त्या जमिनीच्या कोणत्याही भागावर कोणाचाही बोजा निर्माण केलेला नाही. तसेच सदरहु जमिनीबाबत आजपर्यंत सरकारी महसूल खात्याच्या इक्वीजेशन किंवा रिक्वीजेशनच्या नोटीसा देखील दुसऱ्यापक्षाला मिळालेल्या नाहीत. म्हणून सदरहु जमिन ही बोजारहित व निर्विवाद अशा स्वरूपात असून या खरेदीखताद्वारे वरील वर्णन केलेल्या किंमतीच्या मोबदल्यात आजरोजी पहिल्यापक्षाच्या ताब्यात सालक म्हणून देण्यात आलेली आहे.

१२) येणे प्रमाणे वरील वर्णन केलेली सदरहु जमिन निर्विवाद दुसऱ्यापक्षाच्या मालकीची असून या खरेदीखताद्वारे पहिल्यापक्षाला कायम मालक म्हणून विकत देण्यात आलेली आहे. म्हणून आता सदरहु जमिनीबाबत अन्य कोणासही कोणत्याही प्रकारे हरकत उपस्थित करण्यास तसे कोणतेही कारण नाही. तरी देखील इतर कोणीही कोणत्याही प्रकारे सदरहु जमिनीबाबत हरकत घेतल्यास अथवा आपला कब्जा सांगण्याचा प्रयत्न

CA. Thakkar
M. K. Deshpande

केल्यास त्याचे संपूर्ण निवारण दुसरापक्ष पहिल्यापक्षाला करून देतील.
त्याबाबत पहिल्यापक्षाला जराही तोशीष लागू दिली जाणार नाही.

पलर
12090
6 120

३) येणे प्रमाणे पहिल्यापक्षाने दुसऱ्यापक्षाकडील असलेल्या मालकी जमिनीबाबत शहानिशा करून/खातर जमा करून दुसऱ्यापक्षाने सदरहु मिळकतीचे त्यांच्याकडे असलेले सर्व ओरिजनल पेपर्स तसेच दुसरापक्ष व श्री. शिवाजी प. राऊत व इतर यांच्यात झालेल्या वर नमुद केल्याप्रमाणे तडजोडीचे कागदपत्र व सर्व कागद पत्रांची मालकी बाबतीतील शहानिशा करून पहिल्यापक्षाने घेतलेली असल्याकारणे सदरहु मिळकती बाबत उभय पक्षात कोणत्याही प्रकारचा वाद विवाद राहिलेला नाही. तसेच सदरहु जमिन मिळकतीच्या टायटल बाबत वाद विवाद उपस्थित झाल्यास त्याबाबत संपूर्ण निवारण दुसरापक्ष पहिल्यापक्षास करून देतील त्याबाबत पहिल्यापक्षाला जराही तोशीष लागू दिली जाणार नाही.

१४) येणे प्रमाणे सदरहु जमिन दुसऱ्यापक्षाच्या प्रत्यक्ष कब्जे वहिवाटीतील असून सदरहु जमिनीचा धारा दुसऱ्यापक्षाने आजपर्यंत व्यवस्थित आपल्या नावे भरलेला असून आता सदरहु जमिनचे मालक व कब्जेदार पहिलापक्ष झालेले असल्याकारणे पहिल्यापक्षाने सदरहु जमिन पहिल्यापक्षाच्या नावे महसूल दप्तरी करून पहिल्यापक्षाने सदरहु जमिनीचा धारा वेळच्यावेळी भरणे. अशा प्रकारे सदरहु जमिन पहिल्यापक्षाच्या नावे महसूल दप्तरी होण्याकरीता यदाकदाचीत दुसऱ्यापक्षाच्या सहया अथवा जाबजबाब लागल्यास पहिलापक्ष सांगतिल त्या दिवशी त्या वेळी व त्या ठिकाणी प्रत्यक्ष हजर राहून त्याचा कोणताही वेगळा मोबदला न घेता सहया व जाबजबाब देवून पहिल्यापक्षाला दुसरापक्ष पूर्ण सहकार्य करतील. त्याबाबत पहिल्यापक्षाचे जराही नुकसान होवू दिले जाणार नाही. अथवा त्याबाबत पहिल्यापक्षाली जराही तोशीष लागू दिली जाणार नाही.

१५) येणे प्रमाणे या खरेदीखताचा मुख्य विषय असलेल्या सदरहु जमिनी बाबतचे सदरचे खरेदीखत वरील उभयपक्ष त्यांचे वालीवारस, कुटुंबिय,

Thakkar
Thakkar

M. K. Dethia

दायाद, हस्तक, कुळमुखत्यारधारक व प्रतिनिधी इत्यादी सर्वांवर
बंधनकारक राहिल व आहे.

पल्लर

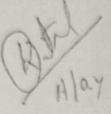
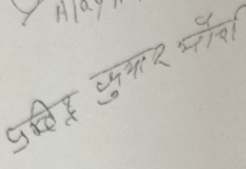
सर्वांवर
२०१०

८ / २०

१६) येणे प्रमाणे वरील वर्णन केलेल्या सदरहु जमिनीच्या विक्रीचे सदरचे
खरेदीखत वरील उभयपक्षांनी आपसात समजून-उमजून आपआपल्या
राजीखुशीने व अक्कल हुशारीने लिहुन तयार केले असून त्यावर वरील
उभयपक्षांनी आपआपल्या संमतीदर्शक सहया खालील साक्षिदारांसमक्ष
खालीलप्रमाणे केलेल्या आहेत.

साक्षिदार

सहया

१) 
May R. Patil
२) 
प्रतिक ठाकरे सौ.

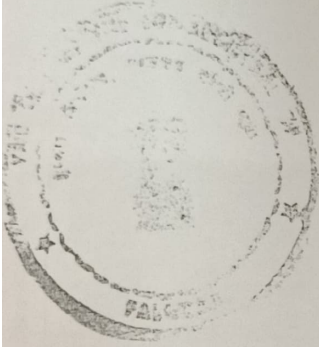


श्री. गणेश इंटरप्रायजेस
भागीदारी संस्थचे भागीदार,



M.K. Dadhia

१) श्री. मनोज के. देढीया



R.m. chheda

२) श्री. रमेश एम. छेडा
(दुसरा पक्ष)



Nimesh Thakkar

१) श्री. निमेश शशिकांत ठाकरे



Taruna Thakkar

२) सौ. तरुणा निमेश ठाकरे
(पहिलापक्ष)

५५५५
७४०६
९१९

R. m. cheda

२) श्री. रमेश एम. छेडा
(पहिलापक्ष)



संख्या	
दिनांक	२०२०
पृष्ठ	३

-: पोचपावती :-

आम्ही सदर खरेदीखतातील दुसरापक्ष कारणे पोचपावती लिहून देतात की, सदरहु जमिन उक्ती विक्री किंमत रक्कम रुपये ₹३,००,०००/- (अक्षरी रुपये तीसशु लाख मात्र) या किंमतीला पहिल्यापक्षाला कायम मालक म्हणून विकत दिली असून सदरची संपूर्ण रक्कम चेकच्या स्वरूपात पहिल्यापक्षाकडून दुसऱ्यापक्षाला मिळालेली आहे. त्या मिळालेल्या रकमेचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे.

अ. क.	रक्कम रु.	चेक नं.	दिनांक	बँकेचे नाव व शाखा.
१)	११,००,०००/-	७११८७४	१७/८/१०	आय्झा बँक, दाहिसर (प)
२)	१२,००,०००/-	७२४६७९	१/९/१०	आय्झा बँक, दाहिसर (प)
३)	४,००,०००/-	५६७४५५	१५/९/१०	आय्. डी. ए. आय. बँक आहिसर (प)
४)	२००,०००/-	४६११२६	१५/९/१०	बुक्सोन कॅचोप्लेक को. आय बँक लि. आहिसर (प)
५)	२,५०,०००/-	७२४६४०	२७/१०/१०	आय्झा बँक, दाहिसर (प)
६)	२,५०,०००/-	७२४६४१	२७/१०/१०	आय्झा बँक, दाहिसर (प)
७)	१४,५०,०००/-	CASH	२४/१०/१०	CASH
८)	१४,५०,०००/-	CASH शेकाड	२४/१०/१०	CASH शेकाड
	₹३,००,०००/-	एकूण		

साक्षिदार

१)

२) जयशंकर सुमा २ मार्च

एकूण रु.

मिळाले.

श्री. गणेश इंटरप्रायजेस
भागीदारी संस्थेचे भागीदार,

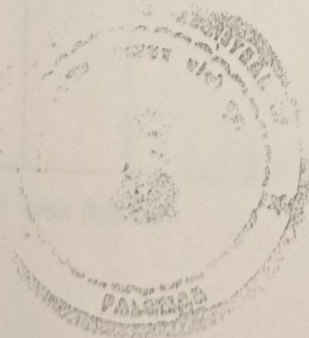


M. K. Dewhik

१) श्री. मनोज के. देवीया

M. K. Dewhik

२) श्री. रमेश एम. छेडा
(दुसरा पक्ष)

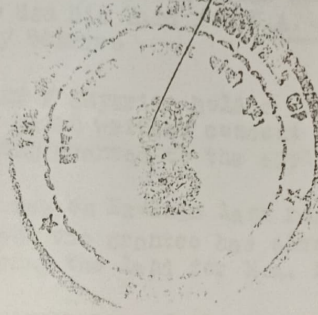


गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

महाराष्ट्र जमिन महसूल अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव घारघड तालुका - पालघर, जिल्हा-ठाणे

क्र. क्रमांक	उपविभाग	भूधारणा पध्दती	भोगवट्यादाराचे नाव	खते क्रमांक 32E
२६	४/अ		रुपंडु एस सदाफुळे मंत्राल्या रुपंडु सदाफुळे	इतर अधिकार (दुकान) २८४ २२० ३०९ ७९८
शेख नाव	हेक्टर	आर	६५७ ६६ २५७ ६६७ ७९४ ६६७ २०२ ७९२ ९०६५ ९९९०	
क्षेत्र	चौ - मि -			
लागवडीयोग्य	२२०० - ००			
एकूण क्षेत्र				
आकारणी	रुपये	पैसे		
	२६६ - ००			



२२० ३०९ ७९८
९० १ २०

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमिन महसूल अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २१)

वर्ष	हंगाम	रीत	पिके व लागवड	क्षेत्र		जमिन कत्तान्याचे नाव	शेरा
				हेक्टर	आर		
२००६ २०१०	-	-	घर व फड	चौ - मि - २२०० - ००		रुपंडु	

रुपंडु खरी नक्कल दिली असे.

(Signature)

No. DP/NAP/SR- 1149
Office of the Asstt. Collector,
Dehgam Division, DARA.B.
Dated: 26-4-1980.

1) an application dated 11/12/79 from Sri Hari Laxman Reddy
Shri Hari Laxman Reddy of Puzhal Taluka Palyach Dist. Thane.

5209/2020
99/100

The land comprised in S.No. 26/4 of Puzhal 99/100 of Puzhal Taluka Palyach Dist. Thane measuring 5203 sq. yards belongs to Sri Hari Laxman Reddy et al. The applicant has applied that non-agricultural permission may be granted to use an area measuring 5203 sq. yards i.e. 100% of the said land for the non-agricultural purpose of Residential use only.

The enquiries made into this application revealed that :-

The applicant himself is the Occupant / Superior holder of the land and that there are no Co-occupant / Co-superior holder or other persons have any interest or title therein.

The land inspection was held on the new and / or improved tenure or had been purchased by the occupant under section 41, 46 and 49 of the R.A. and A.D. Act or under section 41, 46 and 49 of the R.A. and A.D. Act (Vidarbha Region and Kutch are Act 1968 or section 30-B, 30-C and 30-D of the Hyderabad Tenancy and Agricultural Rules 1957 and the occupant has already obtained the Collector's permission to use his land for N.A. Purpose in the tenure of land on ordinary tenure.

The co-occupant / Superior holder / Tenant / persons having interest in the land have given written consent that they have no objection to permission being granted to the applicant.

The land inspection was on Brainsam land regranted for an agricultural purpose on new Tenure and the grantee has already paid amount of "Nasabam" for using the land for N.A. Purpose.

There has been no encumbrance of the land granted against security of this land by Govt. / Co-operative Society or Bank and the Authority by which the loan has been granted has no objection to grant of N.A. Permission.

The land is not under requisition and is not likely to be acquired in the near future for any Govt. or Public purpose.

The land is not reserved for any specific purpose in V.P. District Development Plan on the T.P. and has concerned authorities have no objection to the land being used for purpose of.

The land is suitable for the purpose for which it is proposed to be sold from the Sanitary and Public Health point of view. The D.H.O. has communicated his no objection in this respect.

The applicant has produced the Layout Plan/ Building plan approved by the Town Planning and Regulation Department.

Very Respectfully,
[Signature]
[Stamp]

RECEIVED DEH GAM DIVISION

7-1009/20
92/120

... 2 ...
The Layout Plan and Building Plans produced by the applicant are in conformity with the provisions in Scheduled -II & (and M.A.A.) Rules 1969.

The Railway, Prison/Jail authorities have no objection of M.A. Permission in question.

The applicant has produced the "No Objection Certificate" of the District Magistrate and the Explosive Officer, Village Panchayat.

The applicant has maintained adequate open marginal space both the sides of the Electric High Power Tension Lines running through the lands.

The applicant has observed the building regulations and provision of Ribbon Development Rules as prescribed.

There is assessment and other rights in the land and the persons having such right has no objection to the grant of the Permission.

The applicant has obtained from the competent authority lease or quarrying lease or permission under the Minor Mineral Production Rules.

The applicant has agreed to abide the conditions subject to which the M.A. Permission should be granted to him.

Order :-

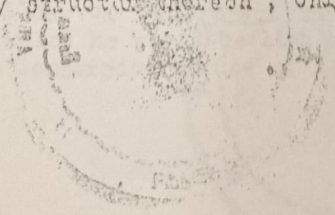
If the authorities referred to above have given conditions "No objection Certificate" we have suggested specific conditions to be imposed in the order, such conditions must be stated in para 3 below of this order.

In consideration of the above points there seems no objection to the Non-Agril. permission applied for in this case, being granted to the applicant.

In exercise of the powers vested / delegated to him under section 44 of the Maharashtra Land Revenue Code 1966, the Assistant Collector, Daham Division, Daham is pleased to grant permission to Shri Hari Laxman Raut etc. 2 of Pashel Taluka Palyha Dist. Dhule Our S.No. 26/4 admeasuring- 5203 Sq. Yards of Pashel Taluka Palyha Dist. Dhule for the Non-Agricultural purpose of residential use only subject to the following conditions.

- 1) The grant of permission shall be subject to the provision of the Code and Rules made thereunder.
- 2) That the grantee shall use the land together with the building and or / structure thereon, only for the purpose for

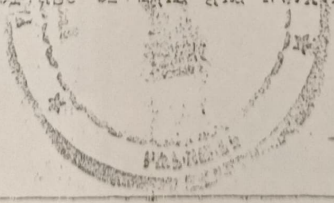
Cont...3.



पत्र
क्र. ८२९/२०१०
९३ / १०

which the land is permitted to be used and shall not use it or any part of that land or building thereon for any other purpose without obtaining the previous written permission from the Collector/ Asst. Collector Dehann. For this purpose the use of a building shall decide the use of the land.

- 3) That the grantee shall not sub-divide that plot or Sub-plots if any approval in this order, without getting the Assistant Collector previously approved from the authority granting this permission.
- 4) That the grantee shall develop the land strictly in accordance with the sanctioned lay-out plan within a period of one year from the date of this order B (a) constructing roads, drains etc. to the satisfaction of the Assistant Collector and the concerned Municipal authority and (b) by measuring and demarcating the plots by the Survey Department and until the land is so developed to plot therein shall be disposed of by him in any matter.
- 5) That if the plot is sold or otherwise disposed of by the grantee it shall be the duty of the grantee to sell or otherwise disposed of that plot subject to the conditions mentioned in this order and should be made a specific mention about this to the deed to be executed by him.
- 6) That this permission is to build and Plinth are of 142.2 Sq. Yards as specified in the site plan and or building specified to site plan and or building plan appended hereto and the remaining area of 3780.7 Sq. Yards of the plot shall be kept vacant and open to Sky.
- X 7) That the grantee shall be bound to obtain requisites building permission from the village Panchayat / Municipality ... Panchayat before building starting constructions of the proposed or other structure if any.
- 8) That the grantee shall get the building plans approved by the competent authority, where the building control vests in that authority and in these case, he shall prepare the building plans strictly according to the provisions contained in Schedule-II appended to the Maharashtra Land Revenue (Conversion of use of land and N.A. Asstt.) Rules 1968 and get them approved by the Assistant Collector, Dehann and construct the building according to the sanctioned plans.
- 9) That the grantee shall maintain the open marginal distance of 30 Feet from the centre of the village Panchayat Road.
- 10) That the grantee shall commence the N.A. use of the land within the period of one year from the date of this order, unless the period is extended from time to time, failing which the permission shall be deemed to have been cancelled.
- 11) That the grantee shall communicate the date of commencement of that N.A. Use of the land and on change in the use of the Tahsildar or Panchayat through the Talathi within one month failing which he shall be liable to be dealt with rule of the M.L.R. (Conversion of use of land and N.A.A.) Rules 1968.



00000004

401
225
287, 12

4.
12) That the grantee shall pay the N.A. Assessment in respect of the land at the rate of Rs. 2.5/- per acre from the date of commencement of the N.A. Use of the land for the purpose for which the permission is granted. In the event of any change in the use of the land, the N.A. Assessment shall be liable to be levied at the different rate irrespective of the fact that the grantee period of the N.A. Assessment already levied is yet to expire.

13) That the N.A. Assessment shall be granted for the period ending... after which it shall be liable to be revised at the revised rate if any.

14) That the grantee shall pay the measurement fees within one month from the date of commencement of N.A. Use of the land.

15) That the area and N.A. Assessment mentioned in this order and the date of commencement of the N.A. Use of the land, shall be liable to be altered in accordance with the actual area found, measuring the land by the Survey Department.

16) That the grantee shall construct substantial buildings and other structure, if any, in the land within a period of three years from the date of commencement of the N.A. Use of the land. This period may be extended by the Collector/ Asst. Collector/ Tahsil Dar/ Tahsil Dahiya in his discretion, on payment by the grantee such fine/ amount as may be imposed as per Government orders.

17) That the grantee shall not make any additions or alterations to the building already constructed as per sanctioned plan without getting the plans thereof approved by the Assistant Collector.

18(a) If the grantee contravenes any of the conditions mentioned in this order and those in the Sanad, the Collector/ Asst. Collector/ Tahsil Dar/ Tahsil Dahiya may inflict the penalty to any other penalty to which he may be liable under the provisions of the Code of Criminal Procedure in the occupation of the land or in the occupation of the land on payment of such fine and assessment as he may direct.

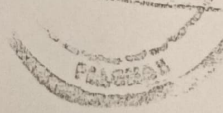
18(b) Notwithstanding anything contained in clause (a) above, it shall be lawful for the Collector/ Asst. Collector to direct the removal or alteration of any building or structure specified or used contrary to the provisions of this grant within such time as may be specified in that behalf by the Collector/ Asst. Collector/ Tahsil Dar/ Tahsil Dahiya and to such removal or alteration not being carried out within the specific time, he may cause the same to be carried out and recover the cost of carrying out the same from the grantee as an arrears of Land Revenue.

The grant of this permission is subject to the provisions of any other laws for the time being in force and may be applicable viz. Section 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

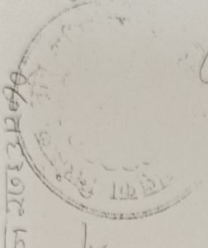
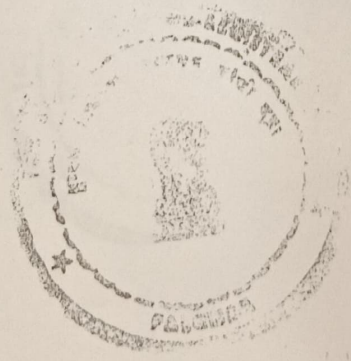


Assistant Collector
Baharu Division, Baharu

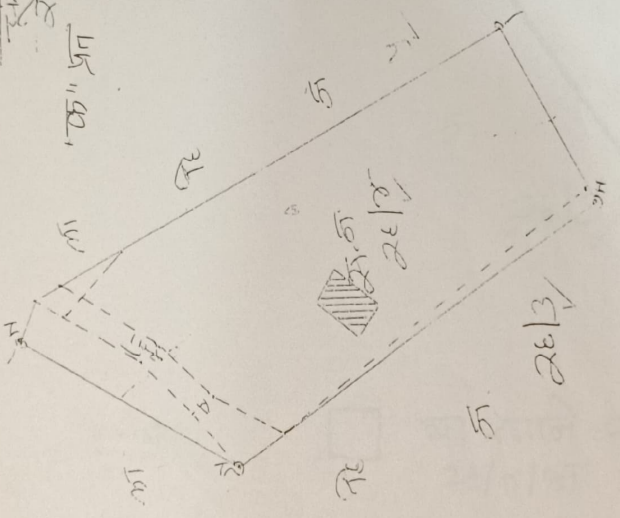
Copy with approved plan to...
Part of... to...



मीलाचे कारो अर्जात आता मंगळाचे क्षेत्र असावे या ५५५० चौ.फुट
 क्षेत्रातून मीलाचे क्षेत्र २०१२००० या क्षेत्रातून मीलाचे क्षेत्र ५५५०
 या क्षेत्रातून मीलाचे क्षेत्र २०१२००० या क्षेत्रातून मीलाचे क्षेत्र ५५५०
 या क्षेत्रातून मीलाचे क्षेत्र २०१२००० या क्षेत्रातून मीलाचे क्षेत्र ५५५०



मीलाचे क्षेत्र २०१२०००
 मीलाचे क्षेत्र २०१२०००
 मीलाचे क्षेत्र २०१२०००



मीलाचे क्षेत्र २०१२०००
 मीलाचे क्षेत्र २०१२०००
 मीलाचे क्षेत्र २०१२०००
 मीलाचे क्षेत्र २०१२०००

पल्लव	
२५	२०१२/२०१०
१	२०



मीलाचे क्षेत्र २०१२०००
 मीलाचे क्षेत्र २०१२०००

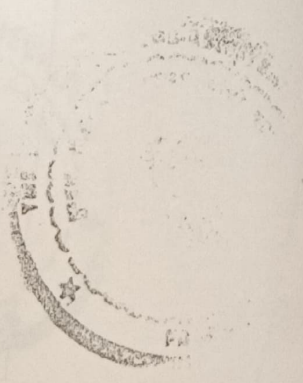
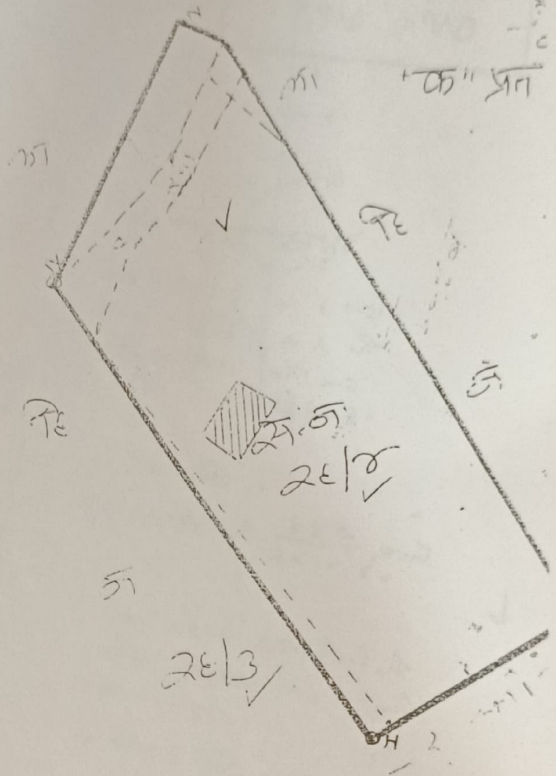
विनामूल्य प्रत

मीलाचे क्षेत्र २०१२०००
 मीलाचे क्षेत्र २०१२०००

मीलाचे क्षेत्र २०१२०००
 मीलाचे क्षेत्र २०१२०००

पल्लर
२२९/२०१०
१६/२०

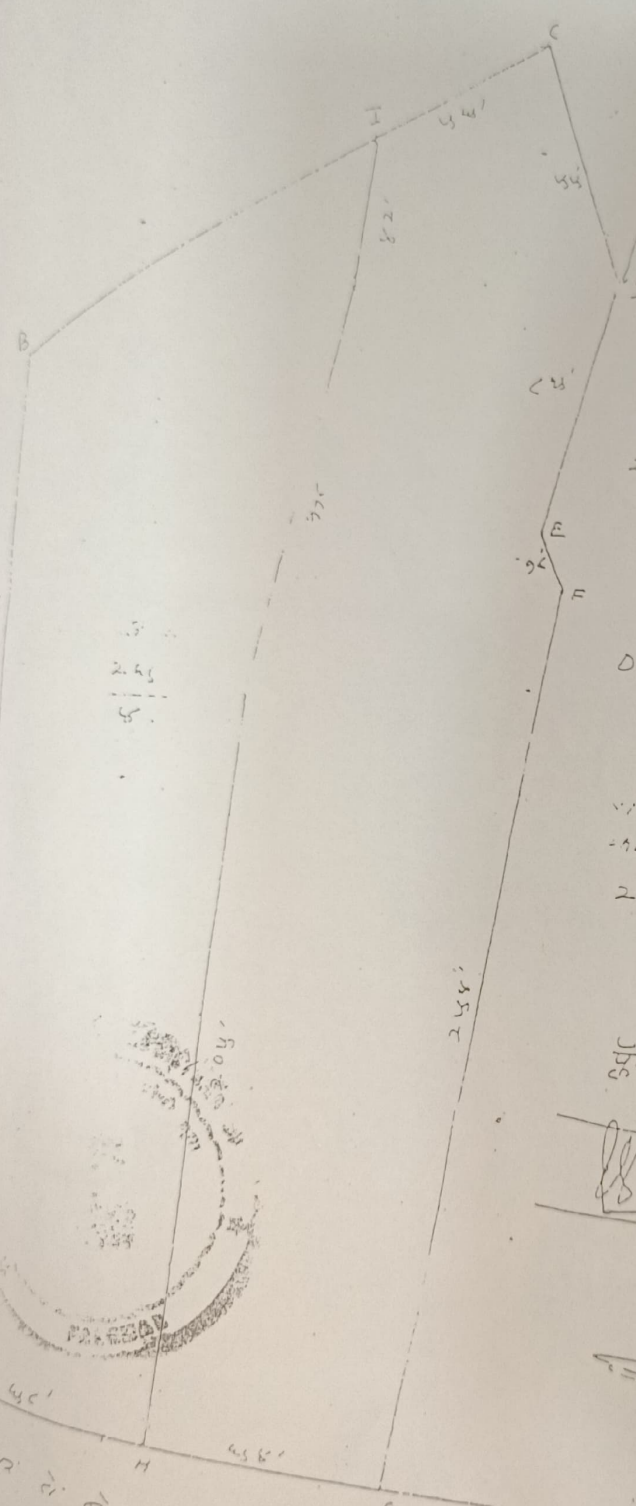
मौजिलेचे कारी अजदार क्रम मंजूर
जिल्हा ठरले दिनांक २०/०१/२०१०
ता पाठ्यात येथील रचनेक २६/०८
आधाराने तयार केलेला हद्द कायम व
आंशिक सुधारणेचे



- या रंगाने दर्शविलेला भाग २६/०८/अ असे
- या रंगाने दर्शविलेला भाग २६/०८/ब असे

पञ्जाब प्रान्त, जिला भाँसा
 सि. नं. 243

खसरा
625 / 2590
N
190 / 120



AB C D E F G
 स. नं. 243, प. 5
 ए. 30 से. 21
 सि. नं. 243
 882 / 2590

सि. नं. 243
 सि. नं. 243
 सि. नं. 243
 सि. नं. 243

सि. नं. 243
 सि. नं. 243

Mohan Lal

सि. नं. 243
 सि. नं. 243

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NIMESH S THAKKAR
S K THAKKAR

03/07/1982

Permanent Account Number
ADYPT4546N

Signature

95 120

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

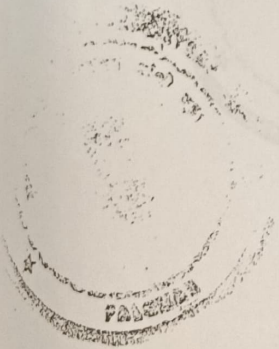
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

TARUNA NIMESH THAKKAR
R R PATEL

12/06/1982

Permanent Account Number
AFLPT9218H

Signature



स्थायी लेखा संख्या

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AGBPD6652Q



नाम /NAME
MANOJ KARAMSHI DEDHIA

पिता का नाम /FATHER'S NAME
KARAMSHI NARSI DEDHIA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
15-01-1967

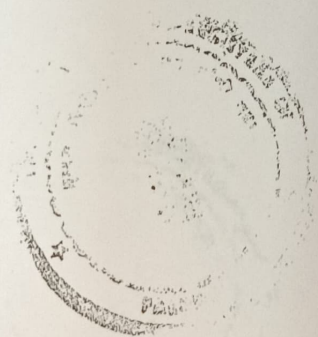
हस्ताक्षर /SIGNATURE

Manoj K Dedhia

P.R.Sharma

असत आरक्ष (अभियुक्त सेवा)
Commissioner of Income-tax (Computer Operations)


Handwritten notes in a box:
12/12/17
98 / 120



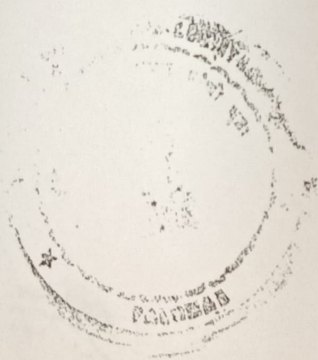
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

RAJAY RAJENDRA PATIL
RAJENDRA HARIBHA PATIL
12/102/1958
Permanent Account Number
ABSPP9362P

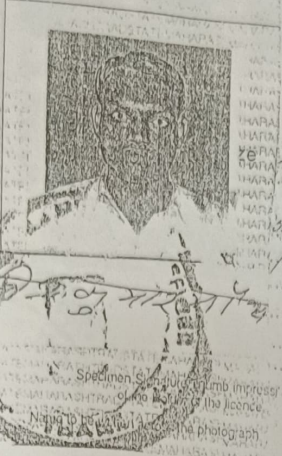
Signature



भारत
क्र. 5258/2020
20 / 12



NOTE
 27-5-2007
 29 Woreda
 3



FORM 6
 [See Rule 16(1)]

Used
 copies

Driving Licence
 1-04 / 2007 41450
 Driving Licence No.
 Date of issue 1910-2007

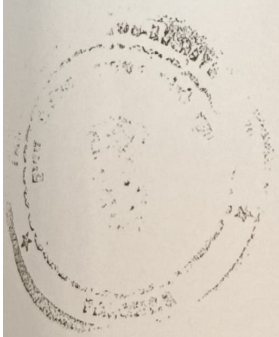
CLF

Name of the Licence Holder
 Mr. Pao Vindrakmal 2007

Vehicle
 valid

Son/wife/daughter
 Rasmit Lal
 Mourya

Relation
 2007
 2007



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

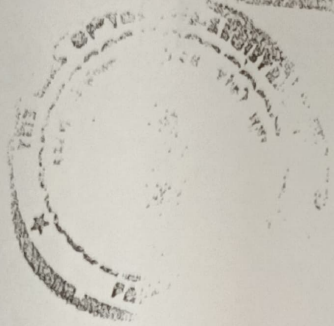


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SALIYA HITESH U
UMARSI KANJI SALIYA
20/06/1977
Permanent Account Number
BLRPS3960E

Signature

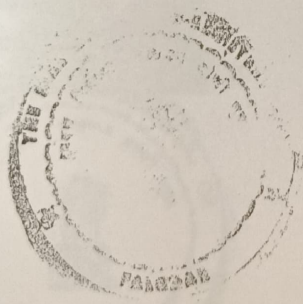
पत्र
2009
2/10



11

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 SHREEGANESH ENTERPRISES
 भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA
 09/08/2007
 PAN: ABLF50172P

₹ 5200	0000
23	20



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
KHANDU S SADAPHULE



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SAHEBRAO ANANDAPPA SADAPHULE

01/06/1960
Permanent Account Number
AAVPS3660B

Khemu Sahrao
Signature



Khemu Sahrao

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SHREE GANESH ENTERPRISES



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

09/08/2007
Permanent Account Number

ABLFS0172P



ए. ए. ए.
ब. नं. 10908 080
95 / 28

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MANGALA KHANDURAO SADAPHULE

ANANT SHANKAR NARAYANE

09/03/1964
Permanent Account Number
AQZPS5567M

M. K. Sadaphule
Signature



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

BALAKRISHNA B BHANDARY
RAMAYYA KANTHU BHANDARY

25/05/1955
Permanent Account Number

AAKPB0360Q

Signature



स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AGBPD6652Q
 नाम /NAME
MANOJ KARAMSHI DEDHIA
 पिता का नाम /FATHER'S NAME
KARAMSHI NARSHI DEDHIA
 जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
15-01-1967
 हस्ताक्षर /SIGNATURE
PREKASHA
 आयकर अधिकारी (कंप्यूटर ऑपरेटर)
 Income Tax Officer (Computer Operator)

दस्तावेज संख्या /Document No.
6408/2020
98/128

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AASPP8893Q
 नाम /NAME
SAMPAT CHATRABHUJ PAWAR
 पिता का नाम /FATHER'S NAME
CHATRABHUJ PAWAR
 जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
25-05-1956
 हस्ताक्षर /SIGNATURE
Sampat Pawar

(मनाजिपुत्र नरेश्वर)

आयकर विभाग /INCOME TAX DEPARTMENT
 भारत सरकार /GOVT. OF INDIA
KETAN BHARAT GALA
BHARAT SAMAJI GALA
10/04/1989
 Permanent Account Number
ANLPG1510H
 हस्ताक्षर /Signature
KB Gala



आयकर विभाग /INCOME TAX DEPARTMENT
 भारत सरकार /GOVT. OF INDIA
MUKESH KARAMSHI DEDHIA
KARAMSHI NARSHI DEDHIA
01/01/1969
 Permanent Account Number
AGBPD6647D
 हस्ताक्षर /Signature
M. K. Dedhia

गाव तमुगा दोग-अकृषिक महसुलाची नोंदवही

दिनांक ५/१२-२०१६
 गाव पालखर
 विस्था ठाणे

महाराष्ट्र कृषीपत्र महसूल अधिनियम, १९६१ मधील
 कलम ११-१११ अन्वये वया अन्वये गाव
 दाखल केला गेलेला होय की नाही :-

गाव (स) गावठाणातील
 (दोग) बौध्दिक प्रयोजनाकरिता बाणर केलेल्या जमिनी



अकृषिक परमा- नाचे/प्रसूदनाचे रजिस्ट्रेशन क्र. ४	सो/बटा दक्याची किमत प्रसूदनात	वार्षिक महसूल	मुदत		माहितीकार	गावठा. मज्या नाचे संवत्सकीर्ण नं. क्र.	परिव्या सो/बटाकाराचे गाव नं.
			पावस ७ (अ)	गट ८			
३५) २६/४५ जिवाशी	-	२००-००	५/१२/२००९	५/१२/२००९	प्र. इ. नं. २५/११/२०१६	१०	परिव्या सो/बटाकाराचे गाव
२०/१२	पलर		३१/०१/२००९	३१/०१/२००९	२५/१६/१६ प्रमाणे	१०	परिव्या सो/बटाकाराचे गाव

२०/१२
 पलर
 दिनांक: ०५/०८/२०१६

(Signature)

१६ AUG 2016

३१/०१/२००९
 ३१/०१/२००९

04/10/2010

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

पलर

दस्त क्र 7504/2010

4:05:59 pm

पालघर

29/10

दस्त क्रमांक : 7504/2010

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	<p>नाव: खडू एस. सदाफुले व इतर पत्ता: घर/फ्लॅट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेट/वसाहत: 3/53, पारीजात, महावीर नगर शहर/गाव: कांदीवली तालुका: मुंबई पिन: - पॅन नाम</p>	<p>लिहून देणार वय 50 सही <i>K. S. S. S.</i></p>		
2	<p>नाव: मंगला खडू सदाफुले पत्ता: घर/फ्लॅट नं.: वरील प्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: AQZPS5567M</p>	<p>लिहून देणार वय 45 सही <i>M.K. Sadafulle</i></p>		
3	<p>नाव: मे.गणेश इंटरप्रायजेस भागिदारी संस्थेचे भागिदार श्री. मनोज के. देदीया (पॅन नं. ABLFS0172P) - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं.: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेट/वसाहत: बी/3 तुलसी टा</p>	<p>लिहून घेणार वय 42 सही <i>M.K. Deedhiya</i></p>		

खालील 1 पक्षकारांची कबुली उपलब्ध नाही.

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव

4 मे.गणेश इंटरप्रायजेस भागिदारी संस्थेचे भागिदार श्री. रमेश एम. छेडा - -



दस्तावेज करून देणार तथाकथित [अभिहस्तांतरणपत्र] दस्तावेज करून दिल्याचे कबूल करतात.

1 OF 1



दस्त गोषवारा भाग - 2

पलर

दस्त क्रमांक (7504/2010)

MK

दस्त क्र. [पलर-7504-2010] चा गोषवारा
बाजार मुल्य : 2111000 मोबदला 8000000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 240000

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 04/10/2010 03:42 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 30/09/2010
दस्त हजर करणा-याची सही : *M.K. Dedhia*

दस्ताचा प्रकार : 25 अभिहस्तांतरणपत्र
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 04/10/2010 03:42 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 04/10/2010 03:52 PM

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्ताऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) बालकृष्ण - भंडारी , घर/फ्लॅट नं. -
गल्ली/रस्ता -
ईमारतीचे नाव -
ईमारत नं. -
पेट/वसाहत: मरोल
शहर/गाव: अंधेरी पूर्व
तालुका: मुंबई-59
पिन: -

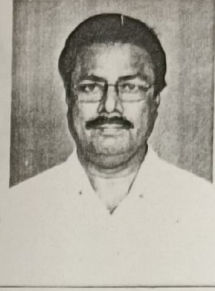
2) संपत चतुर्भूज पवार , घर/फ्लॅट नं. -
गल्ली/रस्ता -
ईमारतीचे नाव -
ईमारत नं. -
पेट/वसाहत: -
शहर/गाव: भाईंदर पूर्व
तालुका: ठाणे
पिन: -

पावती क्र.: 7507 दिनांक: 04/10/2010
पावतीचे वर्णन
नाव: मे.गणेश इंटरप्रायजेस भागिदारी संस्थेचे
भागिदार श्री. मनोज के. देदीया (पॅन नं.
ABLFS0172P) - -

30000 : नोंदणी फी
480 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल
(अ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फ्री

30480: एकूण

Bandy
दु. निबंधकाची सही, पालघर



Bandy
दु. निबंधकाची सही
पालघर

प्रमाणीत करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये एकूण ... *MK* ... गाणे आहेत

Bandy
दुय्यम निबंधक, पालघर



05/10/2010

4:09:34 pm

दुय्यम निबंधकः

पालघर

दस्त गोषवारा भाग-1

पलर

दस्त क्र 7504/2010

23/18

दस्त क्रमांक :

7504/2010

दस्ताचा प्रकार :

अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

अनु क्र. अ. गणेश इंटरप्रायजेस भागिदारी संस्थेचे

व. भागिदार श्री. रमेश एम. छेडा

पत्ता: पश्चिम, छेडा

मुंबई, महाराष्ट्र

दस्ताचा प्रकार: वरील प्रमाणे

शहर/गाव:

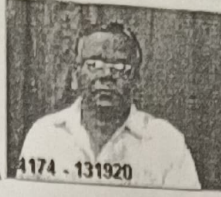
तालुका:

लिहून घेणार

वय 50

सही

A m Cheda



दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत [अभिहस्तांतरणपत्र] दस्तऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.

1 OF 1





दस्त गोषवारा भाग - 2

पलर
दस्त क्रमांक (7504/2010)
28/28

दस्त क्र. [पलर-7504-2010] चा गोषवारा
राजार मुल्य : 2111000 मोबदला 6000000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 240000

पावती क्र.: 7507 दिनांक: 04/10/2010
पावतीचे वर्णन
नांव: ने. गणेश इंटरप्रायजेस भागिदारी संस्थेचे
भागिदार श्री. मनोज के. देदीया (पॅन नं.
ABLFS0172P) - -

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 04/10/2010 03:42 PM
निघादनाचा दिनांक : 30/09/2010
दस्त हजर करणा-याची सही :

30000 : नोंदणी फी
480 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल
(अ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

दस्ताचा प्रकार : 25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 04/10/2010 03:42 PM
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 04/10/2010 03:52 PM (कार्यवाही पूर्ण)
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 05/10/2010 04:08 PM
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 05/10/2010 04:09 PM

30480: एकूण

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 05/10/2010 04:09 PM

ओळख :
खालील इसम भ्रसे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

दु. निबंधकाची सही, पालघर

1) सुकेश के. देदीया , घर/फ्लॅट नं. -

M. K. Deedhiya



गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं.: -

पेट/वसाहत: -

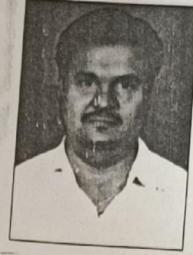
शहर/गाव: मिरारोड

तालुका: ठाणे

पिन: -

2) केतन भरत गाला - - , घर/फ्लॅट नं. -

M. B. Galga



गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं.: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: पालघर

तालुका: पालघर

पिन: -



Bandy

दु. निबंधकाची सही
पालघर



एक नंबरचाचे बुकाचे / 10408/90
नंबर नोंदला

Bandy
दुसऱ्या निबंधक, पालघर
दि. 05/10/2010 माहे. 20. सन 2020



दस्ताक्रमांक व वर्ष: 7504/2010

Tuesday, October 05, 2010

4:10:13 PM

दुय्यम निबंधक: पालघर

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : पारथळ (प्रभाव क्षेत्र)

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अविहस्तांतरणपत्र व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रू. 6,000,000.00
बा.भा. रू. 2,111,000.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) (1) वर्णन: विभाग-11.2, मौजे पारथळ ता. पालघर येथिल स.नं. 26/4/ब एकूण क्षेत्र 2602 चौ.वार म्हणजेच 2200 चौ.मि. बिनशेती जमिन हा या खरेदीखताचा विषय आहे.
- (3) क्षेत्रफळ (1)
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) खंडू एस. सदाफुले व इतर ; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: 3/53, पारीजात, महावीर नगर, शहर/गाव: कांदीवली ; तालुका: मुंबई ; पिन: -; पॅन नम्बर: AAVES3660B.
(2) मंगला खंडू सदाफुले; घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे ; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AQZPS5567M.
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) मे.गणेश इंटरप्रायजेस भागिदारी संस्थेचे भागिदार श्री. मनोज के. देदीया (पॅन नं. ABLFS0172P) - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: बी/3 तुलसी टॉवर, साईबाबा नगर, ; शहर/गाव: मिरारोड पूर्व ; तालुका: ठाणे ; पिन: -; पॅन नम्बर: -.
(2) मे.गणेश इंटरप्रायजेस भागिदारी संस्थेचे भागिदार श्री. रमेश एम. छेडा - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: वरील प्रमाणे ; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 30/09/2010
- (8) नोंदणीचा 05/10/2010
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7504 /2010
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रू 240000.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रू 30000.00
- (12) शेर



Standy
दुय्यम निबंधक पालघर

