

**THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.**

(Regulation No. 3 &amp; 14)

**SANCTION OF DEVELOPMENT****PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE**

इमारत : तळ (पार्ट) + स्टिक्ट (पार्ट) + ४ मजलें व ५ वा (पार्ट) मजला .

V.P. No. S02/0057/09 TMC/TDD 0320/10 Date १९/११/२०१०To,  
Shri / Smt. मे. आर्कीटाईप कन्सल्टंटस (इं.) प्रा. लि. (वा. दि.) (Architect)Shri / Smt. श्री. सुबिधीनाथ एंटरप्रायझिस प्रा. लि. नवीन बाबा इतर (मालक)

Sir,

With reference to your application No. 0320/10 dated 10/11/09 For development Permission/grant of commencement certificate under Regulation 3 & 14 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1956 for development or land or to erect building No. वरिल प्रमाणे in village विठ्ठलवाडी No. ... situated ... at Road/ Street राम मारुती रोड T.S. No./H.No./I. No. टिकाने वर, सा. १७६, the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land ... shall form Part of the public space.
- 2) No new building ... or permitted to be used by any person ...
- 3) The development permission / Commencement certificate shall be valid for a period of one year commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land ...
- 5) सी.सी. पुर्वी सर्व भाडेकरुंचे नोंदणीकृत करारनामे दाखल करणे आवश्यक.
- 6) सी.एन. पुर्वी रस्त्याखालील जागेचे नोंदणीकृत घोषणापत्र सादर करणे आवश्यक. प्रमाणपत्रापुर्वी सडरचे क्षेत्र ठा.म.पा.चे नावे केलेला ना.र.का. उतारा सादर करणे आवश्यक.
- 7) काम सुरु करणेपूर्वी भूखंडावर सविस्तर माहिती फलक लावणे आवश्यक व अंतिम वापर परवाना पर्यंत कायम ठेवणे आवश्यक.
- 8) सी.एन.पुर्वी मोकळ्या जागेवरील वार भरणे आवश्यक.
- 9) काम सुरु करणेपूर्वी पाणी व मालमत्ता कर (अद्ययावत) भरण्याबाबत संबंधित विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.
- 10) काम सुरु करणेपूर्वी अस्तित्वातील नळ संयोजन खंडीत केल्याचा दाखला सादर करणे आवश्यक.
- 11) काम सुरु करणेपूर्वी अस्तित्वातील बांधकामे तोडणे आवश्यक.



<b>ट न न - ५</b>	
दस्त	<u>१३९८</u> / २०११
क्रमांक	<u>३० / ५४</u>