

Book no-2

2021 / 2022
1250

T.23

(F/9)

8909
2500

~~संस्थापक~~

~~संस्थापक~~

2:09

010



Saturday, July 30, 2005

1:52:46 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 4289

गावाचे नाव नाशिक नगर पालिका हद्द मौजे

दिनांक 30/07/2005

दस्ताऐवजाचा अनुक्रमांक नसन1 - 04171 - 2005

दस्ता ऐवजाचा प्रकार अभिहरतांतरणपत्र

सादर करणाराचे नाव:श्री. विजय बळवंत पाटील

नोंदणी फी	:	5810.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (26)	:	520.00
एकूण	रु.	6330.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 2:07PM ह्या वेळेस मिळेल

सह. दुय्यम निबंधक दिंडाधिके
नाशिक 1

बाजार मुल्य: 579904 रु. मोबदला: 580500रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 29050 रु.

देयकाचा प्रकार :डीडी/घनाकर्षाद्वारे;

बँकेचे नाव व पत्ता: बँक ऑफ बडोदा नाशिक शाखा;

डीडी/घनाकर्ष क्रमांक: 327418; रक्कम: 5850 रु.; दिनांक: 28/07/2005

12

R. No.
Customer Copy **8304**

Deposit Br. HPT College Rd Br. Date **24/7/05**

Pay to : 0030 Acct Stamp Duty Nashik

Franking Value	Rs.	29050/-
Service Charges	Rs.	-
Total	Rs.	29050/-

Name of Stamp duty paying party

विजय व्यंकवत पाटील

हस्ते - शौरभ कुलकर्णी

D.D. / Cheque No.

Drawn on Bank

(For Bank's Use only)

Tran ID **5960**

Franking Sr. No. **8270**

Vishwas Co-op. Bank Ltd.,
Officer **H.P.T. College Road/ Branch, Nashik-5**

Dr. Manager/Officer

नरम-१.

दस्त क्र. (8909/2004)

9 - 22

विश्वस को-ऑप. बैंक लि., नाशिक

सौम्य केस/पत्रिका: **विजय व्यंकवत पाटील**

पता: **4615, पेठशीस पेठफाटा**

पिन: **पंचवटी नाशिक**

सूत्र: **शौरभ कुलकर्णी**

रकम रु. **7 29 050** चेक नं. **8304**

रुपये शकरी: **इकोणतीस हजार पाण/सत मात**

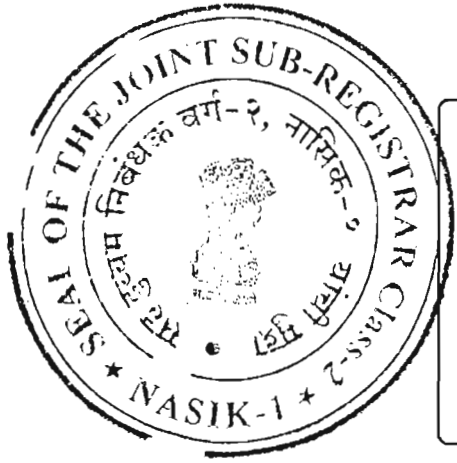
माल्यांकन रुपये - **4,60,400/-**

खरेदी किंमत रुपये - **4,60,400/-**

मुद्रांक शुल्क - **2000**

Vishwas co-op Bank Ltd., Nashik

D-5/STP (V) / CR. 13 / 2004 / 1864-66-1



॥ श्री ॥

कायम फरोक्त खरेदीखत

(बांधीव गाळयाचे)

कायम फरोक्त खरेदीखत आज तारीख २७ माहे जुलै इ.स.वी. सन् २००५ रोज बुधवार ते दिवशी, नाशिक मुक्कामी...

STAMP DUTY MAHARASHTRA
INDIA
08270
154093
JUL 27 2005
12:42
P85121

जरीम-१.

दस्तावेज क्र (४१७१/२००५)

२ - २९

श्री. विजय बळवंत पाटील

उ.व. ४६, धंदा- व्यापार
 रा.- लक्ष्मी-विजय, पेठ फाटा,
 पंचवटी, नाशिक-३
 पॅन नं.- AATPP0763A

लिहून घेणार

- यांसी -

मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शनस्

प्रोपायटरी फर्म तर्फे प्रोप्रायटर
 श्री. हरीष मावजी पटेल
 उ.व. ३४, धंदा- व्यापार
 रा. ११, प्रिन्स पॅलेस, दिंडोरी रोड,
 पंचवटी, नाशिक - ४२२ ००३.

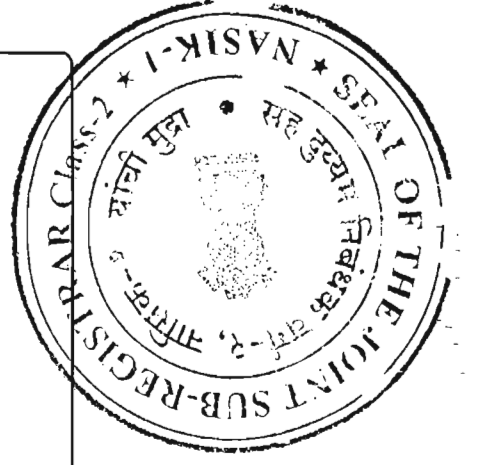
लिहून देणार

- यांसी -

- १) श्रीमती इंदूमती सखाराम भोसले
 वय : ७६ वर्षे, व्यवसाय : सेवानिवृत्त
 रा.- कल्याण, जि. ठाणे.
- २) श्रीमती सरस्वती शिवाजी भोसले
 वय : ५५ वर्षे, व्यवसाय : घरकाम
 रा.- द्वारका, नाशिक.
- ३) श्री. प्रमोद शिवाजी भोसले
 वय : ३६ वर्ष, व्यवसाय : व्यापार
- ४) श्री. संतोष शिवाजी भोसले
 वय : ३४ वर्ष, व्यवसाय : व्यापार
- ५) सौ. मालतीबाई रामदास चोथे
 वय : ६६ वर्ष, व्यवसाय : घरकाम

संमती देणार





महानगरपालिका हद्दीतील, नाशिक अग्लोमोरेशनच्या हद्दीतील, नाशिक
ब) एकडी जिल्हा नाशिक, पोस्ट एकडी तालुका नाशिक, नाशिक
उत्तरेस : श्री. सिनरकर यांची मिळकत.
दक्षिणेस : श्री. स. ग. भोसले यांचे घर.
पश्चिमेस : भद्रकाली मार्केट.
पूर्वेस : टाकसाळ लेन.

वर्ग:सिमा -

एकूण मिळकतीचे पश्चिम उत्तर कोप्यातील २५०.०० चौ. मी. क्षेत्र यांसी
सिटी सर्व्हे नंबर २०२७-क, यांसी एकूण क्षेत्र ३८२.०० चौ. मी. यापैकी
गावचे शिवारातील नाशिक सब-रजिस्ट्रार हद्दीतील स्थार मिळकत यांसी
गावठाणीतील, रहिवासी विभागात समाविष्ट असलेली, मौजे नाशिक या
महानगरपालिका हद्दीतील, नाशिक अग्लोमोरेशनच्या हद्दीतील, नाशिक
अ) एकडी जिल्हा नाशिक, पोस्ट एकडी तालुका नाशिक, नाशिक

१. मिळकतीचे वर्ण :-

देती ऐसा जे की, -

कारणे कायम फरोकत खरेदीखत (बांधीव गाळयाचे) लिहून व नोंदवून

पंचवटी, नाशिक - ४२२ ००३.

रा. - ११, प्रिन्स प्लेस, टिडोरी रोड,

वय : ३४ वर्ष, व्यवसाय : व्यापार

श्री. हरीश भावर्जी पटेल

प्रोप्रायटरी फर्म तर्फे प्रोप्रायटर

स. आशापुरा कन्स्ट्रक्शनस

अ. नं. १ ते ७ तर्फे जनरल मुखत्यार

वय : ४६ वर्ष, व्यवसाय : धरकाम

७) श्री. विलास भास्करराव खापरे

वय : ५१ वर्ष, व्यवसाय : धरकाम.

६) सौ. पद्मा उर्फ पद्मजा तानाजी गाडे

संमती देणार

३
३०/०५/२००५
३

गावठाणातील, रहिवासी विभागात समाविष्ट असलेली, मौजे नाशिक या गांवचे शिवारातील नाशिक सब-रजिस्ट्रार हद्दीतील स्थावर मिळकत यांसी सिटी सर्व्हे नंबर २०२६-अ, यांसी क्षेत्र ४५.९९ चौ. मी. यांसी चतुःसिमा-

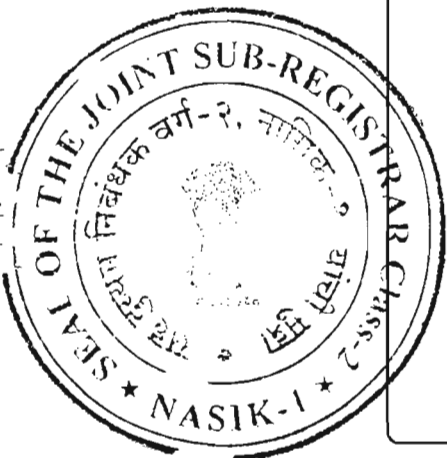
पुर्वेस	:	रस्ता
पश्चिमेस	:	सि.स.नं. २०२७-क ची मिळकत.
दक्षिणेस	:	सि.स.नं. २०२६-क ची मिळकत.
उत्तरेस	:	सि.स.नं. २०२७-क ची मिळकत.

क) तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील, नाशिक अँग्लोमोरेशनच्या हद्दीतील, नाशिक गावठाणातील, रहिवासी विभागात समाविष्ट असलेली, मौजे नाशिक या गांवचे शिवारातील, टाकसाळ लेन या भागातील व नाशिक सब-रजिस्ट्रार हद्दीतील स्थावर मिळकत यांसी सिटी सर्व्हे नंबर २०२७-क, यांसी एकुण क्षेत्रापैकी एकुण मिळकतीचे पश्चिम दक्षिण कोपऱ्यातील पुर्वीचे मालक श्री. अच्युत नरहर दाणी यांचे वाटयास वारसा हक्काने आलेले क्षेत्र ६५.०० चौ. मी. यांसी चतुःसिमा -

पुर्वेस	:	याच मिळकतीपैकी उर्वरित भाग व श्री. भोसले यांचे घर
पश्चिमेस	:	भद्रकाली अंतर्गत राजरस्ता.
दक्षिणेस	:	भद्रकाली मार्केट
उत्तरेस	:	याच मिळकतीपैकी उर्वरित भाग व सामाईक रस्ता.

उपरोक्त वर्णन केलेल्या १-अ, १-ब, १-क व १-द यांवर नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांनी मंजूर केलेल्या बांधकाम नकाशाप्रमाणे विजय एव्हेन्यु अपार्टमेंट या बांधीव इमारतीपैकी लोअर ग्राऊंड फ्लोरमधील गाळा नं. २ यांसी क्षेत्रफळ ६०० चौ. फुट ५५.७६ चौ. मि. बिल्टअप.

यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे:



/ ५ /

मलिका-२

दस्त क्र. (४१ ४०९/२००१)

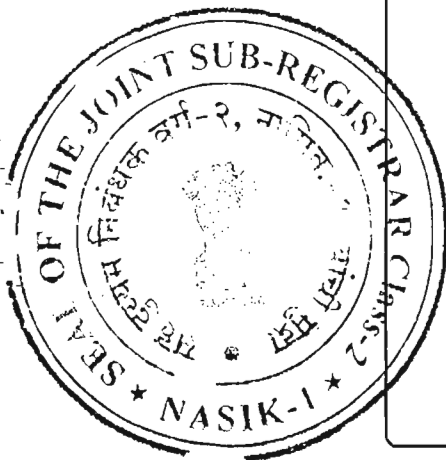
५ २६

पुर्वेस : बांधीव मिळकतीची जागा
पश्चिमेस : सामायिक जागा
दक्षिणेस : गाळा नं. ३
उत्तरेस : गाळा नं. १

२. वर कलम १ अ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार हयांचे स्वतंत्र खरेदी मालकीची असुन लिहून देणार यांनी सदर मिळकत श्री. त्र्यंबकराव पुंजाजी विधाते व इतर ५ यांचेकडुन दिनांक ४ फेब्रुवारी, २००० रोजी कायम फरोक्त खरेदीखताने खरेदी घेतलेली असुन सदरचा खरेदी दस्त मे. दुय्यम निबंधक नाशिक यांचे कार्यालयात अ. नं. १४२४ अन्वये नोंदविलेला आहे.

वर कलम १ ब यांत वर्णन केलेली मिळकत ही श्रीमती इंदूबाई सखाराम भोसले व इतर ६ वडिलोपार्जित मालकीची असुन सदरचे मिळकत मालकांनी श्री. अरूण वसंतराव नेवासकर यांना आपले मुखत्यार म्हणुन नेललेले होते. श्री. अरूण वसंतराव नेवासकर यांना मुखत्यार पत्रान्वये प्राप्त झालेल्या अधिकाराती त्यांनी सदर मिळकतीचे विकसनाबात लिहून देणार यांचेशी बोलणी करून व त्या अनुषंगाने व्यवहार निश्चित करून लिहून देणार यांचे लाभात मा. दुय्यम निबंधक नाशिक यांचे कार्यालयात विकसन करारनामा अ. नं. ५२२० अन्वये दिनांक १६ जुन, २००३ व जनरल मुखत्यारपत्र अ.नं. ५२२१ दिनांक १० मे, २००४ अन्वये नोंदविलेला आहे.

त्याचप्रमाणे वर कलम १ क मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार हयांचे स्वतंत्र खरेदी मालकीची असुन लिहून देणार यांनी सदर मिळकत श्री. राहुल जयप्रकाश कासलीवाल यांचेकडुन दिनांक २३ फेब्रुवारी २००१ रोजी कायम फरोक्त खरेदीखताने खरेदी घेतलेली असुन सदरचा खरेदी दस्त मे. दुय्यम निबंधक नाशिक यांचे कार्यालयात अ. नं. २४२६ अन्वये नोंदविलेला आहे.

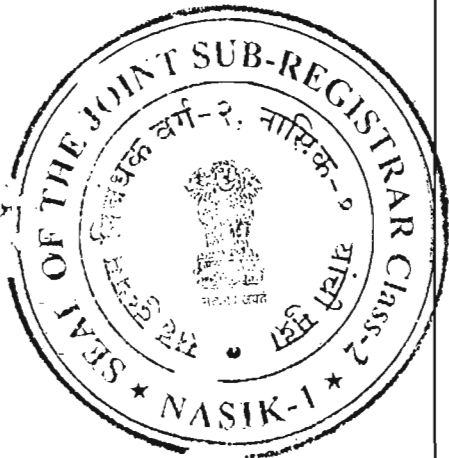


३. लिहून देणार यांनी वरील दस्तान्वये प्राप्त झालेल्या हक्क व अधिकारात वर कलम १-अ, १-ब, १-क, या मिळकतींवर एकत्रितरित्या प्लॅट व दुकाने बांधण्याकरीता आर्किटेक्ट यांच्याकडून प्लॅन तयार करून घेवून मिळकती मधील बांधकामाचा प्लॅन नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांचेकडील इमारतीचे बांधकाम सुरू करण्याबाबत कमेन्समेंट सर्टिफिकेट नं. एल.एन.डी./बी.पी./नाशिक/९२३/२०७०, दिनांक १६ जानेवारी २००१ अन्वये घेतलेले असून मिळकतीवर मंजूर प्लॅन प्रमाणे बांधकाम पुर्ण केलेले आहे.

४. लिहून देणार यांचे मालकी हक्काबाबत संपूर्ण कागदपत्रांची लिहून घेणार यांनी पहाणी व तपासणी करून मालकी हक्काबाबत खात्री करून घेतलेली असून सदरचे मिळकतीत लिहून देणार हे रहिवाशी व व्यवसायिक स्वरूपाचे बांधकाम असलेल्या दर्जाचे, स्वरूपाचे खात्री लिहून घेणार यांनी करून घेतलेली असून त्याबद्दल त्यांची कोणत्याही प्रकारची तक्रार राहिलेली नाही व त्यांचे पुर्ण खात्री व समाधान झालेले आहे.

५. वर कलम १ यांत वर्णन केलेले बांधीव गाळा नं. २ (दोन) यांसी क्षेत्रफळ ६०० चौ. फुट. ५५.७६ चौ.मि. बिल्टअप, हे लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांचेकडून कायमचे फरोक्त खरेदी घेण्याचे ठरविलेले आहे. त्यांनी लिहून देणार यांचेबरोबर खरेदी विक्री बाबत विचार विनिमय करून प्रस्तुतचे खरेदीखत लिहून देणार हे लिहून घेणार यांचे लाभात लिहून व नोंदवून देत आहे.

परिशिष्ट २ मध्ये वर्णन केलेले बांधीव गाळा नं. २ (दोन) यांसी क्षेत्रफळ ६०० चौ. फुट ५५.७६ चौ.मि. बिल्टअप हे लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना रक्कम रूपये ५,८०,५००/- (अक्षरी रूपये पाच लाख, ऐंशी हजार, पाचशे मात्र) चे मोबदल्यात कायमचे फरोक्त खरेदी देण्याचे ठरलेले असून सदर मिळकतीची किंमत आजचे बाजारभावाप्रमाणे योग्य व वाजवी आहे. किंमतीबाबत कोणत्याही प्रकारची तक्रार नाही. सदर गाळ्याचा किंमतीचा भरणा लिहून देणार यांना लिहून घेणार यांचेकडून भरण्याचे तपशिलात वर्णन केल्याप्रमाणे मिळालेला आहे. भरण्याबाबत तक्रार नाही.



मसिका	१
दस्ता क्र. (४१७१/२००५)	
७	२५

७. परिशिष्ट २ यात वर्णन केलेल्या दुकानाचे गाळयाचा कब्जा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना आज रोजी मिळकतीत जावून, मोजून मापून दोन साक्षीदारांसमक्ष दिलेला आहे. सदरचा कब्जा लिहून घेणार यांना गाळयांचे क्षेत्राप्रमाणे मिळालेला असुन त्याबाबत त्यांची कोणत्याही प्रकारची तक्रार नाही.

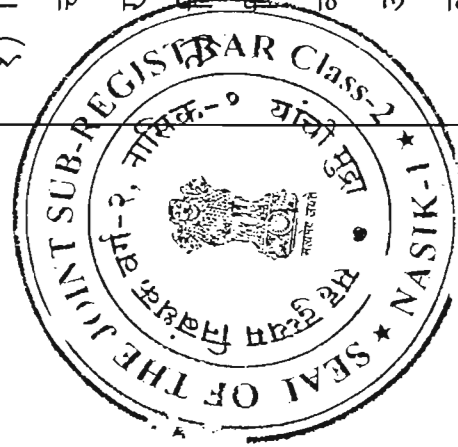
८. परिशिष्ट २ यात वर्णन केलेल्या दुकानांचे गाळा यांस महानगरपालिकेचा वेगळा नंबर पडलेला नाही मात्र खरेदीखतानंतर सदर गाळा लिहून घेणार यांनी त्यांचे नावे स्वतंत्रपणे म्युनिसिपल रेकॉर्डला करून घ्यावे सदर गाळयाचे आजपासूनचे सर्व म्युनिसिपल टॅक्सेस लिहून घेणार यांनी भरावयाचे आहे.

९. परिशिष्ट २ यात वर्णन केलेल्या गाळयाचे जागेपुरता जो काही आकार येईल ती रक्कम हिस्से राशीने लिहून घेणार यांनी लिहून देणार हे मिळकतीतील रहिवाशी फ्लॅट धारकांची जी संस्था निर्माण करतील त्या संस्थेला घावयाचे आहे. तसेच गाळयासमोरील मोकळया जागे व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही जागेशी गाळा खरेदी घेणार यांचा कोणताही हक्क हितसंबंध राहणार नाही.

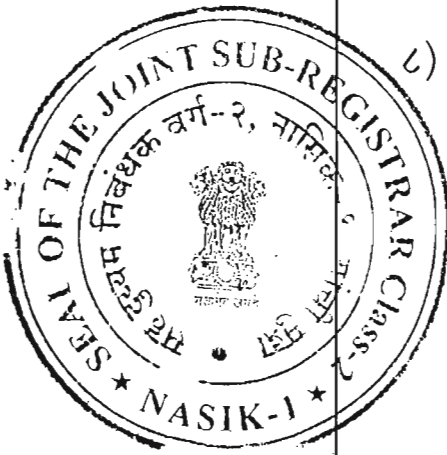
१०. लिहून घेणार, लिहून देणार व संमती देणार यांचे दरम्यान असेही ठरले आहे की,

१) लिहून घेणार यांना फक्त बांधीव गाळा नं. २ (दोन) यांसी क्षेत्रफळ ६०० चौ. फुट (५५.७६ चौ. मि.) विल्टअप या खरेदीखतान्वये कायम फरोक्त खरेदी देण्याचे ठरले आहे.

लिहून घेणार यांनी गाळयापुढील खुल्या जागेत (मर्जिनल ओपनस्पेस / डस्टन्स) यामध्ये सामान साठवावयाचे नाही तसेच त्यामध्ये पक्के अथवा कच्चे स्वरूपाचे बांधकाम करावयाचे नाही अथवा तळ जागेचा एफ. एस. आय. नष्ट होईल असे बांधकाम करावयाचे नाही. प्रस्तुत खरेदी कामी लागणारा सर्व खर्च जसे स्टॅम्प, रजिस्ट्रेशन फी, वगैरे लिहून घेणार यांनी केलेला आहे. घेण्याची आवश्यकता नाही. तसेच इतर परवानगांची खरेदीखतासाठी आवश्यकता नाही.



- ३) लिहून घेणार यांना परिशिष्ट २ यात वर्णन केलेले गाळा नं. २ (दोन) यांसी क्षेत्रफळ ६०० चौ. फुट (५५.७६ चौ.मि.) बिल्टअप चे बांधीव क्षेत्र मालकी हक्काने देण्याचे ठरले आहे. परिशिष्ट १ यात वर्णन केलेल्या प्लॉट मधील इतर बांधीव जागा, खुल्या जागा उर्वरित एफ.एस.आय. वगैरेशी लिहून घेणार यांचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध राहणार नाही.
- ४) दुकानाचे सिलींग, भिंती यातील कॉलम्स आणि बिम्स लिहून घेणार ह्यांनी कमकुवत करावयाचे नाहीत, काढून टाकण्याचे नाहीत. तसेच त्यावर बोजा वाढविणेचा नाही. त्यावरील सर्व बाबी सामाईक मालकीच्या राहतील दुकानात अंतर्गत बदल करून भिंती, सिलींग ह्यांचे नुकसान करावयाचे नाही.
- ५) सदरचे दुकानाचे जागेत कोणत्याही स्वरूपाचे स्फोटक पदार्थ ठेवावयाचे नाही, अथवा दुकानाचा वापर हा बेकायदेशिर धंद्यासाठी करावयाचा नाही.
- ६) सदर मिळकती आज मितीस निर्वेध व बिनबोजाची अशी आहे. लिहून घेणार ह्यांनी कोणतेही संस्थेकडून कर्ज घेणे झाल्यास त्यांनी त्यांच्या बांधीव दुकानांची जागा केवळ गहाण ठेवून घ्यावे इतर जागेशी त्याचा काही एक संबंध राहणार नाही.
- ७) सदर बांधीव गाळ्यांचा मालकी हक्काने उपभोग लिहून घेणार ह्यांनी वंशपरंपरागत घ्यावा अगर खरेदीखतास अनुसरून पाहिजे तशी व्यवस्था अंगर विल्हेवाट लावण्याचा लिहून घेणार ह्यांना अधिकार राहिल.
- ८) परिशिष्ट १ यात वर्णन केलेल्या संपुर्ण बांधीव इमारतीचे मिळकतीस “विजय अँव्हेन्यु” नाव दिलेले आहे. सदर मिळकतीतील फ्लॅट, बांधीव भाग, बांधीव गाळे विकत घेणाऱ्यांची सोसायटी अथवा अपार्टमेंट, असोसिएशन ज्याप्रमाणे निर्माण केली जाईल, रजिस्टर केली जाईल त्याचे सभासद होण्याचे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच त्याचे होणारे नियम हे लिहून घेणार यांचेवर बंधनकारक राहिल.



/ ९ /

नसुन-१.

दस्त क्र. (४१७७/२००५)

e-२२

११) भरण्याचा तपशिल :

रक्कम रूपये

तपशिल

५८०५००/- (अक्षरी रक्कम रूपये पाच लाख, ऐंशी हजार पाचशे मात्र)
लिहून देणार यांना दिनांक २२-७-०५ रोजीचा चेक नं.
८७१७२१, एच.डी.एफ.सी. बँक, गंगापूर रोड ब्रँच, नाशिक

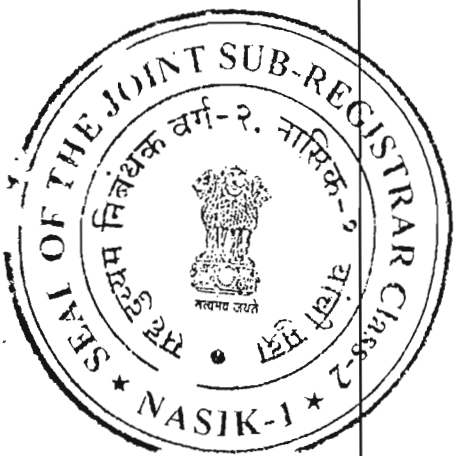
रु. ५८०५००/- (अक्षरी रक्कम रूपये पाच लाख, ऐंशी हजार पाचशे मात्र)

१२) सदर खरेदीखतान्वये लिहून घेणार हे सदर बांधीव गाळयाचे मालक झालेले असून त्यांनी यापुढे सदर बांधीव गाळयाचा उपभोग वंशपरंपरागत घ्यावयाचा आहे. त्याचेशी लिहून देणार व संमती देणार तसेच यांचा अथवा त्यांचे वालीवारसांचा कोणताही हक्क व हितसंबंध राहिलेला नाही. तसेच सदर बांधीव गाळयापोटी लिहून देणार व संमती देणार यांना काही एक देणे बाकी राहिलेले नाही.

येणेप्रमाणे सदरचे कायम फरोक्त खरेदीखत (बांधीव गाळयाचे) उभयतांना मान्य व कबुल करून दोन साक्षीदारांसमक्ष सहया करून मे. सब-रजिस्ट्रार साो., नाशिक-१ यांचे कार्यालयात लिहून व नोंदवून दिले आहे.

परिशिष्ट - १

तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील, नाशिक अँग्लोमोरेशनच्या हद्दीतील, रहिवासी विभागात समाविष्ट असलेली, मौजे नाशिक या गांवचे शिवारातील, नाशिक सब-रजिस्ट्रार हद्दीतील स्थावर मिळकती यांसी सिटी सव्हे नंबर २०२७-क, यांसी एकूण क्षेत्र ३८२.०० चौ.मि. यापैकी एकूण मिळकतीचे पश्चिम उत्तर कोपऱ्यातील २५०.०० चौ. मी. क्षेत्र, सिटी सव्हे नंबर २०२६-अ, यांसी क्षेत्र ४५.९९ चौ. मी. सिटी सव्हे नंबर २०२७-क, यांची एकूण क्षेत्रा पैकी एकूण मिळकतीचे उत्तरपूर्व इशान्य दिशेकडील ६५.०० चौ. मी. क्षेत्र व सव्हे नंबर २०२७-क, यांसी एकूण क्षेत्रापैकी एकूण मिळकतीचे पश्चिम दक्षिण कोपऱ्यातील पुर्वीचे मालक श्री. अच्युत नरहर दाणी यांचे वाटयास



/ १० /

नसिन-१.

वस्त क्र. (४१७१/२००५)

१०

वारसा हक्काने आलेले ६५.०० चौ. मी. क्षेत्र यांसी एकति चतुःसिमा येणेप्रमाणे:-

पुर्वेस : टाकसाळ लेन.
पश्चिमेस : भद्रकाली मार्केट.
दक्षिणेस : श्री. औटे यांची मिळकत.
उत्तरेस : श्री. महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील मिळकती.

परिशिष्ट - २

वरील परिशिष्ट-१ मध्ये वर्णन केलेल्या १-अ, १-ब, १-क, या मिळकतीवरील नाशिक महानगरपालिका यांचेकडून मंजुर बांधकाम नकाशा नंबर एल.एन.डी./बी.पी./नाशिक/९२३/२०७०, दिनांक १६ जानेवारी २००१ अन्वये बांधलेल्या विजय एव्हेन्यु अपार्टमेंट या बांधीव इमारतीपैकी लोअर ग्राऊंड फ्लोअरमधील बांधीव गाळा नं. २ (दोन) यांसी क्षेत्रफळ ६००.०० चौ. फुट (५५.७६ चौ. मी.) बिल्टअप यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे:

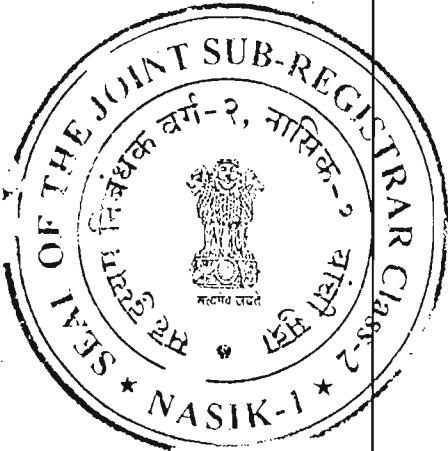
पुर्वेस : बांधीव मिळकतीची जागा
पश्चिमेस : सामायिक जागा
दक्षिणेस : गाळा नं. ३
उत्तरेस : गाळा नं. १

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील गाळा मिळकती.

हे कायम फरोक्त खरेदीखत

नाशिक.

दिनांक : २७-७-२००५



/ ११ /

नसिन-१.

दस्तावेज (१९७१/२००५)

११-२६

Hoto

मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शनस्
प्रोपायटरी फर्म तर्फे प्रोप्रायटर
श्री. हरीष मावजी पटेल
(लिहून देणार नं. १ स्वतःसाठी व संमती देणार
नं. १ ते ७ यांचे जनरल मुखत्यार म्हणुन)
लिहून देणार

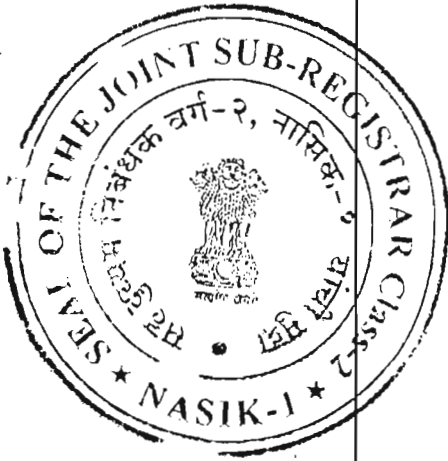
N. D. Patil

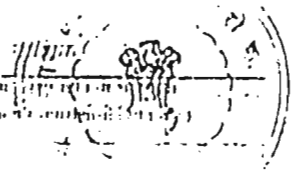
श्री. विजय बळवंत पाटील
लिहून घेणार

साक्षीदार-

१. *fahendhach*

२. *Done*





नमूना क्र. : १०१०१
 दिनांक : २०२५/०८
 पंजीकृत : २०२५/०८

क्र.सं.	विवरण	मूल्य (₹)	विवरण	मूल्य (₹)
०१/३-१/२००२	आवासीय भू-खंड (अवधिपूर्वक) वि. क्र. १०१०१/२००२ दि. २०/०८/२००२	₹ १,००,०००/-	आवासीय भू-खंड (अवधिपूर्वक) वि. क्र. १०१०१/२००२ दि. २०/०८/२००२	₹ १,००,०००/-
०१/४-२/२००२	खरीदीने प्रत्यक्षपण पुस्तकी क्रियां व इतर गोळा पंजी	₹ २,००,०००/-	आवासीय भू-खंड (अवधिपूर्वक) वि. क्र. १०१०१/२००२ दि. २०/०८/२००२	₹ २,००,०००/-

पंजीकृत कर

भारी कर

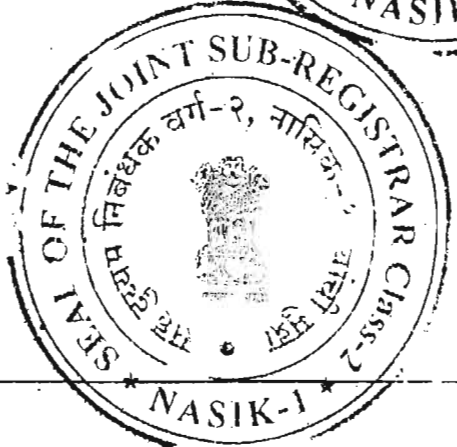
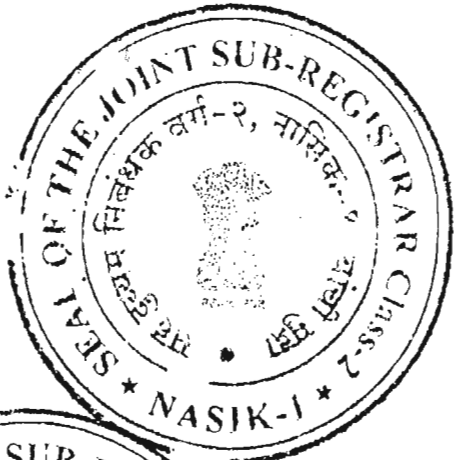
न.पू.अ.क्र. २
नाशिक

नकाशाची अर्जा दि. २००४/०८
 नकल दिलेला दि. २००४/०८

नमूना क्र. १०१०१
 दि. २०/०८/२००२
 मूल्य (₹) १,००,०००/-
 मूल्य (₹) २,००,०००/-
 मूल्य (₹) ३,००,०००/-

खरीद नकल
 दि. २०/०८/२००२

नसल - १.
 दस्त क्र. (४९६९/२००४)
 १२ २६



भारतभारत पत्रक.



पत्रक नं. - साहित्य सचिव
 दिनांक - २०/१२/२००९

पत्रक नं. - १०९/२००९

दिनांक -

साहित्य सचिव, नसिक

7-12-09
 109/2009

पत्रक नं. - १०९/२००९
 दिनांक - २०/१२/२००९

पत्रक नं.		<p>नसिक-२.</p> <p>पत्रक (१०९/२००९)</p> <p>१९ - २९</p>
दिनांक		
पत्रक		
पत्रक		

क्र.	विवरण	पत्रक नं.	दिनांक (न) पत्रक (प) दिनांक (न)	साक्षरता
०६/१२/२००९	साहित्य सचिव, नसिक	SIF	(11) पत्रक नसिक दणो साक्षरता नसिक दणो.	नसिक-२
०७/१२/२००९	साहित्य सचिव, नसिक पत्रक नं. १०९/२००९ दिनांक २०/१२/२००९		[[11] पत्रक साक्षरता दणो] [[साक्षरता पत्रक दणो]	नसिक-२





क्रमांक -

नासिक जिल्हा न्यायालय, नासिक

दिनांक: २०/०९/२००५
१९/०९/२००५

Handwritten signature and date: 20/09/2005

नसतन-१.
दस्त क. (१९०९/२००५)
१९/०९/२००५

क्रमांक	विवरण	पार करण	नीचा प्रकार (२०) परीचा (२०) / कड्याचा (२०)	साक्षरता
---------	-------	---------	---	----------

०२/१६/१२/०९	मि. अ. नं. २०२५ मध्ये का मो दि. पदवी।	S.I.F. म. अ. अ. मि. अ. नं. २/०९ मो दि. २०/०९/०९ ३०-३-०९	(II) प्रवृत्त नगर राणी मामुजेचे नगर राणी दामोदर नगर राणी म. अ. नं. २/०९ मो दि. २०/०९/०९	मो. २०/०९/०९
०३/१२/१२/०९	अ. नं. २०२५ मध्ये का अ. नं. अ. अ. नासिक, मा. अ. नं. अ. अ. १९/०९/०९/०९/०९/०९ अ. नं. १२/१६-४-०९ मी. र मो दि. मो दि. दामोदर, मामुजेचे अ. नं. अ. अ. अ. साक्षरता व दुर्गाचार्ड - C.I. नगर राणी मो दि. साक्षरता व दाखला करून U मो दि. १६/१२/०९ अ. अ. क मो दि. २०/०९/०९/०९/०९ मो दि. २०/०९/०९/०९/०९ मो दि. २०/०९/०९/०९/०९ मो दि. २०/०९/०९/०९/०९ मो दि. २०/०९/०९/०९/०९ मो दि. २०/०९/०९/०९/०९	[(II) नगर साक्षरता व मो दि.] [दुर्गाचार्ड नगर राणी]	मो. २०/०९/०९



नसिन-१.
 दस्त क्र. (४१७१/२००५)
 १७ - २३

THE PART II PARTS

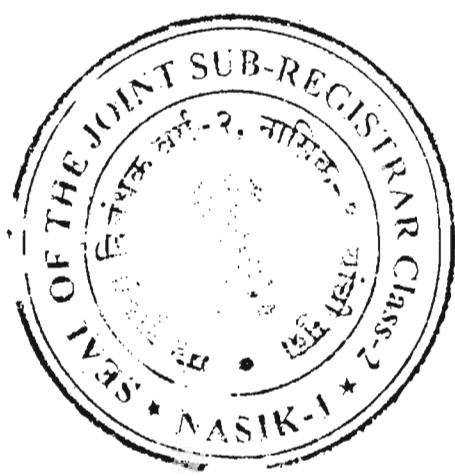
नासिक
 १५

...
...
...

...
...
...

...

...

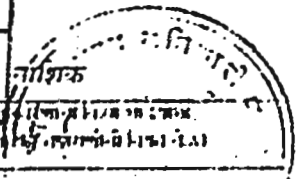


नस्यन-१.

दस्त क्र. (११७१/२००५)

मालामर्या पत्र

१८ - २००५



नामिक

नामिक

नामिक

नामिक

नामिक

नामिक

नामिक

नामिक

मालामर्या पत्र

नामिक

नामिक

नामिक

नामिक

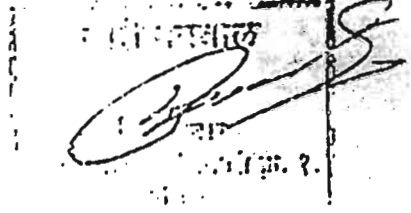
नामिक

नामिक

नामिक

नामिक

नामिक



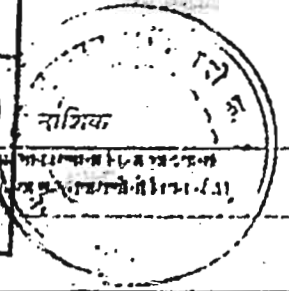
नामिक

मानभत्ता पत्र

नसि-१

दस्त क्र. (११०१/२०१५)

११ - २६



नासिक नगरपालिका

नासिक

२३०१५

ग्राहक/प्राप्तकर्ता

गोविंद वसंत पावसा

[विकास क्षेत्रीय मंडळ - नासिक नगर]

[विकास क्षेत्रीय मंडळ - नासिक नगर]

१-१३

११३००१ - २०१५

११३००१ - २०१५

दस्तावेज

[नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर]

[विकास क्षेत्रीय मंडळ - नासिक नगर]

[विकास क्षेत्रीय मंडळ - नासिक नगर]

क्र.सं.	विवरण	सं. प्रती	निकालावकाश (मा)	गोपनीयता
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.
११३००१/२०१५	नासिक नगरपालिका विकास क्षेत्र - नासिक नगर	३५	२०१५	सी.एस.ओ.





NASHIK MUNICIPAL CORPORATION

NO LND/BP. Nashik/896

OFFICE OF NASHIK MUNICIPAL CORPORATION

DATE 28/3/2005

SANCTION OF BUILDING PERMIT AND COMMENCEMENT CERTIFICATE

नसम-३.
दस्त क्र. (८९६९/२००५)
२० - २५

TO. Shri. Harish K. Patal

C/O Mr. Narandra Phuse, Nashik.

Sub.: Sanction of Building Permit & Commencement Certificate in Plot No.

C. I. S No. 2027/C, 2028/A, 2026/B Nashik of Shivar

Ref.: Your Application & Plan dated 28/08/2004 Inward No. A-3/BP/6

Sanction of building permit & commencement certificate is hereby granted under section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. of 1966) to carry out development work / and building permits under section 253 of The Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949 (Bombay Act No. LIX of 1949) to erect building for. **Residential + Commercial**

Purpose as per plan duly amended in.

subject to the following conditions:

CONDITIONS

- 1) The land vacated in consequence of enforcement of the set-back rule shall form part of public street
- 2) No new building of part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until completion certificate, under sec. 263 of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949 is duly granted.
- 3) The commencement certificate Building permit shall remain valid for a period of one year commencing from date of its issue & thereafter it shall become invalid automatically unless otherwise renewed in stipulated period Construction work commenced after expiry of period for which commencement certificate is granted will be treated as unauthorised development & action as per provisions laid down in Maharashtra regional & Town Planning Act, 1966 & Under Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949 will be taken against such defaulter which should please be clearly noted
- 4) This permission does not entitles you to develop the land which does not vest in you.
- 5) The date of commencement of the construction work should be intimated to this office **WITHIN SEVEN DAYS**
- 6) Permission required under the provisions of any other Act, for the time being in force shall be obtained from the concerned authorities before commencement of work (viz under Provision of Urban Land Ceiling & Regulation Act & under appropriate sections of Maharashtra Land Revenue Code 1965 etc)



नमन-१.

दस्त क्र. (४९६९/२००५)

7) This permission is valid upto plinth level only. After completion of plinth, certificate of planning authority to the effect that the plinth is constructed as per sanctioned plan should be taken before commencement of superstructure

8) The building permission is granted on the strength of affidavit & indemnity bond with reference to the provisions of Urban Land (Ceiling & Regulation) Act, 1976. In case a statement made in affidavit & indemnity bond found incorrect or false the permission shall stand cancelled.

9) The drains shall be lined out & covered up properly to the satisfaction of Municipal Authority of Nashik Municipal Corporation.

The effluent from septic tank, kitchen, bath etc. should be properly connected to Municipal drain in the nearest vicinity invert levels of the effluent of the premises should be such that the effluent gets into the Municipal drain by gravity self cleaning velocity.

In case if there is no Municipal drain within 60 meters should be connected to a soakpit to be provided by the owner.

10) The balconies, ottas & varandas should not be enclosed and merged into adjoining room or rooms unless they are counted into built up area of FSI calculation as given on the building plan. If the balcony ottas & varandas are covered or merged into adjoining room the construction shall be treated as unauthorised and action shall be taken.

11) At least FIVE trees should be planted around the building in the open space of the plot. Completion certificate shall not be granted if trees are not planted in the plot as provided under section 19 of the Preservation of Tree Act, 1975.

12) The construction work should be strictly carried out in accordance with the sanctioned plan enclosed herewith.

13) Copy of approval plan should be kept on site so as to facilitate the inspection of the site by Municipal Corporation's staff from time to time and necessary information in respect of construction work should be furnished whenever required by the undersigned.

14) Stacking of building material debris on public road is strictly prohibited. If building material of debris is found on public road the same will be removed by the Authority and cost incurred in the removal of such material shall be recovered from the owner.

15) All the conditions should be strictly observed and breach of any of the conditions will be dealt with an accordance with the provision of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 and Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

16) Nashik Municipal Corporation will not supply water, electricity, road etc. which will be provided by the applicant Colony / Society etc. on their own accord as per the specifications of N.M.C. Applicant should make necessary arrangement for water supply as per the undertaking given. Similarly street lights will not be provided by Municipal Corporation till Electric supply Mains of M.S.E.B. is available at site.

17) There is no objection to obtain electricity connection for construction purpose from M.S.E.B.

18) N. A. order No. — dated — submitted with the applicant.

19) Adequate space from the plot should be reserved for transformer in consultation with M.S.E.B. Office before actually commencing the proposed construction. Also trench should be constructed from M.S.E.B. transformer to Meter room.



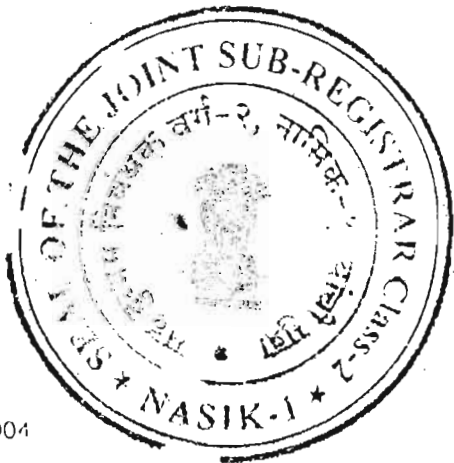
नसिन-१.

दस्तावेज (१९९०/१/२००५)

११-१२

(3)

- 20) A) Rs. 23640/- is paid for development charges w.r. to the proposed Construction vide.
F. No. / B. No. 38/76 dt. 31/07/2000
B) Rs. 04/192 is paid for development charges w.r. to the proposed land development vide R. No. / B. No. dt. 14/03/05
- 21) Tree plantation shall be made as per the guidelines of Tree Officer of N.M.C. & NOC shall be obtained before occupation certificate.
- 22) Tree plantation deposit Rs. 3000/- paid vide.
R. No. / B. No. 75/88 dt. 09/01/01
- 23) Septic tank & soak pit shall be constructed as per the guidelines of Health officer of N.M.C. & NOC shall be produced before occupation certificate.
- 24) A) Before commencing the construction on site the owner / developer shall install a "Display Board" on the conspicuous place on site indicating following details.
- Name and Address of the owner / developer, Architect / Engineer and Contractor.
 - Survey Number / City Survey Number / Ward Number of land under reference alongwith description of its boundaries.
 - Order Number and date of grant of development permission / redevelopment permission issued by the Planning Authority or any other authority.
 - F. S. I. permitted.
 - Number of Residential / Commercial flats with their areas.
 - Address where copies detailed approved plans shall be available for inspection.
- 24) B) A notice in the form of an advertisement, giving all the details mentioned in 23 A above shall also be published in two widely circulated newspapers one of which should be in regional language.
- 25) Proper arrangement in consultation with Telecom Deptt. to be done for telephone facilities to be provided in the proposed construction.
- 26) Proper arrangement for rain water harvesting should be made at site.
- 27) Drainage connection charges Rs. 3000/- is paid vide
R.No. / B. No. 29/5240 Dated: 14/03/2005
- 28) Previously approved E.P.No:/923 Dt: 16/01/01 is hereby cancelled.



Executive Engineer
(Town Planning)

Nashik Municipal Corporation, Nashik.

नसिक-१.

दस्ता क्र. (४९०९/२००५)

२३

(3)

- 20) A) Rs. 2841/- is paid for development charges w.r. to the proposed Construction vide R No / B No 38/76 dt 31/07/2000
B) Rs. 04/192 is paid for development charges w.r. to the proposed land development vide R No / B No dt 14/03/05

21) Tree plantation shall be made as per the guidelines of Tree Officer of N.M.C. & NOC shall be obtained before occupation certificate.

22) Tree plantation deposit Rs. 3000/- paid vide R No B No 75/80 dt 09/01/01

23) Septic tank & soak pit shall be constructed as per the guidelines of Health officer of N.M.C. & NOC shall be produced before occupation certificate.

24) A) Before commencing the construction on site the owner / developer shall install a "Display Board" on the conspicuous place on site indicating following details.

- Name and Address of the owner / developer, Architect / Engineer and Contractor.
- Survey Number / City Survey Number / Ward Number of land under reference alongwith description of its boundaries.
- Order Number and date of grant of development permission / redevelopment permission issued by the Planning Authority or any other authority.
- F S I permitted
- Number of Residential / Commercial flats with their areas.
- Address where copies detailed approved plans shall be available for inspection.

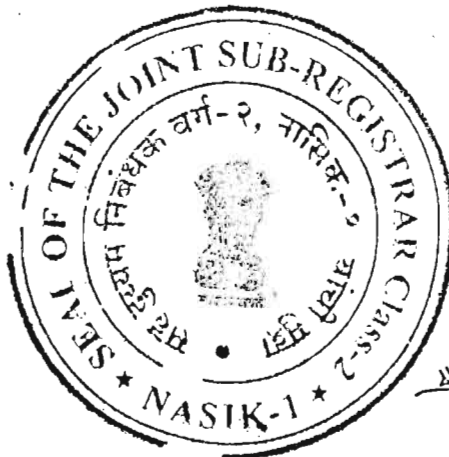
24) B) A notice in the form of an advertisement, giving all the details mentioned in 23 A above shall also be published in two widely circulated newspapers one of which should be in regional language

25) Proper arrangement in consultation with Telecom Deptt. to be done for telephone facilities to be provided in the proposed construction.

26) Proper arrangement for rain water harvesting should be made at site.

27) Drainage connection charges Rs. 3000/- is paid vide R No / B No 20/5240 Dated 14/03/05

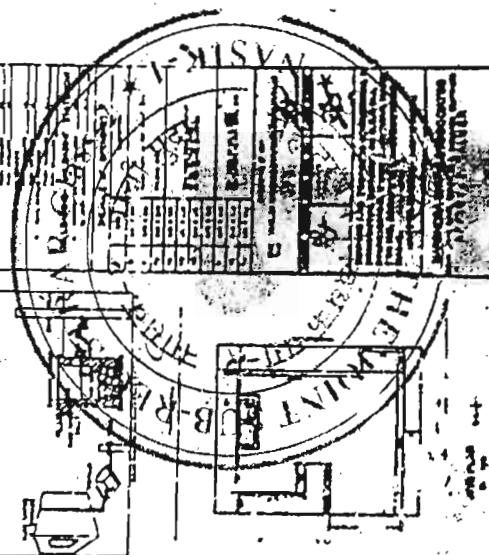
28) Previously approved B.P.No: 923 Dt: 16/01/01 is hereby cancelled.



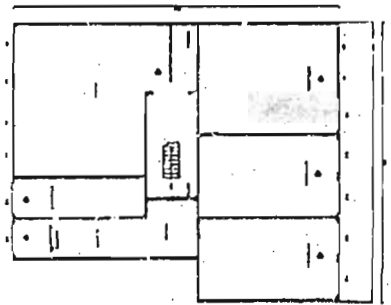
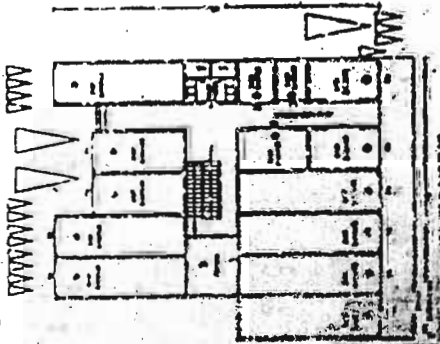
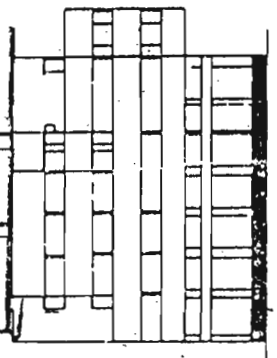
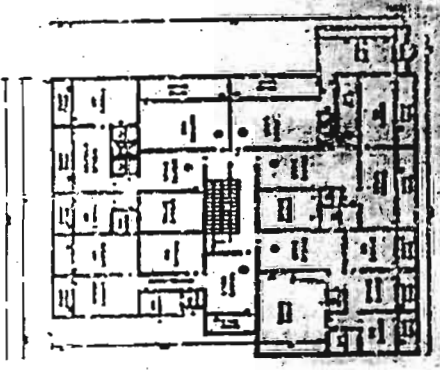
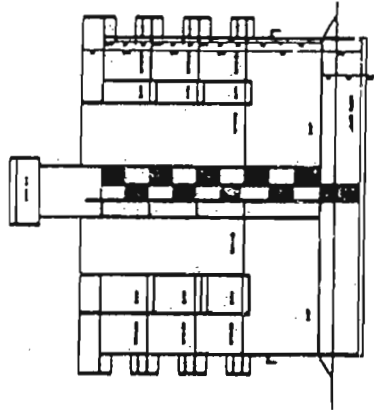
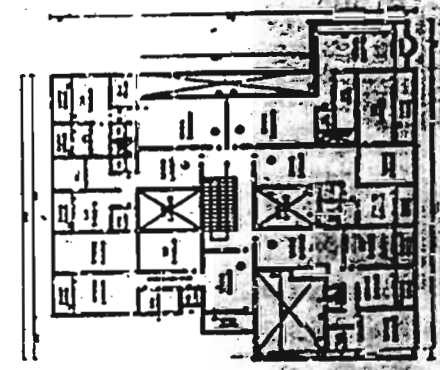
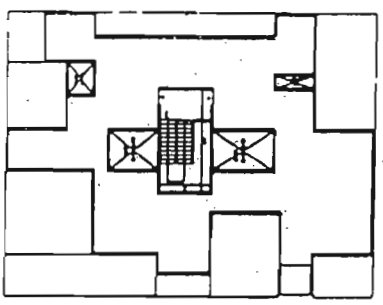
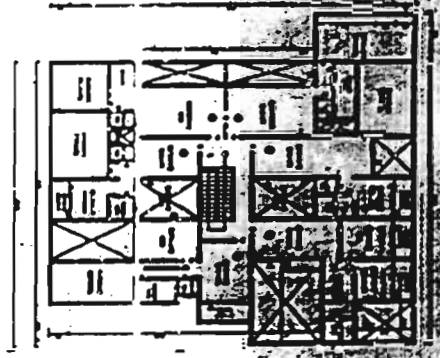
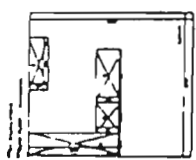
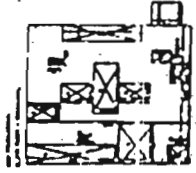
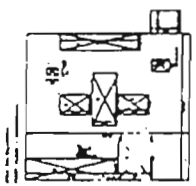
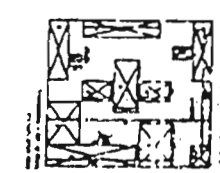
Executive Engineer
Town Planning

Nashik Municipal Corporation, Nashik.

1. AREA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.



NO.	DESCRIPTION
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...
26	...
27	...
28	...
29	...
30	...
31	...
32	...
33	...
34	...
35	...
36	...
37	...
38	...
39	...
40	...
41	...
42	...
43	...
44	...
45	...
46	...
47	...
48	...
49	...
50	...
51	...
52	...
53	...
54	...
55	...
56	...
57	...
58	...
59	...
60	...
61	...
62	...
63	...
64	...
65	...
66	...
67	...
68	...
69	...
70	...
71	...
72	...
73	...
74	...
75	...
76	...
77	...
78	...
79	...
80	...
81	...
82	...
83	...
84	...
85	...
86	...
87	...
88	...
89	...
90	...
91	...
92	...
93	...
94	...
95	...
96	...
97	...
98	...
99	...
100	...



30
 (7000/6 0768) 14 PTE
 8-1111

30/07/2005

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

नसन1

दस्त क्र 4171/2005




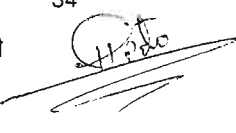





1:54:48 pm

नाशिक 1

29/20

दस्त क्रमांक : 4171/2005

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	<p>नाव: श्री. विजय बळवंत पाटील पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: पेठ फाटा ईमारतीचे नाव: लक्ष्मी निवास ईमारत नं: - पेट/वसाहत: पंचवटी शहर/गाव: नाशिक तालुका: नाशिक पिन: - पॅन नम्बर: अेअेटीपी</p>	<p>लिहून घेणार वय 46 सही</p> 		
2	<p>नाव: मे.आशापुरा कन्स्ट्रक्शन्स प्रोप्रायटरी फर्म तर्फे प्रोप्रा श्री. हरीष मावजी पटेल पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 11 गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: प्रिन्स पॅलेस ईमारत नं: - पेट/वसाहत: पंचवटी शहर/गाव: ना</p>	<p>लिहून देणार वय 34 सही</p> 		
3	<p>नाव: 1.श्रीमती इंदुमती सखाराम भोसले 2. श्रीमती सरस्वती शिवाजी भोसले 3.प्रमोद शिवाजी भोसले पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुक</p>	<p>मान्यता देणार वय - सही</p>	<p>उपलब्ध नाही</p>	<p>उपलब्ध नाही</p>
4	<p>नाव: 4.संतोष शिवाजी भोसले 5.मालतीबाई रामदास चौथे 6. पद्मा ऊर्फ पद्मजा तानाजी गाडे 7.विलास भास्करराव खापरे पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: -</p>	<p>मान्यता देणार वय - सही</p>	<p>उपलब्ध नाही</p>	<p>उपलब्ध नाही</p>
5	<p>नाव: वरील 1 ते 7 यांचे ज.मु.म्हणुन मे.आशापुरा कन्स्ट्रक्शन्स प्रोप्रायटरी फर्म तर्फे प्रोप्रा श्री. हरीष मावजी पटेल पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: पंच</p>	<p>मान्यता देणार वय 34 सही</p> 		



दस्त गोषवारा भाग - 2

नसन1

दस्त क्रमांक (4171/2005)

24 22

दस्त क्र. [नसन1-4171-2005] चा गोषवारा
बाजार मुख्य :579904 मोबदला 580500 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 29050

पावती क्र.:4289 दिनांक:30/07/2005

पावतीचे वर्णन

नांव: श्री. विजय बळवंत पाटील

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :30/07/2005 01:48 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 27/07/2005

दस्त हजर करणा-याची सही :

(Handwritten signature)

5810 :नोंदणी फी

520 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

6330: एकूण

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र

शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 30/07/2005 01:48 PM

शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 30/07/2005 01:52 PM

शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 30/07/2005 01:53 PM

शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 30/07/2005 01:54 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 30/07/2005 01:54 PM

दु. निबंधकाची सही, नाशिक 1

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२

नाशिक-१.

ओळख :

दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अॅड देवेंद्र शाम कुलकर्णी ,घर/प्लॉट नं: 327/1

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: जिल्हा न्यायालय आवार

शहर/गाव: नाशिक

तालुका: नाशिक

पिन: -

(Handwritten signature)

पुस्तक क्रमांक एक

.....२१७१..... क्रमांक

वर नोंदला

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-१.

दिनांक २० माहे ७ / २००५

(Handwritten signature)
दु. निबंधकाची सही
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

प्रमाणित करणेत येते की,
या दस्तामध्ये एकूण
पाने आहेत.

(Handwritten signature)
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

